



Фонд державного майна України



**АНАЛІТИЧНА ДОВІДКА**  
**про роботу Фонду державного майна України**  
**та хід виконання**  
**Державної програми приватизації**  
**у I півріччі 2016 року**

**Київ 2016**



---

**Зміст**

<b>1.</b>	Загальні підсумки приватизації та управління державною власністю у I півріччі 2016 року.....	6
<b>2.</b>	Підготовка підприємств до приватизації.....	9
<b>3.</b>	Підсумки приватизації державного майна у I півріччі 2016 року .....	13
3.1.	Організаційне забезпечення виконання завдань з приватизації державного майна у I півріччі 2016 року .....	13
3.2.	Приватизація об'єктів груп А, Д, Ж.....	14
3.3.	Приватизація об'єктів групи Е .....	17
3.4.	Продаж пакетів акцій об'єктів груп В, Г на пільгових умовах, аукціонах, за конкурсом.....	17
3.5.	Співпраця Фонду з міжнародними організаціями та Європейським Союзом.....	19
<b>4.</b>	Фінансові результати приватизації .....	23
<b>5.</b>	Ведення Єдиного реєстру об'єктів державної власності.....	24
<b>6.</b>	Управління державним майном .....	27
6.1.	Оренда державного майна.....	27
6.2.	Діяльність Фонду з питань управління державним майном .....	30
<b>7.</b>	Управління корпоративними правами держави .....	34
7.1.	Структура корпоративних прав держави .....	34
7.2.	Взаємодія з органами виконавчої влади у сфері обліку корпоративних прав держави. Захист майнових інтересів держави за кордоном.....	37
7.3.	Робота Фонду з управління корпоративними правами держави та її удосконалення.....	39
7.4.	Стан перерахування дивідендів до державного бюджету господарськими товариствами, що належать до сфери управління Фонду .....	42
7.5.	Участь Фонду в процедурах банкрутства підприємств та реструктуризації господарських товариств, у статутних капіталах яких корпоративні права держави перевищують 50 відсотків і які належать до сфери управління Фонду .....	45
<b>8.</b>	Контроль за виконанням умов договорів купівлі-продажу об'єктів та аналіз результатів виконання покупцями взятих зобов'язань.....	48
<b>9.</b>	Оцінка державного майна та нормативно-правове регулювання оціночної діяльності .....	53

---

<b>10.</b> Діяльність Фонду щодо забезпечення функціонування внутрішнього аудиту в системі державних органів приватизації. Виявлення, запобігання та усунення порушень чинного законодавства. Захист державних інтересів у судах .....	59
<b>11.</b> Законодавче забезпечення процесів приватизації та управління державною власністю .....	63
<b>12.</b> Взаємодія Фонду з Верховною Радою України .....	66
<b>13.</b> Інформаційно-комунікаційне забезпечення діяльності Фонду .....	69
<b>14.</b> Організаційно-кадрове забезпечення діяльності Фонду .....	72
14.1. Кадрова діяльність .....	72
14.2. Діяльність щодо запобігання корупції .....	73
14.3. Рейтингове оцінювання роботи регіональних відділень Фонду .....	74

---

**Перелік додатків**

<b>Додаток 1</b>	Інформація щодо кількості об'єктів, які змінили державну форму власності за 1992 – 6 місяців 2016 рр., за групами.....	76
<b>Додаток 2</b>	Інформація щодо кількості об'єктів, які змінили комунальну форму власності за 1992 – 6 місяців 2016 рр., за групами .....	77
<b>Додаток 3</b>	Довідка про надходження коштів, одержаних від приватизації об'єктів державної власності за січень-червень 2016 року, у розрізі державних органів приватизації .....	78
<b>Додаток 4</b>	Надходження коштів від продажу об'єктів приватизації державної власності груп А, Д та Ж, у тому числі разом із земельними ділянками, за 6 місяців 2016 року .....	79
<b>Додаток 5</b>	Довідка про надходження та перерахування коштів, одержаних від приватизації державного майна за січень-червень 2016 року .....	80
<b>Додаток 6</b>	Результати фінансово-господарської діяльності суб'єктів господарювання державного сектору економіки, які перебувають у сфері управління Фонду, за 2015 рік .....	82

## **1. Загальні підсумки приватизації та управління державною власністю у I півріччі 2016 року**

Протягом звітнього періоду в Україні державну форму власності змінили **63 об'єкти**, у тому числі об'єкти груп: А – 48, В, Г – 3, Д – 11, Ж – 1 (додаток 1).

*Протягом відповідного періоду 2015 року в Україні державну форму власності змінили 42 об'єкти, у тому числі об'єкти груп: А – 32, В – 1, Д – 5, Е – 1, Ж – 3.*

Упродовж звітнього періоду органи приватизації за угодами з органами місцевого самоврядування змінили **комунальну форму власності 137 об'єктів**, з яких 135 об'єктів групи А та 2 об'єкти групи Д (додаток 2).

*Протягом відповідного періоду 2015 року в Україні змінили комунальну форму власності 302 об'єкти, з яких 301 об'єкт групи А та 1 об'єкт групи Д.*

Законом України від 25 грудня 2015 року № 928-VIII «Про Державний бюджет України на 2016 рік» Фонду державного майна України (далі – Фонд) встановлено завдання з надходження коштів від приватизації державного майна до державного бюджету обсягом 17,1 млрд грн.

Протягом I півріччя 2016 року від продажу державного майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації, надійшло **40,553 млн грн (додаток 3)**, з яких із урахуванням залишку станом на 01.01.2016 в сумі 1,513,2 млн грн до загального фонду державного бюджету перераховано 42,047 млн грн.

Крім того, від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення або прав на них, що перебувають у державній власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягали приватизації, надійшло та перераховано до загального фонду державного бюджету **2,585 млн грн**.

*У I півріччі 2015 року до загального фонду державного бюджету від продажу державного майна перераховано 116,78 млн грн.*

*Крім того, від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення або прав на них, що перебувають у державній власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягали приватизації, до загального фонду державного бюджету перераховано 274,4 тис. грн.*

З метою забезпечення виконання завдань з надходження коштів від приватизації до державного бюджету Фондом вживається комплекс відповідних заходів.

Так, відповідно до статті 5 Закону України «Про Фонд державного майна України» та постанови Кабінету Міністрів України від 12 травня 2015 року № 271 «Про проведення прозорої та конкурентної приватизації у 2015 – 2016 роках» наказом Фонду від 12 січня 2016 року № 42 затверджено План-графік виставлення об'єктів груп В, Г на продаж в 2016 році. Також наказом Фонду від 22 січня 2016 року № 106 затверджено Перелік об'єктів груп В, Г, які підлягають підготовці до продажу в 2016 році, та наказом Фонду

від 15 лютого 2016 року № 299 – Помісячні графіки підготовки об'єктів груп В, Г до продажу в 2016 році.

Наказом Фонду від 09 червня 2016 року № 1150 внесено зміни до наказу Фонду державного майна України від 15 червня 2015 року № 857 «Про затвердження Переліків об'єктів групи Е, що підлягають приватизації у 2015 – 2016 роках» в частині включення до нього пакета акцій розміром 100 % статутного капіталу ПрАТ «Президент-Готель».

Крім того, наказом Фонду від 22 січня 2016 року № 110 затверджено план-графік очікуваного надходження у 2016 році грошових коштів від приватизації об'єктів державної власності груп А, Д та Ж, у тому числі разом із земельними ділянками, та орієнтовний перелік об'єктів у кількості 360 об'єктів, які пропонуватимуться до продажу у 2016 році. Протягом року планується забезпечити надходження до державного бюджету від продажу об'єктів груп А, Д та Ж у розмірі 101,076 млн грн, у тому числі 9,977 млн грн – від продажу земельних ділянок.

У I півріччі 2016 року оголошено 3 конкурси з продажу пакетів акцій ПАТ «Гайворонський тепловозоремонтний завод» (100 % акцій), ПАТ «Одеський припортовий завод» (99,567 % акцій) та ПАТ «Тернопільський радіозавод «Оріон» (96,129 % акцій). Договори купівлі-продажу пакетів акцій не уклалися. На фондових біржах продано 12 пакетів акцій. Крім того, на відкритих грошових регіональних аукціонах було продано пакет акцій ПАТ «Одеський завод радіально-свердлильних верстатів».

Фондом здійснюється системна робота з оновлення приватизаційного законодавства шляхом внесення комплексних змін до законодавства з питань приватизації.

У лютому 2016 року Верховною Радою України за № 1005-VIII прийнято розроблений Фондом Закон України «Про внесення змін до деяких законів України щодо вдосконалення процесу приватизації», яким створено умови для розвитку конкурентних та прозорих правил та процедур приватизації.

З метою уніфікації та оптимізації процедур приватизації об'єктів державної власності, скорочення термінів її проведення Фондом підготовлено проект Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України (щодо спрощення процесу приватизації)», яким викладається в новій редакції Закон України «Про приватизацію державного майна», об'єднуються положення законів України «Про приватизацію невеликих державних підприємств (малу приватизацію)» та «Про особливості приватизації об'єктів незавершеного будівництва», а також вносяться відповідні зміни до низки інших законодавчих актів.

Фондом проводиться комплексна робота у сфері орендних відносин, зокрема станом на 01 липня 2016 року є чинними 18 905 договорів оренди державного майна, укладених органами приватизації, та здійснюються

системні заходи щодо забезпечення виконання орендарями умов договорів оренди. Завдяки зазначеній роботі у I півріччі 2016 року надходження до державного бюджету **від оренди державного майна** становлять **519,395 млн грн** (планове завдання – **615 млн грн**).

*У I півріччі 2015 року від оренди державного майна до державного бюджету надійшло 565,83 млн грн.*

У сфері корпоративного управління Фонд разом із регіональними відділеннями відповідно до чинного законодавства здійснюють повноваження щодо управління корпоративними правами держави стосовно 348 об'єктів.

Станом на 01 липня 2016 року до державного бюджету перераховано більше **1 184 млн грн** коштів від сплати **дивідендів**, нарахованих на корпоративні права держави, та відрахування **частини чистого прибутку** господарських товариств, що перебувають в управлінні Фонду.



## 2. Підготовка підприємств до приватизації

З метою вивчення попиту потенційних покупців на об'єкти приватизації та аналізу фінансового стану підприємств до прийняття рішення про їх приватизацію на офіційному веб-сайті Фонду в рубриці «Приватизація» (підрубрика «Вивчення попиту підприємств») у I півріччі 2016 року оприлюднено економічну інформацію щодо фінансово-майнового стану підприємства ДП «Укресресурси». Анкети на вивчення попиту не надходили.

Згідно з пунктом 4 постанови Кабінету Міністрів України від 12 травня 2015 року № 271 «Про проведення прозорої та конкурентної приватизації у 2015 – 2016 роках» (із змінами та доповненнями) (далі – постанова Кабінету Міністрів України від 12 травня 2015 року № 271) уповноваженим органам управління державним майном доручено у разі потреби здійснити передприватизаційну підготовку об'єктів державної власності, які підлягають підготовці до продажу, та передати їх у встановленому порядку Фондові.

Для забезпечення виконання зазначеної постанови Фонд неодноразово звертався до Міністерства економічного розвитку і торгівлі України (далі – Мінекономрозвитку) щодо прискорення заходів з проведення передприватизаційної підготовки підприємств, віднесених до сфери їх управління.

У січні 2016 року за участю представників Фонду та Мінекономрозвитку відбулася узгоджувальна нарада з питань проведення передприватизаційної підготовки державних підприємств, а саме: «Державного науково-виробничого підприємства «Електронмаш», «Дніпропетровського науково-виробничого комплексу «Електровозобудування», «Запорізького конструкторсько-технологічного інституту сільськогосподарського машинобудування», «Державного інституту по проектуванню промислових підприємств», «Державного українського науково-дослідного інституту фарфоро-фаянсової промисловості», «Харківського науково-дослідного інституту технології машинобудування».

На сьогодні Мінекономрозвитку затверджено склад робочих груп з розробки проектів передприватизаційної підготовки таких державних підприємств: «Державний інститут по проектуванню промислових підприємств», «Державне науково-виробниче підприємство «Електронмаш», «Дніпропетровський науково-виробничий комплекс «Електровозобудування».

Фонд постійно проводить роботу з Мінекономрозвитку щодо забезпечення розроблення проектів передприватизаційної підготовки підприємств, які належать до сфери управління міністерства.

На узгоджувальних нарадах 05 та 28 квітня 2016 року Фондом надано зауваження до проектів передприватизаційної підготовки підприємств,

віднесених до сфери управління Мінекономрозвитку, та вирішено прискорити заходи з передприватизаційної підготовки цих підприємств.

Протягом звітнього періоду у Мінекономрозвитку відбулися засідання робочих груп з розроблення проектів передприватизаційної підготовки 3 державних підприємств, а саме: «Державного інституту по проектуванню промислових підприємств» (17.05.2016), «Дніпропетровського науково-виробничого комплексу «Електровозобудування» (23.05.2016) та державного науково-виробничого підприємства «Електронмаш» (24.05.2016). Фонд надав свої зауваження до проектів передприватизаційної підготовки зазначених підприємств.

24 червня 2016 року за участю представників Мінекономрозвитку відбулася нарада, на якій обговорено проекти та проблемні питання передприватизаційної підготовки державного підприємства «Державний інститут по проектуванню промислових підприємств» та державного науково-виробничого підприємства «Електронмаш».

Для забезпечення виконання постанови Кабінету Міністрів України від 12 травня 2015 року № 271 Фондом підготовлено та затверджено наказом від 22 січня 2016 року № 106 перелік об'єктів груп В, Г, які підлягають підготовці до продажу в 2016 році, до якого включено 167 об'єктів груп В, Г, з яких 149 об'єктів групи В та 18 об'єктів групи Г.

Серед цих об'єктів щодо 15 об'єктів групи Г та 28 об'єктів групи В можливо розпочати підготовку до продажу після їх виключення з переліку об'єктів права державної власності, що не підлягають приватизації.

Відповідно до наказу Фонду від 15 лютого 2016 року № 299 «Про затвердження помісячних графіків підготовки об'єктів груп В, Г до продажу в 2016 році» у I півріччі 2016 року було заплановано завершити підготовку до продажу Закарпатського державного обласного підприємства по технічному забезпеченню сільськогосподарського виробництва «Агропромтехніка». Наказом Регіонального відділення Фонду по Закарпатській області прийнято рішення про викуп єдиного майнового комплексу цього підприємства юридичною особою – ТОВ «Ужгородська Агропромтехніка», створеним працівниками цього підприємства та прирівняними до них особами. Наразі укладено та нотаріально посвідчено договір купівлі-продажу об'єкта від 15 червня 2016 року № 414.

Крім того, завершено підготовку до продажу ПАТ «Спектр-Сміла».

До переліку об'єктів груп В, Г, які підлягають підготовці до продажу в 2016 році, включено 124 об'єкти, з них підготовку до продажу 18 об'єктів здійснює апарат Фонду (в тому числі 3 об'єкти групи Г), та повноваження з підготовки до продажу 106 об'єктів надано регіональним відділенням Фонду.

Станом на 01.07.2016 в управлінні Фонду перебувають 22 об'єкти груп В, Г, з яких 8 об'єктів – в управлінні Фонду, 14 – в управлінні регіональних відділень. Стосовно цих об'єктів здійснюються заходи з підготовки їх до

продажу.

На виконання заходів щодо виконання Указу Президента України від 19 березня 2002 року № 267 «Про організаційні заходи з підготовки об'єктів права державної власності до приватизації», затверджених розпорядженням Кабінету Міністрів України від 26 квітня 2002 року № 224-р, Фонд звернувся до уповноважених органів управління з проханням надати пропозиції щодо об'єктів державної власності, що підлягають приватизації у 2016 році.

Пропозицій щодо формування таких переліків об'єктів права державної власності до Фонду не надходило.

На виконання пункту 20 доручення Прем'єр-міністра України від 15.01.2016 № 290/1/1-16 до пункту 12 розділу «Прикінцеві положення» Закону України від 25 грудня 2015 року № 928-III «Про Державний бюджет України на 2016 рік» стосовно подання в установленому порядку проекту акта Кабінету Міністрів України щодо затвердження переліку об'єктів права державної власності, що підлягають приватизації у 2016 році, Фонд повторно звернувся до уповноважених органів управління щодо надання пропозицій стосовно включення підпорядкованих їм об'єктів до вищезазначеного переліку. Отримано пропозиції щодо приватизації 44 об'єктів, з яких:

- 31 об'єкт малої приватизації;
- 5 об'єктів групи В рибної галузі (на адресу Держрибагентства направлено запит щодо надання додаткової інформації для вирішення питання стосовно включення зазначених об'єктів до переліку об'єктів державної власності, що підлягають підготовці до продажу у 2016 році. Пропозиції від Держрибагентства надано несвоєчасно і не в повному обсязі, тому зазначені об'єкти не включено до проекту постанови Кабінету Міністрів України «Про внесення змін до постанови Кабінету Міністрів України від 12 травня 2015 року № 271»);
- 1 об'єкт групи Г, який на сьогодні перебуває в переліку об'єктів права державної власності, що не підлягають приватизації;
- 7 об'єктів, стосовно яких недостатньо даних для визначення класифікаційної групи (на адресу Української державної корпорації «Укрмонтажспецбуд» направлено запит щодо надання додаткової інформації, на який пропозицій не надійшло).

Згідно з наказом Фонду від 22 січня 2016 року № 106 протягом I півріччя 2016 року Фондом продовжувалася робота з підприємствами, які підлягають підготовці до продажу в 2016 році, а саме:

- Костянтинівський державний хімічний завод;
- Державне підприємство «Черкаський державний завод хімічних реактивів»;
- Державне підприємство «Криворізька ТЕЦ»;
- Державне підприємство «Севєродонецька ТЕЦ»;
- Державне підприємство «Київпассервіс».

Згідно з пунктом 2 постанови Кабінету Міністрів України від 12 травня 2015 року № 271 Фонду доручено забезпечити виставлення на продаж, зокрема, 83 об'єктів агропромислового комплексу, які належать до сфери управління Мінагрополітики, з урахуванням 20 об'єктів, що підлягають продажу після їх виключення із Закону України «Про перелік об'єктів права державної власності, що не підлягають приватизації».

Станом на 01.07.2016 ситуація по об'єктах агропромислового комплексу така:

- по 10 об'єктах у зв'язку з прийняттям рішення про приватизацію передано функції з управління майном від Мінагрополітики до державних органів приватизації;
- 3 об'єкти підлягають передприватизаційній підготовці;
- по 18 об'єктах, які приватизуються відповідно до статей 11 та 25 Закону України «Про особливості приватизації майна в агропромисловому комплексі», тобто шляхом акціонування підприємств та на підставі рішення Уряду, Мінагрополітики розробило проекти розпоряджень Кабінету Міністрів України.

По решті об'єктів, які перебувають в управлінні Мінагрополітики, проводиться робота з підготовки до приватизації. Серед причин, які затримують відповідну роботу, є відсутність правовстановлюючих документів на земельні ділянки, нерухомість, відсутність керівників підприємств, перебування майна в арешті. По деяких підприємствах розглядається питання щодо зміни їх класифікаційної групи з В на А, а також можливої ліквідації.

Станом на 01.07.2016 в управлінні апарату Фонду перебувають 3 об'єкти агропромислового комплексу: державне підприємство «Тепличний комбінат», «Лиманське державне виробниче сільськогосподарсько-рибоводне підприємство» та державне підприємство «Україна».

Згідно з додатком 1 до постанови Кабінету Міністрів України від 12 травня 2015 року № 271 уповноважені органи управління повинні передати Фонду 133 об'єкти груп В, Г для приватизації.

Станом на 01.07.2016 року Фонду передано 20 об'єктів груп В, Г, з них у I півріччі 2016 року – 4 об'єкти: ДП «Криворізька теплоцентраль», ПАТ «Центренерго», ДП «Новороздільське державне гірничо-хімічне підприємство «Сірка» та пакет документів ЄМК відокремленого підрозділу «Шахта «Бужанська» ДП «Волиньвугілля».

У реєстрі корпоративних прав держави за Фондом не обліковуються пакети акцій акціонерних товариств (далі – АТ), щодо яких прийнято відповідні рішення Уряду про закріплення в державній власності.

### **3. Підсумки приватизації державного майна у I півріччі 2016 року**

#### **3.1. Організаційне забезпечення виконання завдань з приватизації державного майна у I півріччі 2016 року**

З метою забезпечення виконання завдань з надходження коштів від приватизації державного майна до державного бюджету, визначених Законом України «Про Державний бюджет України на 2016 рік», та на виконання постанови Кабінету Міністрів України від 12 травня 2015 року № 271, якою затверджено перелік об'єктів державної власності, що підлягають приватизації у 2016 році, Фондом протягом звітного періоду вживалися відповідні організаційні заходи.

Так, для організації продажу об'єктів у 2016 році Фондом підготовлено та затверджено наказами:

- від 30 грудня 2015 року № 2064 – *Перелік об'єктів груп В, Г, які підлягають продажу в 2016 році;*
- від 12 січня 2016 року № 42 – *План-графік виставлення об'єктів груп В, Г на продаж в 2016 році;*
- від 22 січня 2016 року № 106 – *Перелік об'єктів груп В, Г, які підлягають підготовці до продажу в 2016 році;*
- від 22 січня 2016 року № 110 – *План-графік очікуваного надходження у 2016 році грошових коштів від продажу об'єктів приватизації державної власності груп А, Д та Ж, у тому числі разом із земельними ділянками, та орієнтовний перелік об'єктів, які пропонуватимуться до продажу у 2016 році;*
- від 15 лютого 2016 року № 299 – *Помісячні графіки підготовки об'єктів груп В, Г до продажу в 2016 році.*

Наказом Фонду від 09 червня 2016 року № 1150 «Про внесення змін до наказу Фонду державного майна України від 15 червня 2015 року № 857 «Про затвердження Переліків об'єктів групи Е, що підлягають приватизації у 2015 – 2016 роках» включено до переліку пакет акцій 100 % статутного капіталу ПрАТ «Президент-Готель».

Розпорядженням Кабінету Міністрів України від 10 березня 2016 року № 202-р «Про внесення змін до деяких розпоряджень Кабінету Міністрів України з питань приватизації» затверджено плани розміщення акцій ВАТ «Запоріжжяобленерго», ПАТ «Одеська ТЕЦ», ПАТ «Херсонська ТЕЦ», ПАТ «Одеський припортовий завод», ПАТ «Сумхімпром», які підлягатимуть продажу за конкурсом з відкритістю пропонування ціни за принципом аукціону в термін до 30 листопада 2016 року.

З метою затвердження переліку об'єктів, державні пакети акцій яких можуть бути запропоновані до продажу на аукціоні без оголошення ціни, а також остаточного продажу державних пакетів акцій АТ, які перебувають в

управлінні Фонду, Кабінетом Міністрів України прийнято розпорядження Кабінету Міністрів України від 30 березня 2016 року № 250-р «Про затвердження переліку акціонерних товариств, державні пакети акцій яких можуть бути запропоновані до продажу на аукціоні без оголошення ціни».

### 3.2. Приватизація об'єктів груп А, Д, Ж

З метою забезпечення у 2016 році процесу приватизації та надходжень до державного бюджету від приватизації об'єктів державної власності груп А, Д та Ж, у тому числі разом із земельними ділянками, наказом Фонду від 22 січня 2016 року № 110 *«Про затвердження плану-графіка очікуваного надходження у 2016 році грошових коштів від продажу об'єктів приватизації державної власності груп А, Д та Ж, у тому числі разом із земельними ділянками, та орієнтовного переліку об'єктів, які пропонуватимуться до продажу у 2016 році»* затверджено завдання щодо надходження коштів у розрізі груп об'єктів та регіонів.

Зазначеним наказом встановлено завдання з надходження коштів від приватизації об'єктів державної власності груп А, Д та Ж у 2016 році у розмірі 101,076 млн грн, у тому числі від продажу земельних ділянок, на яких розташовані об'єкти приватизації, – 9,977 млн грн, та визначено орієнтовний перелік із 360 об'єктів, які пропонуватимуться до продажу в 2016 році, у тому числі 103 об'єктів разом із земельними ділянками.

Для забезпечення прозорості приватизації та з метою інформування потенційних покупців орієнтовний перелік об'єктів державної власності груп А, Д та Ж, які пропонуватимуться до продажу у 2016 році, опубліковано в газеті «Відомості приватизації» від 03.02.2016 № 10 (926).

Згідно із зазначеним наказом визначено завдання з надходження коштів від приватизації об'єктів державної власності груп А, Д та Ж у I півріччі 2016 року в розмірі **46,586 млн грн**, у тому числі від продажу земельних ділянок, на яких розташовані об'єкти приватизації, – **6,689 млн грн**.

В розрізі груп завдання з надходження коштів визначено в таких розмірах:

- група А – 40,926 млн грн (у тому числі 6,459 млн грн – від продажу земельних ділянок);
- група Д – 5,410 млн грн (у тому числі 230,00 тис. грн – від продажу земельних ділянок);
- група Ж – 250,00 тис. грн.

Протягом I півріччя 2016 року приватизовано **60** об'єктів державної власності груп А, Д та Ж, у тому числі **8** об'єктів разом із земельними ділянками. Продаж об'єктів разом із земельними ділянками за цей період здійснили регіональні відділення Фонду по Вінницькій, Житомирській, Закарпатській, Тернопільській, Черкаській та Чернігівській областях.

Надходження коштів від продажу об'єктів груп А, Д та Ж у I півріччі 2016 року (сума коштів відповідно до укладених договорів купівлі-продажу)

становить **46,472 млн грн**, у тому числі від продажу земельних ділянок – **2,726 млн грн**.

Інформація щодо кількості приватизованих об'єктів груп А, Д та Ж, надходження коштів (відповідно до укладених договорів купівлі-продажу) та стану виконання регіональними відділеннями планових показників з надходження коштів у I півріччі 2016 року наведена в додатку 4.

*За відповідний період 2015 року приватизовано 40 об'єктів державної власності груп А, Д та Ж, у тому числі 6 об'єктів разом із земельними ділянками.*

*Надходження коштів від продажу об'єктів груп А, Д та Ж у I півріччі 2015 року становило 12,14 млн грн, у тому числі від продажу земельних ділянок – 260,51 тис. грн.*

Для вирішення питання пошуку покупців у процесі приватизації об'єктів державної власності груп А, Д та Ж Фондом вживаються такі заходи:

– постійно оприлюднюються в офіційних друкованих виданнях державних органів приватизації та на веб-сайті Фонду накази про включення об'єктів груп А, Д та Ж до переліків об'єктів, що підлягають приватизації, інформаційні повідомлення про оголошення продажу та умови продажу об'єктів;

– здійснюється співпраця з професійними учасниками ринку нерухомості, розміщено на сайтах об'єднань та міжнародних мереж ріелторів інформацію про продаж об'єктів малої приватизації;

– застосовуються спрощені способи продажу об'єктів державної власності груп А, Д та Ж, що не користуються попитом у потенційних покупців, шляхом продажу на аукціонах за методом зниження ціни, а також продаж об'єктів малої приватизації на аукціонах в електронній формі;

– підписано з 8 біржами Меморандум про співпрацю щодо впровадження продажу об'єктів малої приватизації на аукціонах в електронній формі.

Основними проблемами, які перешкоджають процесу приватизації об'єктів державної власності груп А, Д, Ж, є:

– зменшення попиту на об'єкти нерухомості внаслідок зниження купівельної спроможності покупців;

– поширення на об'єкти приватизації дії частини дев'ятої статті 11 Закону України «Про управління об'єктами державної власності», згідно з якою щодо нерухомого майна об'єктів державної власності, що не підлягають приватизації, не можуть вчинятися дії, наслідком яких може бути його відчуження;

– надання органами влади пропозицій щодо включення до переліку об'єктів, що підлягають приватизації, одних і тих самих підприємств. При цьому проблемні питання, які унеможлилювали приватизацію підприємств у минулі роки, органами управління не вирішуються;

---

– пропонування органами управління до приватизації підприємств, які перебувають на межі банкрутства, є збитковими та непривабливими для потенційних покупців. У зв'язку з цим підготовка таких підприємств до продажу потребує значних фінансових витрат, оскільки у них відсутні кошти на виготовлення правовстановлюючих документів, проведення аудиту тощо. Керівництво цих підприємств змушено було для забезпечення виплати зарплати працівникам здійснювати за погодженням з органами управління відчуження найбільш ліквідного майна.

### **Приватизація об'єктів групи А**

Протягом I півріччя 2016 року Фондом приватизовано **48** об'єктів групи А державної форми власності, у тому числі **3** об'єкти разом із земельними ділянками.

Надходження коштів від продажу об'єктів групи А становить **37,507 млн грн** (у тому числі від продажу земельних ділянок – **1,016 млн грн**).

*За відповідний період 2015 року приватизовано 32 об'єкти групи А державної форми власності, у тому числі 3 об'єкти разом із земельними ділянками. Надходження коштів від продажу об'єктів групи А державної форми власності становило 9,73 млн грн (у тому числі від продажу земельних ділянок – 75,50 тис. грн).*

### **Приватизація об'єктів групи Д**

Протягом I півріччя 2016 року регіональними відділеннями Фонду приватизовано **11** об'єктів групи Д державної форми власності, у тому числі **5** об'єктів разом із земельними ділянками.

Надходження коштів від продажу об'єктів групи Д становить **8,817 млн грн** (у тому числі від продажу земельних ділянок – **1,710 млн грн**).

*За відповідний період 2015 року приватизовано 5 об'єктів групи Д державної форми власності, у тому числі 2 об'єкти разом із земельними ділянками. Надходження коштів від продажу об'єктів групи Д державної форми власності становило 2,12 млн грн (у тому числі від продажу земельних ділянок – 175,99 тис. грн).*

### **Приватизація об'єктів групи Ж**

Протягом I півріччя 2016 року регіональним відділенням Фонду по Черкаській області приватизовано **1** об'єкт групи Ж державної форми власності (їдальня, що перебуває на балансі товариства з додатковою відповідальністю «Русь»).

Надходження коштів від продажу об'єкта групи Ж становить **146,97 тис. грн**.

*За відповідний період 2015 року приватизовано 3 об'єкти групи Ж державної форми власності, у тому числі 1 об'єкт разом із земельною ділянкою. Надходження коштів від продажу об'єктів групи Ж становило*



**291,99 тис. грн** (у тому числі від продажу земельної ділянки – **9,02 тис. грн**).

### **3.3. Приватизація об'єктів групи Е**

З метою виконання завдань з надходження коштів від приватизації державного майна групи Е до державного бюджету наказом Фонду від 15 червня 2015 року № 857 (із змінами) затверджено Перелік об'єктів групи Е, що підлягають приватизації у 2016 році.

Протягом I півріччя 2016 року Фондом здійснювалися заходи з підготовки до приватизації таких об'єктів групи Е на аукціоні:

- державного пакета акцій ПАТ «Азовмаш» розміром 50 % + 1 акція статутного капіталу товариства номінальною вартістю 153,038 млн грн;
- державного пакета акцій ПАТ «Укрсоцбанк» розміром 0,00004 % статутного капіталу товариства номінальною вартістю 676,20 грн;
- державного пакета акцій ПАТ «Український банк реконструкції та розвитку» розміром 99,99 % статутного капіталу товариства номінальною вартістю 117,993 млн грн;
- державного пакета акцій ПрАТ «Президент-готель» розміром 100 % статутного капіталу товариства номінальною вартістю 94,337 млн грн;
- державної частки у статутному капіталі Спільного українсько-швейцарського підприємства у формі ТОВ «ТЕМА» розміром 40 % номінальною вартістю 300,00 грн;
- державного пакета акцій ПрАТ «Авіакомпанія «Горлиця» розміром 35,69 % статутного капіталу товариства номінальною вартістю 9,423 млн грн;
- державної частки у статутному капіталі ТОВ «Оздоровчий комплекс «Пролісок» розміром 31,07 % статутного капіталу товариства номінальною вартістю 4,137 млн грн.

*За відповідний період 2015 року Фондом укладено 1 договір купівлі-продажу об'єкта групи Е (ТОВ «Красилівський відгодівельник»), надходження коштів від продажу якого становило 13,321 тис. грн.*

### **3.4. Продаж пакетів акцій об'єктів груп В, Г на пільгових умовах, аукціонах, за конкурсом**

З метою реалізації планів розміщення акцій ПАТ «Миколаївська ТЕЦ» (об'єкт групи В) та ПрАТ «Івано-Франківський локомотиворемонтний завод» (об'єкт групи Г), затверджених розпорядженням Кабінету Міністрів України від 17 червня 2015 року № 626-р «Деякі питання приватизації об'єктів державної власності», наказами Фонду від 19 листопада 2015 року № 1742 та від 30 грудня 2015 року № 2037 затверджено **пільговий продаж акцій** цих товариств відповідно.

Згідно із зазначеними наказами Фондом створено комісії з пільгового продажу акцій наведених товариств та розпочато пільговий продаж акцій

---

працівникам цих АТ.

Наказом Фонду від 11 квітня 2016 року № 713 завершено пільговий продаж акцій ПАТ «Миколаївська ТЕЦ», наказом Фонду від 11 травня 2016 року № 962 – ПрАТ «Івано-Франківський локомотиворемонтний завод».

Протягом I півріччя 2016 року Фонд здійснював у процесі приватизації продаж пакетів акцій через **фондові біржі**. З метою залучення широкого кола покупців на засадах прозорості та відкритості Фондом укладено договори про спільну діяльність з 8 фондовими біржами.

Підготовка, організація і проведення аукціонів та торгів на фондових біржах здійснювалися відповідно до нормативно-правових актів та з дотриманням встановлених планів.

Протягом звітнього періоду на фондових біржах було заплановано та проведено 136 торговельних сесій.

На торгах через фондові біржі запропоновано до продажу 65 пакетів акцій 39 АТ, що належать державі, загальною номінальною вартістю 436,089 млн грн.

За підсумками торгів на фондових біржах **продано 12 пакетів акцій** підприємств, які належать до групи В, загальною вартістю за укладеними контрактами **9,174 млн грн**, а саме: ПАТ «Чернігівський завод радіоприладів», ПАТ «Білики», ПАТ «Чорноморський суднобудівний завод», ПАТ «Деражнянське підприємство по племінній справі в тваринництві», ПАТ «Гідросила МЗТГ», ПАТ «Запорізьке облплемпідприємство», ПАТ «Завод «Прилив», ПрАТ «Яготинський рибгосп», ПАТ «Авіаційне підприємство спеціального призначення «Меридіан», ПАТ «Луганське регіональне управління автобусних станцій», ПАТ «Славутський завод залізобетонних виробів», ПАТ «Племзавод «Яненківський».

На відкритих грошових регіональних аукціонах (далі – ВРГА) продано пакет акцій ПАТ «Одеський завод радіально-свердлильних верстатів» на суму **2,466 млн грн**.

Пакети акцій АТ на спеціалізованих аукціонах за гроші до продажу у звітному періоді не пропонувалися.

Надходження коштів до державного бюджету від продажу акцій АТ на фондових біржах та ВРГА становлять **11,640 млн грн**.

За період з 01.01.2016 по 30.06.2016 у газеті «Відомості приватизації» оприлюднено 3 інформаційні повідомлення про **проведення конкурсів** з продажу пакетів акцій АТ сумарною початковою ціною 13,336 млрд грн.

Апаратом Фонду оголошено 2 конкурси з **продажу** пакетів акцій АТ загальною початковою вартістю 13,195 млрд грн, а саме: 99,567 % акцій ПАТ «Одеський припортовий завод» (група Г) за початковою ціною 13,175 млрд грн та 100 % акцій ПАТ «Гайворонський тепловозоремонтний завод» за початковою ціною 20,556 млн грн.

Регіональним відділенням по Тернопільській області оголошено 1 конкурс з продажу 96,129 % акцій ПАТ «Тернопільський радіозавод

«Оріон» за початковою ціною 140,750 млн грн.

Договори купівлі-продажу пакетів акцій у звітному періоді не уклалися.

Протягом I півріччя 2016 року продаж пакетів акцій АТ, що займають монопольне становище на загальнодержавному ринку відповідних товарів (робіт, послуг) або мають стратегічне значення для економіки та безпеки держави, на конкурсах та фондових біржах не проводився.

Для забезпечення відкритості проведення конкурсів та з метою більшої інформованості потенційних покупців Фонд у звітному періоді оприлюднив у газеті «Відомості приватизації» інформаційні повідомлення про початок підготовки до проведення конкурсів з продажу пакетів акцій 13 підприємств.

Фондом постійно наповнюється та оновлюється інформація на офіційному веб-сайті Фонду, на якому потенційні покупці можуть самостійно ознайомитися з рубриками та актуальною інформацією.

### **3.5. Співпраця Фонду з міжнародними організаціями та Європейським Союзом**

Протягом звітного періоду Фондом здійснювалася співпраця з міжнародними організаціями, фінансовими установами, Європейським Союзом (ЄС), представниками державних органів інших країн та потенційними інвесторами.

Основою відносин між Україною та ЄС є Угода про асоціацію між Україною та ЄС, яка передбачає підтримку демократичних та економічних перетворень в Україні, а також зміцнення співпраці між ЄС та Україною. З метою реалізації положень цієї Угоди Українською та Європейською Сторонами розроблено Порядок денний асоціації Україна – ЄС, в рамках якого Фонд залучений до виконання заходів щодо розвитку відкритих, конкурентних та прозорих правил і процедур приватизації та їх імплементації відповідно до найкращих практик ЄС, а також зміцнення корпоративного управління, зокрема на державних підприємствах, включаючи реструктуризацію державних підприємств, зміцнення управління державною власністю та перегляд системи державних субсидій. Фонд щокварталу звітує Кабінету Міністрів України про виконання зазначених положень.

На виконання Плану заходів з реалізації домовленостей, досягнутих під час першого засідання Комітету асоціації Україна – ЄС, Фонд щомісячно інформує Кабінет Міністрів України про проведення приватизації відповідно до міжнародних стандартів.

З метою участі Фонду у новому проекті технічної допомоги Європейського Союзу «Підтримка імплементації Угоди про асоціацію» Фонд підготував інформацію для проведення аналізу його інституційної спроможності.

Для отримання Україною додаткової макрофінансової допомоги в сумі 1,8 млрд євро Фондом протягом звітного періоду надавалася інформація

Міністерству фінансів України щодо виконання плану-графіка виконання умов Меморандуму про взаєморозуміння між Україною як позичальником та ЄС як кредитором.

У рамках співробітництва з міжнародними організаціями Фонд залучений до виконання Плану заходів з реалізації Меморандуму про взаєморозуміння між Урядом України та Організацією економічного співробітництва та розвитку щодо поглиблення співробітництва в частині управління державними підприємствами. Про виконання зазначеного Плану заходів Фонд щоквартально звітує Мінекономрозвитку.

З метою залучення міжнародної технічної допомоги Фонд направив на адресу Національного агентства України з питань державної служби (далі – Нацдержслужба) 2 заявки на отримання зовнішньої допомоги Європейського Союзу в рамках програми ТАІЕХ. Реалізація цих проектів сприятиме наближенню законодавства України до нормативних актів ЄС у частині реформування процесів формування видатків бюджету України, а також вивченню європейського досвіду ефективного використання контролінгу в процесі вдосконалення ресурсного забезпечення діяльності центральних органів виконавчої влади. На сьогодні заявки знаходяться на розгляді Нацдержслужби.

У рамках залучення зовнішньої допомоги ТАІЕХ у Фонді з 11 по 12 лютого 2016 року проведено експертну місію Європейської Комісії щодо реалізації заявки, яка була подана у 2015 році, на тему «Ознайомлення з європейськими моделями корпоративного управління. Запровадження оптимальних моделей на українських державних підприємствах».

Також у рамках програми ТАІЕХ з 9 по 10 червня 2016 року відбувся семінар на тему «Вивчення європейського досвіду щодо контролю з боку держави над забезпеченням підвищення ефективності діяльності підприємств, що приватизуються». Отримана на ньому інформація дозволить підвищити ефективність контролю за приватизованими об'єктами з боку держави із застосуванням досвіду європейських країн.

Крім того, у березні 2016 року представники Фонду взяли участь у двох заходах, які були організовані Європейською Комісією в рамках Програми INOGATE, а саме:

– у семінарі, присвяченому перевагам впровадження обов'язкових енергоаудитів відповідно до вимог Директиви № 2012/27/EU «Про енергоефективність»;

– у конференції на тему «Співпраця ЄС з країнами Східного партнерства та Центральної Азії в енергетичній галузі».

Також Фонд за підтримки USAID (the US Agency for International Development) та за участю компанії Deloitte (радника у процесі приватизації в енергетичному секторі) 30 червня 2016 року в Києві провів міжнародну конференцію для розширення інвестиційних можливостей в енергетичному секторі України. Більше 100 учасників репрезентували близько 80 компаній

та інвестиційних агенцій з більш як 15 країн світу, зокрема Індії, Туреччини, Польщі, Угорщини, Японії, Кореї, США, України.

Міжнародний досвід, отриманий під час зазначених заходів, використовуватиметься під час підготовки нормативно-правових актів та сприятиме підвищенню енергоефективності на державних промислових підприємствах.

У I півріччі 2016 року в рамках роботи з підготовки та реалізації проектів Twinning в Україні Фонд подав проектну пропозицію щодо залучення технічної допомоги з метою адаптації національних стандартів оцінки до міжнародного законодавства у сфері оцінки.

Крім того, у звітному періоді проведено низку зустрічей з компанією Deloitte Consulting Overseas Projects, яка надавала допомогу в підготовці до приватизації ряду обленерго.

Також досягнуто домовленості щодо надання міжнародної технічної допомоги з боку Уряду Королівства Великої Британії та Північної Ірландії для підготовки до приватизації об'єктів енергетичного сектору, зокрема: ПАТ «Одеська ТЕЦ», ПАТ «Херсонська ТЕЦ», ПАТ «Миколаївська ТЕЦ», ПАТ «Дніпродзержинська теплоелектроцентраль». Для реалізації цих домовленостей в Україні Посольством Королівства Великої Британії та Північної Ірландії проведено тендер, за результатами якого відібрано ТОВ «ПрайсуотерхаусКуперс».

У рамках підготовки візиту заступника Міністра торгівлі США Л. Лаллі до України Фонд надав Мінекономрозвитку матеріали стосовно приватизації державних підприємств відповідно до найкращих міжнародних практик та забезпечення рівних можливостей для іноземних інвесторів.

З метою поширення інформації про об'єкти державної власності, які пропонуються до приватизації у 2016 році, Голова Фонду взяв участь у роботі Українсько-Нідерландського бізнес-форуму, який відбувся 30 березня 2016 року у м. Гаага, та Українсько-Канадського бізнес-форуму, який відбувся з 18 по 20 червня 2016 року у м. Торонто. Під час цих форумів керівництвом Фонду було представлено презентацію на тему «Приватизація 2016 – можливості для інвесторів», на якій інвесторів було ознайомлено з планами приватизації пріоритетних державних об'єктів, зокрема ПАТ «Одеський припортовий завод», ПАТ «Центренерго» та шести енергопостачальних компаній, а також із змінами у приватизаційних процедурах та механізмом проведення відкритих конкурсів.

З 14 по 18 червня 2016 року урядова делегація на чолі з Прем'єр-міністром України, до складу якої було включено Голову Фонду, на запрошення Віце-президента США Джо Байдена здійснила робочий візит до США. У рамках візиту було повідомлено про пріоритетні кроки українського Уряду, зокрема, приватизацію державних підприємств, продовження реформи енергетичного сектору.

Також у I півріччі 2016 року Фонд погодив проведення у м. Стамбулі

масштабного форуму за участю представників українського і турецького бізнесу та запропонував провести презентацію найбільш інвестиційно привабливих об'єктів державної власності, що запропоновані до приватизації в 2016 році.

Відповідно до моніторингу виконання домовленостей, досягнутих під час переговорів Президента України і Прем'єр-міністра України з офіційними особами інших держав, Фондом у I півріччі 2016 року підготовлено звіт щодо питань врегулювання прав власності України і Республіки Молдова на об'єкти, що розташовані на їх територіях.

З метою залучення інвесторів до приватизаційних процесів, інвестування в економіку України та відповідно до Угоди між Фондом і Державним комітетом Республіки Узбекистан з управління державним майном і підтримки підприємництва про співробітництво в галузі обміну інформацією від 25 червня 2004 року Фондом передано Узбекистанській Стороні переліки об'єктів державної власності, що підлягають приватизації у 2016 році.

Протягом звітного періоду організовано та проведено 50 зустрічей керівництва Фонду зі 119 іноземними представниками з 28 країн світу, а саме: США, Туреччини, Литви, Греції, Фінляндії, Грузії, Франції, Польщі, Молдови, Великобританії, Азербайджану, Німеччини, Йордану, Ірландії, Японії, Південної Африки, Португалії, Норвегії, Румунії, Нідерландів, Іспанії, Канади, Бангладеш, Угорщини та Італії.

#### 4. Фінансові результати приватизації

Законом України від 25 грудня 2015 року № 928-VIII «Про Державний бюджет України на 2016 рік» Фонду встановлено завдання з надходження коштів від приватизації державного майна до державного бюджету обсягом 17,100 млрд грн.

Протягом I півріччя 2016 року від приватизації державного майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації, надійшло 40,554 млн грн. До загального фонду державного бюджету перераховано 42,047 млн грн (із урахуванням залишку станом на 01.01.2016 в сумі 1,513 млн грн).

Від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення або прав на них, що перебувають у державній власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягали приватизації, надійшло та перераховано до загального фонду державного бюджету 2,585 млн грн.

Довідка про надходження та перерахування коштів, одержаних від приватизації державного майна за січень-червень 2016 року, наведена у додатку 5.

*Протягом відповідного періоду 2015 року до загального фонду державного бюджету від приватизації державного майна та інших надходжень, пов'язаних з процесом приватизації, було перераховано 116,783 млн грн.*

*Крім того, від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення або прав на них, що перебувають у державній власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягали приватизації, перераховано до загального фонду державного бюджету 274,4 тис. грн.*

Регіональними відділеннями Фонду, яким відповідно до чинного законодавства органами місцевого самоврядування делеговано повноваження щодо приватизації комунального майна, у I півріччі 2016 року забезпечено надходження коштів від відчуження комунального майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації, в сумі 1,642 млн грн, які перераховано до відповідних місцевих бюджетів. Від земельних ділянок несільськогосподарського призначення, на яких розташовані об'єкти комунальної власності, що підлягали приватизації, перераховано 80,1 тис. грн.

## 5. Ведення Єдиного реєстру об'єктів державної власності

Формування та ведення Єдиного реєстру об'єктів державної власності (далі – Реєстр) здійснюється Фондом відповідно до законів України «Про управління об'єктами державної власності», «Про Фонд державного майна України», постанов Уряду від 14 квітня 2004 року № 467 «Про затвердження Положення про Єдиний реєстр об'єктів державної власності» (із змінами та доповненнями), від 30 листопада 2005 року № 1121 «Про затвердження Методики проведення інвентаризації об'єктів державної власності» та інших нормативно-правових актів.

Відповідно до статті 6 Закону України «Про управління об'єктами державної власності» суб'єкти управління уповноважені вести облік об'єктів державної власності, які перебувають в їх управлінні, здійснювати контроль за ефективним використанням та збереженням таких об'єктів, забезпечувати надання в електронному та паперовому вигляді розпоряднику Реєстру відомостей про об'єкти державної власності для формування і ведення Реєстру.

Здійснюючи функції розпорядника Реєстру, Фондом організовано співпрацю із 155 суб'єктами управління (у тому числі з 70 центральними органами виконавчої влади, 25 державними адміністраціями, 6 академіями наук, 5 господарськими структурами тощо).

З метою взаємодії з суб'єктами управління об'єктами державної власності для забезпечення належного ведення обліку об'єктів державної власності Фонд надає суб'єктам управління роз'яснення щодо порядку подання відомостей про об'єкти державної власності.

Станом на 01 липня 2016 року за інформацією, наданою суб'єктами управління (за підсумками проведеної інвентаризації об'єктів державної власності), в Реєстрі обліковуються:

– **24,2 тис. юридичних осіб**, які діють на основі лише державної власності і належать до сфери управління відповідного суб'єкта управління;

– **536 господарських організацій з корпоративними правами держави**;

– **більше 1 млн об'єктів державного майна**, з яких:

• **595,0 тис. об'єктів нерухомого майна державних підприємств, установ, організацій**;

• **500,4 тис. об'єктів державного майна**, яке не увійшло до статутних капіталів господарських товариств у процесі корпоратизації, але залишилося на їх балансі;

• **30,2 тис. об'єктів державного майна**, яке не увійшло до статутних капіталів господарських товариств у процесі приватизації, але залишилося на їх балансі.

Суб'єкти управління надали інформацію про нерухоме майно державних підприємств, установ та організацій щодо майже 10,5 тис. юридичних осіб (балансоутримувачів) та повідомили, що на балансах

---



13,4 тис. юридичних осіб нерухоме державне майно не обліковується.

Загальна кількість юридичних осіб, які діють на основі лише державної власності і належать до сфери управління відповідного суб'єкта управління, станом на 01 липня 2016 року порівняно з двома відповідними періодами 2014 та 2015 років наведена у таблиці 5.1.

**Таблиця 5.1**

**Загальна кількість юридичних осіб, які діють на основі лише державної власності**

	01 липня 2014 р.	01 липня 2015 р.	01 липня 2016 р.
Кількість юридичних осіб, які діють на основі лише державної власності і належать до сфери управління відповідного суб'єкта управління (тис.)	25,1	24,9	24,2

Як свідчать дані таблиці, протягом порівняльних періодів загальна кількість юридичних осіб зменшилася у зв'язку з припиненням державної реєстрації, реорганізацією юридичних осіб за результатами здійснення адміністративної реформи, а також оптимізацією кількості суб'єктів господарювання державного сектору економіки, яка проводиться суб'єктами управління об'єктами державної власності разом з Міністерством економічного розвитку і торгівлі України та Фондом за відповідними дорученнями Кабінету Міністрів України.

Найбільшу кількість юридичних осіб, які належать до сфери управління відповідного суб'єкта управління, мають:

- Міністерство юстиції України – більше 3 тис.;
- Державна ветеринарна та фітосанітарна служба України – 1,6 тис.;
- Міністерство освіти і науки України – 1,5 тис.;
- Міністерство фінансів України – майже 1,2 тис.;
- Міністерство внутрішніх справ України – 1,1 тис.

З червня 2013 року на контролі Кабінету Міністрів України перебуває виконання завдання щодо надання суб'єктами управління відомостей про об'єкти державної власності для внесення до Реєстру. Так, окремим дорученням Уряду керівників уповноважених органів управління зобов'язано забезпечувати виконання цього завдання та подавати Фонду інформацію для внесення змін до Реєстру. Фонд здійснює моніторинг подання суб'єктами управління інформації для внесення до Реєстру та щокварталу (до березня 2015 року – щомісяця) надає його результати Кабінету Міністрів України.

Фонд вживає залежних від нього заходів щодо підтримування даних Реєстру в актуальному стані та вдосконалення механізму взаємодії з суб'єктами управління об'єктами державної власності в процесі ведення Реєстру.

З метою вдосконалення порядку формування та ведення Реєстру Фондом розроблено проект Закону України «Про внесення змін до деяких законів України щодо інформаційної взаємодії», яким пропонується внесення змін до законів України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань» та «Про управління об'єктами державної власності» в частині інформаційної взаємодії між Єдиним державним реєстром юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань та інформаційними системами Фонду і суб'єктів управління об'єктами державної власності. Законопроект направлено на повторне погодження у зв'язку із зміною складу Уряду.

У сфері надання адміністративних послуг Фонд є суб'єктом надання адміністративної послуги «Надання інформації (відомостей або витягу) з Єдиного реєстру об'єктів державної власності». Адміністративна послуга надається з метою проведення державної реєстрації прав державної та комунальної власності на об'єкти нерухомого майна, захисту майнових прав держави у судах тощо. У I півріччі 2016 року на основі даних Реєстру надано понад 3 тисячі адміністративних послуг.

## 6. Управління державним майном

### 6.1. Оренда державного майна

Фонд відповідно до повноважень, визначених законами України «Про Фонд державного майна України», «Про оренду державного та комунального майна», здійснює разом з Кабінетом Міністрів України державну політику у сфері оренди державного майна та виконує функції орендодавця державного майна.

Згідно з даними інформаційно-пошукової підсистеми (ІППС) «Етап – Оренда» загальна кількість чинних договорів оренди державного майна, які укладені органами приватизації, на 01 липня 2016 року становить **18 905**, у тому числі:

- **87** договорів оренди цілісних майнових комплексів державних підприємств (далі – ЦМК ДП);

- **28** договорів оренди цілісних майнових комплексів структурних підрозділів державних підприємств (далі – ЦМК структурних підрозділів);

- **18 407** договорів оренди нерухомого майна державних підприємств;

- **354** договори оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі господарських товариств;

- **29** договорів оренди іншого окремого індивідуально визначеного майна, що перебуває на балансі господарських товариств.

Із зазначеної кількості договорів оренди 889 договорів укладено щодо державного майна, розташованого на тимчасово окупованій території АР Крим та м. Севастополя.

Законом України «Про Державний бюджет України на 2016 рік» річне бюджетне завдання з надходження від орендної плати за користування цілісними майновими комплексами та іншим державним майном встановлено в розмірі 615 млн грн. З метою його виконання наказом Фонду від 04 лютого 2016 року № 204 з урахуванням пропозицій регіональних відділень Фонду встановлено відповідні завдання Фонду та його регіональним відділенням.

За результатами роботи у I півріччі 2016 року органами приватизації забезпечено надходження коштів від оренди державного майна до Державного бюджету України в розмірі **519,395 млн грн**, що підтверджено довідкою Державної казначейської служби України, та становить 84,45 % виконання річного плану.

Загальна сума надходжень від орендної плати складається з таких надходжень:

- за договорами оренди ЦМК ДП, ЦМК структурних підрозділів – 147,637 млн грн або 28,4 % загальної суми надходжень від оренди державного майна;

- за договорами оренди майна бюджетних установ – 89,167 млн грн або 17,2 % загальної суми надходжень від оренди державного майна;

– за договорами оренди іншого державного майна – 282,591 млн грн або 54,4 % загальної суми надходжень від оренди державного майна.

Органами приватизації здійснюється систематичний контроль за виконанням орендарями умов договорів оренди і у разі їх порушення вживаються заходи щодо захисту майнових інтересів держави. Так, у I півріччі 2016 року виявлено заборгованість орендарів перед державним бюджетом, що не сплачена більш як три місяці підряд, у розмірі 7,1 млн грн (без урахування даних на території проведення антитерористичної операції та тимчасово окупованій території АР Крим та м. Севастополя).

Орендарям, які мають заборгованість перед державним бюджетом зі сплати орендної плати, органами приватизації у звітному періоді нараховано близько 11,37 млн грн пені, відповідно до умов договорів оренди – штрафів на суму 1,86 млн грн, а також у зв'язку із несвоєчасним поверненням орендарями майна після закінчення терміну дії договорів оренди – 9,77 млн грн неустойки (без урахування даних на території проведення антитерористичної операції та тимчасово окупованій території АР Крим та м. Севастополя).

Завдяки проведеній органами приватизації роботі у звітному періоді орендарями сплачено близько 1,95 млн грн пені, 0,45 млн грн штрафів та 0,87 млн грн неустойки, а також погашено заборгованість з орендної плати у сумі 11,74 млн грн (у тому числі за заборгованість попередніх періодів). Робота зі стягнення решти нарахованих штрафних санкцій здійснюється відповідно до вимог чинного законодавства.

З метою забезпечення розвитку і підвищення ефективності оренди державного майна Фондом у межах повноважень систематично здійснюється надання методичної допомоги і консультацій органам приватизації, органам державного і місцевого управління тощо, зокрема у разі прийняття нових законодавчих та підзаконних актів, нормативно-правових актів Фонду з питань оренди.

У звітному періоді після набрання чинності Законом України «Про Державний бюджет України на 2016 рік» з метою координації дій орендодавців державного майна і застосування єдиних підходів Фонд підготував та розіслав роз'яснення щодо застосування засад зазначеного Закону стосовно зупинення у 2016 році дії норми статті 10 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» в частині індексації орендної плати, яке також оприлюднено на офіційному веб-сайті Фонду.

Крім того, листами постійно надаються роз'яснення за запитами та зверненнями центральних та місцевих органів влади, народних депутатів України, громадських організацій, орендарів державного та комунального майна з питань оренди, відповідна інформація публікується на офіційному веб-сайті Фонду тощо.

З метою реалізації державної політики у сфері оренди державного майна Фондом постійно здійснюється робота щодо удосконалення

нормативно-правового забезпечення орендних відносин. Так, у I півріччі 2016 року розроблено такі проекти нормативних актів з питань оренди:

- проект постанови Кабінету Міністрів України «Про внесення змін до Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна»;
- проект постанови Кабінету Міністрів України «Про внесення змін у додаток 2 до Методики розрахунку орендної плати за державне майно та пропорції її розподілу»;
- проект постанови Кабінету Міністрів України «Деякі питання оплати оренди державного майна»;
- проект наказу Фонду «Про внесення змін до Порядку погодження Фондом державного майна України, його регіональними відділеннями та представництвами розміру плати за оренду державного майна».

Крім того, у звітному періоді опрацьовано десять законопроектів, два проекти постанови і один проект розпорядження Кабінету Міністрів України з питань оренди.

Відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна» регіональні відділення Фонду виступають орендодавцями державного майна, до повноважень яких належать, зокрема, функції контролю за виконанням умов договорів оренди та використанням орендованого майна.

Станом на 01 липня 2016 року загальна кількість договорів, орендодавцями за якими виступають регіональні відділення Фонду, становить **18 834**.

У звітному періоді регіональні відділення Фонду забезпечили надходження коштів від оренди державного майна до державного бюджету в розмірі **492,526** млн грн.

Таблиця 6.1

**Виконання регіональними відділеннями Фонду річного планового завдання з надходження плати за оренду державного майна до Державного бюджету України у I півріччі 2016 року**

№ з/п	Регіональне відділення Фонду по області (місту):	Планове завдання на 2016 рік, встановлене наказом Фонду від 04 лютого 2016 року № 204 (млн грн)	Надходження орендної плати за січень-червень 2016 р. (млн грн.)*	Виконання планового завдання, %
1	2	3	4	5
1	Вінницькій	10,2	7,600	74,51
2	Волинській	4,0	2,895	72,37
3	Дніпропетровській	26,0	22,277	85,68

\* За даними Державної казначейської служби України.

1	2	3	4	5
4	Донецькій		35,579	0**
5	Житомирській	5,9	4,231	71,72
6	Закарпатській	4,8	3,260	67,91
7	Запорізькій	10,8	7,120	65,92
8	Івано-Франківській	7,0	5,579	79,70
9	Київській	75,0	61,720	82,29
10	м. Києву	161,0	97,911	60,81
11	Кіровоградській	2,9	2,102	72,47
12	Луганській		5,478	0**
13	Львівській	30,0	26,003	86,68
14	Миколаївській	16,5	13,680	82,91
15	Одеській	93,5	101,520	108,58
16	Полтавській	31,0	17,197	55,47
17	Рівненській	4,7	3,051	64,91
18	Сумській	6,7	7,130	106,42
19	Тернопільській	5,3	4,618	87,14
20	Харківській	35,8	21,629	60,42
21	Херсонській	4,1	3,523	85,93
22	Хмельницькій	13,2	10,281	77,88
23	Черкаській	28,0	20,525	73,30
24	Чернівецькій	2,5	2,003	80,12
25	Чернігівській	8,8	5,614	63,79
	<b>Разом</b>	<b>587,7</b>	<b>492,526</b>	<b>83,81</b>

## 6.2. Діяльність Фонду з питань управління державним майном

Фондом здійснюється системна робота щодо управління державним майном, яке у процесі приватизації не увійшло до статутних капіталів господарських товариств, але залишилося у них на балансі; передачі об'єктів права державної та комунальної власності; відчуження та списання об'єктів державної власності; майнових відносин із суб'єктами господарювання з недержавною формою власності.

Усього в процесі приватизації до статутних капіталів господарських товариств не включено і перебувало в управлінні державних органів приватизації понад 150 тис. об'єктів державної власності, обмеження або особливості приватизації яких встановлено законодавством.

\*\* Показник не встановлювався у зв'язку з проведенням відповідно до Указу Президента України від 14 квітня 2014 року № 405/2014 «Про рішення Ради національної безпеки і оборони України від 13 квітня 2014 року «Про невідкладні заходи щодо подолання терористичної загрози і збереження територіальної цілісності України» антитерористичної операції на території Донецької та Луганської областей та з урахуванням вимог статті 7 Закону України «Про тимчасові заходи на період проведення антитерористичної операції», відповідно до якої орендну плату за користування державним майном суб'єктам господарювання, які здійснюють діяльність на території проведення антитерористичної операції, скасовано.

Стосовно понад 120 тис. зазначених об'єктів прийнято і реалізовано відповідні управлінські рішення (приватизація, передача в комунальну власність, до сфери управління органів державної влади тощо).

Відповідно до наказу Фонду від 05 березня 2001 року № 357 регіональні відділення Фонду виконують функції з управління державним майном, яке в процесі приватизації не увійшло до статутних капіталів господарських товариств, але перебуває на їх балансі, за територіальною ознакою – місцем розташування господарських товариств.

Положенням про управління державним майном, яке не увійшло до статутних капіталів господарських товариств у процесі приватизації, але перебуває на їх балансі, затвердженим спільним наказом Фонду та Міністерства економіки України від 19 травня 1999 року № 908/68 (із змінами), визначено способи управління таким державним майном.

Згідно з інформацією, внесеною регіональними відділеннями Фонду до ІППС Фонду «Етап-майно», станом на 30 червня 2016 року в державній власності перебувало **29 030** об'єктів державної власності (без урахування об'єктів, що знаходяться на тимчасово окупованій території АР Крим та м. Севастополя), які не увійшли до статутних капіталів господарських товариств у процесі приватизації.

Протягом I півріччя 2016 року регіональними відділеннями Фонду реалізовано управлінські рішення щодо **734** об'єктів державної власності, зокрема:

- приватизовано – **92** об'єкти;
- передано в оренду – **33** об'єкти;
- передано в комунальну власність – **110** об'єктів;
- передано господарським товариствам на умовах договору зберігання – **238** об'єктів;
- списано – **66** об'єктів;
- прийнято інші управлінські рішення (знято з балансу малоквартирні житлові будинки на підставі свідоцтва про право власності, відшкодовано збитки тощо) – **195** об'єктів.

На підставі доручень та наказів Фонду регіональними відділеннями Фонду постійно проводиться робота щодо забезпечення збереження та належного використання державного майна, яке не увійшло до статутних капіталів господарських товариств у процесі приватизації, за результатами якої вживаються заходи щодо захисту майнових інтересів держави, зокрема проводиться претензійно-позовна робота з метою відшкодування збитків державі внаслідок неналежного збереження та використання зазначеного державного майна.

Так, протягом I півріччя 2016 року за результатами проведеної роботи стосовно **3 057** об'єктів державної власності, які не увійшли до статутних капіталів господарських товариств у процесі приватизації, щодо забезпечення їх збереження та належного використання стосовно **358**

об'єктів надіслано звернення правоохоронним органам, Державній фінансовій інспекції України, суду, стосовно **45** об'єктів – суб'єктам господарювання (балансоутримувачам) про відновлення майна, відшкодування збитків.

За I півріччя 2016 року Фондом в установленому порядку опрацьовано **4** проекти нормативно-правових актів, розроблених центральними органами виконавчої влади, з питань розпорядження позастатутним майном.

Відповідно до Плану заходів з підготовки та проведення у 2009 – 2015 роках *технічної інвентаризації захисних споруд цивільної оборони* (цивільного захисту), затвердженого розпорядженням Кабінету Міністрів України від 26 листопада 2008 року № 1473-р (із змінами), регіональними відділеннями Фонду здійснюється робота в частині забезпечення проведення технічної інвентаризації захисних споруд цивільної оборони (цивільного захисту), які не увійшли до статутних капіталів господарських товариств у процесі приватизації.

Зведені дані про хід проведення технічної інвентаризації щокварталу надаються Державній службі України з надзвичайних ситуацій (без урахування об'єктів, що знаходяться на тимчасово окупованій території АР Крим та м. Севастополя).

За інформацією регіональних відділень Фонду, станом на 30 червня 2016 року забезпечено проведення технічної інвентаризації щодо **1 075** захисних споруд цивільної оборони (цивільного захисту).

Протягом I півріччя 2016 року відповідно до вимог Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності» та постанови Кабінету Міністрів України від 21 вересня 1998 року № 1482 «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності» опрацьовано **386** рішень щодо *передачі об'єктів права державної та комунальної власності*, у тому числі 57 проектів розпоряджень Кабінету Міністрів України.

Крім того, опрацьовано 2 проекти постанов Уряду з питань передачі об'єктів права державної та комунальної власності та проект постанови Кабінету Міністрів України «Про внесення змін до постанови Кабінету Міністрів України від 21 вересня 1998 р. № 1482».

Також протягом звітнього періоду проводилася робота щодо надання *погодження (згоди) на відчуження та списання державного майна*.

Так, згідно з Порядком відчуження об'єктів державної власності, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 06 червня 2007 року № 803 (із змінами), за поданням відповідних суб'єктів управління надано погодження (згоду) на відчуження 5 об'єктів основних фондів (нерухоме майно, авіатехніка). Погодження (згода) на відчуження зазначеного майна надавалося Фондом за умови продажу цього майна виключно на аукціоні. Незалежна оцінка вартості майна (початкова вартість), на яке надано погодження (згоду) на відчуження, становить 4,12 млн грн.



(з урахуванням ПДВ).

Згідно з Порядком списання об'єктів державної власності, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 08 листопада 2007 року № 1314 (із змінами), за поданням відповідних суб'єктів управління Фондом надано погодження (згоду) на списання 1 об'єкта основних засобів (нерухоме майно).

Протягом звітнього періоду продовжувалася робота, пов'язана з поверненням за рішенням судів у власність держави в особі Фонду майна загальносоюзних громадських об'єднань (організацій) колишнього СРСР, яке перебувало/перебуває у користуванні громадських організацій (Федерації профспілок України та суб'єктів господарювання, створених за її участю).

З метою забезпечення організації державної реєстрації права власності за державою в особі Фонду на майно загальносоюзних громадських об'єднань (організацій) колишнього Союзу РСР, яке повертається у власність держави за рішенням суду, регіональні відділення Фонду на виконання наказу Фонду від 18 травня 2012 року № 711 «Про організацію роботи з реєстрації права власності на майно загальносоюзних громадських об'єднань (організацій) колишнього Союзу РСР, яке повертається у власність держави за рішенням суду» здійснюють державну реєстрацію права власності на таке майно.

Станом на 30 червня 2016 року регіональними відділеннями Фонду на підставі 33 рішень суду, що набрали законної сили, забезпечено державну реєстрацію права власності за державою в особі Фонду на вказане майно.

З метою забезпечення цільового використання майна загальносоюзних громадських об'єднань (організацій) колишнього Союзу РСР, яке повертається у власність держави за рішенням суду, Фондом у встановленому порядку погоджено проекти рішень Уряду щодо віднесення майна, яке повернено у державну власність на підставі 7-ми рішень суду, до сфери управління відповідних органів виконавчої влади, які в подальшому були прийняті Кабінетом Міністрів України.

У I півріччі 2016 року в установленому порядку опрацьовано розроблені Мінекономрозвитку проект Закону України «Про правовий режим майна загальносоюзних громадських об'єднань (організацій) колишнього Союзу РСР» та 3 проекти актів Уряду, які підготовлено відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 07 жовтня 2015 року № 817 «Про затвердження Порядку визначення уповноваженого органу управління майном, що повертається у власність держави, та іншим майном, орган управління якого не визначений».

## 7. Управління корпоративними правами держави

### 7.1. Структура корпоративних прав держави

Повноваження Фонду щодо обліку корпоративних прав держави, формування і ведення Реєстру корпоративних прав держави визначені законами України «Про управління об'єктами державної власності», «Про Фонд державного майна України» та постановами Кабінету Міністрів України від 29 жовтня 2003 року № 1679 «Про формування і ведення Реєстру корпоративних прав держави», від 30 жовтня 2014 року № 678 «Про деякі питання управління корпоративними правами держави» (із змінами).

Станом на 01 липня 2016 року в Реєстрі корпоративних прав держави обліковується **536** господарських товариств, які мають частку держави у статутному капіталі.

Держава в особі Уряду України, Фонду, міністерств та інших центральних і місцевих органів виконавчої влади здійснює управління корпоративними правами держави у **414** АТ, **92** товариствах з обмеженою відповідальністю (ТОВ) та **30** національних акціонерних компаніях (НАК) і державних холдингових компаніях (ДХК), створених відповідно до окремих рішень Президента України та Уряду.

Із загальної кількості господарських товариств, які мають частку держави у статутному капіталі:

– **266** господарських товариств (49,62 % загальної кількості) мають у статутному капіталі державну частку понад **50 %**, що надає державі право контролю за їх діяльністю (контрольний пакет), з яких **148** господарських товариств (27,61 % загальної кількості) мають державну частку **100 %**;

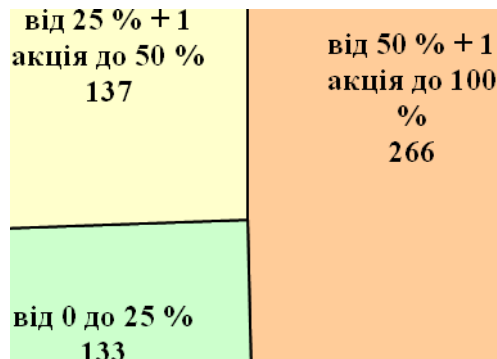
– **137** господарських товариств (25,55 %) мають державну частку у статутному капіталі розміром від **25 %** до **50 %** (блокуючий пакет);

– **133** господарських товариства (24,81 %) мають державну частку у статутному капіталі **менше 25 %** (діаграма 7.1).

У Реєстрі корпоративних прав держави обліковуються **132** АТ, заснованих міністерствами, а також **20** НАК і ДХК, які не подають Фонду жодної звітності, функції з управління якими здійснюють виключно засновники – міністерства.

Фонд та його регіональні відділення здійснюють управління **348** об'єктами з корпоративними правами держави (64,92 % загальної кількості), з них з державною часткою від **50 %** до **100 %** – **130** об'єктів.

Міністерства та інші центральні й місцеві органи виконавчої влади здійснюють управління корпоративними правами **188** господарських товариств (35,07 % загальної кількості), з них з державною часткою більше 50 % – **136** об'єктів.



**Діаграма 7.1. Розподіл корпоративних прав держави за розміром державної частки у статутному капіталі господарських товариств станом на 01 липня 2016 року**

Загальна кількість пакетів акцій, часток, паїв, що належать державі у статутному капіталі господарських товариств, станом на 01 липня 2016 року порівняно з відповідним періодом 2015 року наведена у таблиці 7.1.

**Порівняльна таблиця кількості господарських товариств, пакети акцій (частки, паї) у статутних капіталах яких належать державі**

**Таблиця 7.1**

Вид господарських товариств	Загальна кількість		до 10 %		від 10 до 25 %		від 25 до 50 %		від 50 до 100 %	
	станом на 01.07.2015	станом на 01.07.2016	станом на 01.07.2015	станом на 01.07.2016	станом на 01.07.2015	станом на 01.07.2016	станом на 01.07.2015	станом на 01.07.2016	станом на 01.07.2015	станом на 01.07.2016
АТ, створені в процесі приватизації та корпоратизації	231	214	38	36	31	27	69	62	93	89
ХК, ДАК, НАК	31	30*	0	0	0	0	1	1	30	29
АТ, утворені за участю Фонду	71	68	23	21	7	7	27	25	14	15
ТОВ	55	56	5	5	16	18	18	18	16	15
АТ, ТОВ, які перебувають на обліку інших органів виконавчої влади	174	168	5	4	15	15	30	32	124	117
<b>Разом</b>	<b>562</b>	<b>536</b>	<b>71</b>	<b>66</b>	<b>69</b>	<b>67</b>	<b>145</b>	<b>138</b>	<b>277</b>	<b>265</b>

\* у т. ч. 20 ХК, які перебувають на обліку інших органів виконавчої влади

Як свідчать дані таблиці, протягом порівняльного періоду загальна кількість господарських товариств зменшилася на **26** АТ (за рахунок ліквідації).

Станом на 01 липня 2016 року Фонд здійснював управління корпоративними правами держави у 348 господарських товариствах, з яких апарат Фонду – у 175 товариствах та регіональні відділення Фонду – у 173. Розподіл корпоративних прав держави за часткою, які перебувають в управлінні Фонду, наведено у таблиці 7.2.

**Таблиця 7.2**

**Розподіл корпоративних прав держави за часткою,  
які перебувають в управлінні Фонду**

Розмір частки держави	Перебуває в управлінні		Усього
	апарату Фонду	РВ Фонду	
до 25 %	42	72	114
від 25 % + 1 акція до 50 %	60	44	104
понад 50 %	73	57	130
<b>Разом</b>	<b>175</b>	<b>173</b>	<b>348</b>

Розподіл за місцем розташування корпоративних прав держави, які перебувають в управлінні Фонду, наведено у таблиці 7.3.

**Таблиця 7.3**

**Розподіл корпоративних прав держави за місцем розташування,  
які перебувають в управлінні Фонду**

Регіон	Кількість об'єктів
1	2
Вінницька область	4
Волинська область	4
Дніпропетровська область	17
Донецька область	28
Житомирська область	2
Закарпатська область	5
Запорізька область	11
Івано-Франківська область	7
Київська область	24
Кіровоградська область	10
Луганська область	39
Львівська область	17
Миколаївська область	2
Одеська область	11
Полтавська область	3
Рівненська область	7
Сумська область	9
Тернопільська область	6
Харківська область	7

1	2
Херсонська область	10
Хмельницька область	6
Черкаська область	6
Чернівецька область	5
Чернігівська область	3
м. Київ	64
Автономна Республіка Крим	27
Закордонні компанії	14
<b>Разом</b>	<b>348</b>

## **7.2. Взаємодія з органами виконавчої влади у сфері обліку корпоративних прав держави. Захист майнових інтересів держави за кордоном**

Протягом I півріччя 2016 року до Фонду надійшло **236 запитів** стосовно надання інформації щодо наявності та розміру державної частки у статутному капіталі господарських товариств, на які своєчасно надавалися інформаційні довідки, сформовані на підставі відомостей з Реєстру корпоративних прав держави, який є складовою Єдиного реєстру об'єктів державної власності.

У Фонді розроблено та функціонує автоматизована система (АС) «Юридичні особи», яка дає змогу вносити відомості про корпоративні права держави через форму вводу «КПД» (корпоративні права держави).

Зазначена система впроваджена в міністерствах та інших органах виконавчої влади, яка дає змогу органам влади щокварталу відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 29 жовтня 2003 року № 1679 подавати Фонду в електронному вигляді відомості про об'єкти державної власності, щодо яких вони виступають засновниками або здійснюють управління корпоративними правами держави, зокрема інформацію про розмір статутного капіталу, корпоративні права держави тощо.

Фонд активно взаємодіє з органами державної влади та правоохоронними органами з метою захисту майнових прав держави щодо об'єктів державної власності.

Для виконання домовленостей, досягнутих у ході українсько-молдовських консультацій з питань врегулювання прав власності України та Республіки Молдова на об'єкти, розташовані на їх території, що відбулися 24 червня 2015 року, Фондом проведено роботу з додаткового опрацювання документів щодо об'єктів соціально-культурної сфери, розташованих на території України, на які претендує Федерація незалежних профспілок Молдови та Федерація профспілок працівників державних та громадських служб Республіки Молдова відповідно до Угоди між Урядом України та Урядом Республіки Молдова про взаємне визнання прав та регулювання відносин власності від 11 серпня 1994 року. Також з метою визначення

узгодженої позиції української сторони Фонд звернувся до Мінекономрозвитку, Міністерства юстиції України та Міністерства енергетики та вугільної промисловості України з пропозицією залучитися до опрацювання зазначеного питання.

Фондом опрацьовано проект Угоди між Кабінетом Міністрів України та Урядом Республіки Молдова про забезпечення функціонування Дністровського комплексного гідровузла та надано пропозиції до нього Міністерству енергетики та вугільної промисловості України.

За результатами опрацювання документів, наданих молдовською стороною відповідно до Угоди від 11 серпня 1994 року, українською стороною попередньо визначена узгоджена позиція стосовно 22 об'єктів з 25, розташованих на території України, щодо яких молдовська сторона порушила питання стосовно першочергового врегулювання прав власності Республіки Молдова (так звані «пакетні домовленості»).

За результатами розгляду документів, наданих молдовською стороною, для визнання права власності Республіки Молдова на базу відпочинку «Голубой огонек» (сmt Затока), базу відпочинку «Жемчужина» (сmt Затока) та базу відпочинку «Жемчужина» (с. Коблеве) Фонд направив лист Агентству публічної власності Міністерства економіки Республіки Молдова стосовно необхідності доопрацювання відповідних питань, про що повідомив Кабінет Міністрів України та Міністерство закордонних справ України.

На виконання постанови Вищого господарського суду України від 04.08.2015 у справі № 9/17-4528-2011 10 березня 2016 року проведено вилучення майна цілісного майнового комплексу дитячого оздоровчого табору «Сонячний» (пров. Тірас, 3, сmt Сергіївка, м. Білгород-Дністровський, Одеська область) та передачу його стягувачеві.

З метою визначення узгоджених заходів, спрямованих на врегулювання питання щодо об'єктів залізничного транспорту на дільниці Розсош-Чорткове-Міллерове (Луганська область), та внесення відповідних пропозицій на розгляд Кабінету Міністрів України 18 лютого та 02 червня 2016 року у Фонді проведено міжвідомчі наради, в яких узяли участь представники Служби безпеки України, Адміністрації державної прикордонної служби України, Державної фіскальної служби України, Міністерства юстиції України, Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру, Мінекономрозвитку, Міністерства закордонних справ України.

На цих нарадах з урахуванням компетенції органів влади обговорено подальші заходи української сторони стосовно врегулювання зазначеного питання, зважаючи на поточний стан двосторонніх відносин з Російською Федерацією (РФ) та встановлення спеціальних економічних та інших обмежувальних заходів (санкцій), зокрема, до резидентів РФ та осіб, які прямо чи опосередковано контролюються резидентами РФ або діють в їх інтересах, відповідно до Закону України «Про санкції», розпорядження

Кабінету Міністрів України від 11 вересня 2014 року № 829-р «Про пропозиції щодо застосування персональних спеціальних економічних та інших обмежувальних заходів», розпорядження Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2015 року № 808-р «Про розширення пропозицій щодо застосування персональних спеціальних економічних та інших обмежувальних заходів» та Указу Президента України від 16 вересня 2015 року № 549/2015 «Про рішення Ради національної безпеки і оборони України від 2 вересня 2015 року «Про застосування персональних спеціальних економічних та інших обмежувальних заходів (санкцій)».

### **7.3. Робота Фонду з управління корпоративними правами держави та її удосконалення**

У I півріччі 2016 року Фондом погоджено (затверджено) фінансові плани на 2016 рік 1 господарського товариства та 2 державних підприємств, які перебувають у сфері управління Фонду. Також у I півріччі 2016 року затверджено 3 річних звіти господарських товариств за 2015 рік, 5 звітів – взято до відома.

На сьогодні здійснюється робота зі збору та моніторингу фінансової звітності підприємств за результатами їх роботи у II кварталі 2016 року.

За результатами аналізу фінансово-господарської діяльності підприємств за I квартал 2016 року, проведеного відповідно до Порядку здійснення контролю за виконанням функцій з управління об'єктами державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 19 червня 2007 року № 832, та Методичних рекомендацій застосування критеріїв визначення ефективності управління об'єктами державної власності, затверджених наказом Мінекономрозвитку від 15 березня 2013 року № 253, із **181** державного підприємства та господарського товариства з державною часткою більше 50 % статутного капіталу (діаграма 7.2):

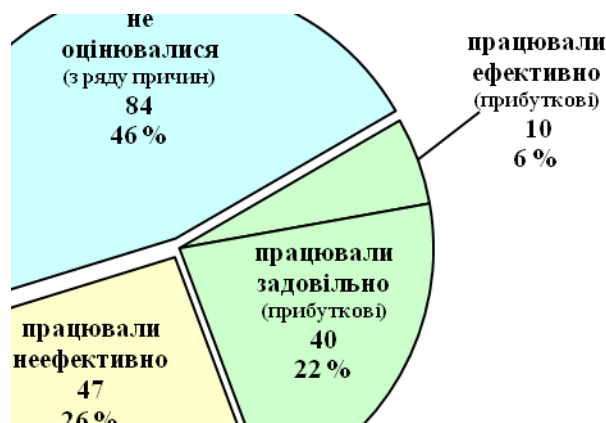
**50** – прибуткові, з них згідно з критеріями оцінки фінансово-господарської діяльності:

10 – працювали ефективно;

40 – працювали задовільно;

**47** – працювали неефективно;

**84** – не оцінювалися (з ряду причин).



**Діаграма 7.2. Результати фінансово-господарської діяльності державних підприємств та господарських товариств з державною часткою більше 50 % статутного капіталу, управління якими здійснює Фонд, у I кварталі 2016 року**

Результати фінансово-господарської діяльності суб'єктів господарювання державного сектору економіки, які перебувають у сфері управління Фонду, за 2015 рік наведено у додатку 6.

Фондом приділяється постійна увага питанням удосконалення нормативно-правового забезпечення управління корпоративними правами держави.

Відповідно до вимог Порядку надання і погодження завдань на голосування представникам держави на загальних зборах та засіданнях наглядової ради господарського товариства, у статутному капіталі якого є корпоративні права держави, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 30 жовтня 2014 року № 678 (із змінами), Фондом протягом I півріччя 2016 року:

– забезпечено участь представників держави у проведенні **17** загальних зборів акціонерів господарських товариств, у статутному капіталі яких є державна частка;

– підготовлено та подано на погодження Кабінету Міністрів України **16** завдань на голосування представникам держави на загальних зборах господарських товариств з державною часткою;

– погоджено **2** завдання на голосування представникам держави на загальних зборах з окремих питань відповідно до умов Генеральних угод про передачу повноважень на здійснення функцій управління державними корпоративними правами Міністерству палива та енергетики України та Національному космічному агентству України.



З метою забезпечення спрощення порядку погодження завдань на голосування представникам держави на загальних зборах та засіданнях наглядової ради господарських товариств, у статутних капіталах яких є корпоративні права держави, які перебувають в управлінні Фонду, розроблено проект постанови Кабінету Міністрів України «Про внесення змін до постанови Кабінету Міністрів України від 30 жовтня 2014 р. № 678»;

– проведено за участю представників держави **96** засідань наглядових рад АТ, у статутних капіталах яких є корпоративні права держави;

– підготовлено 2 проекти розпоряджень Кабінету Міністрів України з питань затвердження завдань на голосування представникам держави на засіданнях наглядових рад АТ.

У Фонді створені та діють тимчасова Комісія Фонду державного майна України з питань погашення заборгованості із заробітної плати (грошового забезпечення), пенсій, стипендій та інших соціальних виплат (далі – тимчасова Комісія), Комісія з проведення фінансово-економічного аналізу господарської діяльності акціонерних товариств та Комісія з атестації керівників виконавчих органів акціонерних товариств. На засіданнях зазначених комісій заслуховуються звіти керівників господарських товариств щодо вжитих ними заходів з погашення заборгованості з виплати заробітної плати, за платежами до бюджету, перед Пенсійним фондом України та стану виконання показників фінансового плану.

21 березня 2016 року проведено засідання тимчасової Комісії, на якому було розглянуто фінансовий стан АК «Харківобленерго».

14 квітня 2016 року проведено засідання Комісії з проведення фінансово-економічного аналізу господарської діяльності АТ, на якому було розглянуто фінансовий стан ПАТ ДАК «Національна мережа аукціонних центрів».

19 квітня 2016 року проведено засідання Комісії з проведення фінансово-економічного аналізу господарської діяльності акціонерних товариств, на якому було розглянуто фінансовий стан ПАТ «Гайворонський тепловозоремонтний завод», ПАТ «Укрнафтопродукт», ПАТ «Дніпродзержинська ТЕЦ», ПАТ «Закарпатський завод «Електроавтоматика».

29 квітня 2016 року проведено засідання Комісії з проведення фінансово-економічного аналізу господарської діяльності акціонерних товариств, на якому було розглянуто фінансовий стан ПАТ «Науково-дослідний інститут електромеханічних приладів».

09 червня 2016 року проведено спільне засідання тимчасової Комісії та Комісії з проведення фінансово-економічного аналізу господарської діяльності акціонерних товариств, на якому було розглянуто фінансовий стан ПАТ «Черкаський приладобудівний завод» та ПАТ ДАК «Національна мережа аукціонних центрів».

#### **7.4. Стан перерахування дивідендів до державного бюджету господарськими товариствами, що належать до сфери управління Фонду**

Відповідно до вимог статті 11 Закону України «Про управління об'єктами державної власності» господарська організація, у статутному капіталі якої є корпоративні права держави, за підсумками календарного року зобов'язана спрямувати частину чистого прибутку на виплату дивідендів.

Відповідно до вимог статті 5 Закону України «Про Фонд державного майна України» Фонд здійснює моніторинг сплати до Державного бюджету України дивідендів, нарахованих на корпоративні права держави, господарськими товариствами, що належать до сфери управління Фонду.

Рішення про відрахування частини чистого прибутку на виплату дивідендів та їх розмір приймаються загальними зборами акціонерів до 1 травня року, що настає за звітним.

Відповідно до пунктів 3 та 4 Порядку формування та реалізації дивідендної політики держави, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12 травня 2007 року № 702, органом, що здійснює моніторинг стану сплати дивідендів, нарахованих на державну частку, є Мінекономрозвитку, якому Фонд подає щороку до 15 березня на основі затверджених фінансових планів на поточний рік інформацію про зведені показники очікуваних обсягів загального чистого прибутку та дивідендів господарських організацій.

Планове завдання з надходження дивідендів (доходу), нарахованих на акції (частки, паї) господарських товариств, які є у державній власності, Міністерством фінансів України суб'єктам управління, в тому числі Фонду, не доводиться.

Отже, розмір прогнозних дивідендних надходжень постійно уточнюється через ряд причин:

– перша прогнозна цифра подається до 15 березня на основі показників затверджених фінансових планів на поточний рік. При цьому слід зазначити, що відповідно до статті 89 Господарського кодексу України фінансові плани подають лише господарські товариства, у статутному капіталі яких більше 50 % акцій (часток, паїв) належать державі. Крім того, фінансові плани не подають товариства, які перебувають в процедурі санації, ліквідації, реорганізації тощо;

– наступна прогнозна цифра подається за результатами фінансово-господарської діяльності товариств за рік. Оскільки Фонд здійснює управління господарськими товариствами в межах наявних корпоративних прав, тому не всі товариства з державною часткою менше 50 % надають фінансову та статистичну звітність і Фонд не має вагомих важелів управлінського впливу на них;

– подальші уточнення можуть бути пов'язані з проведенням загальних зборів акціонерів та прийняттям на них рішень про відрахування дивідендів на корпоративні права держави або додаванням до Реєстру корпоративних

прав держави господарських товариств, щодо яких прийнято рішення про приватизацію або виключення з цього реєстру у зв'язку з продажем державної частки акцій.

Остання прогнозна цифра щодо очікуваного обсягу надходжень у **2016 році** до державного бюджету дивідендів (доходу), нарахованих на акції (частки, паї) господарських товариств, управління корпоративними правами держави у статутному капіталі яких здійснює Фонд, розрахована за результатами фінансово-господарської діяльності господарських товариств за 2015 рік та становить **близько 770 млн грн.**

За оперативними даними, станом на 01.07.2016 господарськими товариствами, що знаходяться в сфері управління Фонду, прийняті рішення про нарахування за результатами фінансово-господарської діяльності у 2015 році **дивідендів** на корпоративні права держави в розмірі **15 644,72 тис. грн.** До Державного бюджету України перераховано **15 673,03 тис. грн.**

Різниця між сумою нарахованих та сплачених дивідендів виникла у зв'язку зі сплатою до державного бюджету дивідендів товариствами, на яких загальні збори акціонерів не були проведені, сплатою дивідендів у більшому або меншому розмірі, ніж була затверджена загальними зборами акціонерів, та у зв'язку з несплатою дивідендів.

**Найбільшими платниками до державного бюджету дивідендів є:**

1. ПрАТ «Президент-Готель».
2. ПАТ «НТК «Електронприлад».
3. ВАТ «Центральне конструкторське бюро «Ритм».
4. ПАТ «Тернопільський радіозавод «Оріон».

Крім того, станом на 01.07.2016 господарські товариства, на яких до 01.05.2016 не проведено чергових загальних зборів акціонерів, до виключної компетенції яких віднесено питання розподілу прибутку товариства та затвердження розміру річних дивідендів, відповідно до абзацу восьмого частини п'ятої статті 11 Закону України «Про управління об'єктами державної власності» сплатили до державного бюджету **частину чистого прибутку** у розмірі **1 168 624,69 тис. грн.**

**Найбільшими платниками до державного бюджету частини чистого прибутку є:**

1. ПАТ «Турбоатом».
2. ПАТ «Одеський припортовий завод».
3. ТОВ «Запорізький титано-магнієвий комбінат».
4. ПАТ «Хмельницькобленерго».
5. АК «Харківобленерго».
6. ПАТ «Центренерго».
7. ПАТ «Сумиобленерго».
8. ВАТ «Запоріжжяобленерго».
9. ПАТ «Черкасиобленерго».

Отже, за оперативними даними, станом на 01.07.2016 Фонд забезпечив надходження до Державного бюджету України коштів від сплати дивідендів на корпоративні права держави та відрахування частини чистого прибутку господарських товариств, що перебувають у сфері управління Фонду, на загальну суму **1 184 297,72 тис. грн.**

Заборгованість зі сплати належних державі дивідендів за 2014 рік має ПАТ «Азовмаш». Фондом здійснюється претензійно-позовна робота щодо стягнення пені за несвоєчасно сплачені дивіденди за результатами діяльності товариства в 2014 році в сумі 114,116 тис. грн.

Рішенням Господарського суду Донецької області від 26.04.2016 у справі № 905/3526/15 позовні вимоги Фонду до ПАТ «Азовмаш» про стягнення пені за несвоєчасно сплачені дивіденди в сумі 114,116 тис. грн задоволено повністю. Наразі справа розглядається Донецьким апеляційним господарським судом за апеляційною скаргою ПАТ «Азовмаш».

За результатами діяльності в 2013 році боржників зі сплати дивідендів серед господарських товариств, які належать до сфери управління Фонду, немає.

Заборгованість зі сплати дивідендів, яка виникла у минулих роках, мають два товариства:

1. ВАТ «Нафтохімік Прикарпаття» (Івано-Франківська обл.) за результатами роботи у 2005 та 2006 роках має борг у сумі 8,3 млн грн. Незважаючи на рішення судів різних інстанцій, Фонд продовжує роботу із захисту інтересів держави щодо стягнення заборгованості в судовому порядку.

2. Українсько-російське ЗАТ «Фазотрон-Україна» за результатами роботи у 2010 році має борг у сумі 499,72 тис. грн. За позовом Фонду Господарським судом м. Києва прийнято рішення про стягнення з товариства на користь Державного бюджету України заборгованості зі сплати дивідендів разом з пенею в сумі 105,32 тис. грн за несвоєчасно сплачені дивіденди.

Відділом державної виконавчої служби Шевченківського району м. Києва на виконання наказу Господарського суду м. Києва від 10 грудня 2012 року в 2014 році здійснено заходи щодо часткового погашення боргу з виплати дивідендів перед державним бюджетом у сумі 23,1 тис. грн. Постановою Господарського суду м. Києва від 29 грудня 2014 року зазначений наказ повернено без виконання у зв'язку з відсутністю майна, на яке можливо звернути стягнення в рахунок погашення залишку заборгованості в сумі 594,328 тис. грн.

У січні 2016 року Фонд звернувся із заявою до відділу ДВС Шевченківського районного управління юстиції у м. Києві про повторне відкриття виконавчого провадження. Постановою державного виконавця відділу ДВС Шевченківського районного управління юстиції у м. Києві від 29.02.2016 відкрито виконавче провадження № 48157591.

Таким чином, Фондом постійно і наполегливо проводиться робота

щодо забезпечення стягнення заборгованості із виплати дивідендів.

**7.5. Участь Фонду в процедурах банкрутства підприємств та реструктуризації господарських товариств, у статутних капіталах яких корпоративні права держави перевищують 50 відсотків і які належать до сфери управління Фонду**

З урахуванням вимог законів України «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом», «Про Фонд державного майна України» Фондом протягом звітного періоду:

- направлялися звернення, клопотання до господарських судів щодо залучення Фонду до розгляду справ про банкрутство господарських організацій, управління державними корпоративними правами яких здійснює Фонд, та державних підприємств, що перебувають в управлінні Фонду;
- направлялися відповідні клопотання до господарських судів, комітету кредиторів щодо подальшого провадження у справах про банкрутство підприємств - боржників;
- забезпечувалася участь представників Фонду на зборах кредиторів, засіданнях комітетів кредиторів, на аукціонах з продажу майна банкрутів та засіданнях господарських судів під час розгляду справ про банкрутство підприємств - боржників;
- здійснювалося погодження переліків ліквідаційних мас та організаторів аукціонів з продажу майна підприємств - боржників, які перебувають в управлінні Фонду та його регіональних відділень;
- здійснювався постійний контроль за станом супроводження справ про банкрутство підприємств-боржників, які перебувають в управлінні регіональних відділень Фонду, та надавалися відповідні рекомендації і вказівки стосовно:
  - 1) прийняття управлінських рішень щодо державного майна, яке перебуває на балансі банкрутів з метою запобігання залишення його без балансоутримувача після ліквідації банкрута;
  - 2) забезпечення прискорення ліквідації банкрутів;
  - 3) супроводження справ про банкрутство підприємств-боржників;
  - 4) забезпечення належного наповнення бази «Банкрутство» ІППС «ЕТАП-КПД» та вирішення інших актуальних питань.

Статистика щодо кількості підприємств, які знаходяться у певній процедурі банкрутства, станом на 01 липня 2016 року наведена у таблиці 7.4.

Таблиця 7.4

**Кількість підприємств, які знаходяться в певній стадії банкрутства,  
управління якими здійснює Фонд**

№ з/п	Регіон	Кількість державних підприємств та господарських товариств, у статутних капіталах яких частка держави перевищує 50 %, щодо яких порушено провадження у справах про банкрутство, (од.)			
		усього, в тому числі:	у процедурі розпорядження майном	у процедурі санації	у ліквідаційній процедурі
1	2	4	5	6	7
1	Регіональні відділення Фонду	<b>39</b>	-	<b>8</b>	<b>31</b>
2	Апарат Фонду	<b>19</b>	<b>4</b>	<b>8</b>	<b>7</b>
3	У тому числі державні підприємства (регіональні відділення та апарат Фонду)	<b>7</b>	<b>1*</b>	<b>2**</b>	<b>4***</b>

Фондом відповідно до законів України «Про управління об'єктами державної власності», «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом», «Про Фонд державного майна України» розглядаються плани санації (зміни та доповнення до планів санації), мирові угоди та переліки ліквідаційних мас державних підприємств, які перебувають в управлінні Фонду, та господарських організацій з корпоративними правами держави понад 50 % їх статутного капіталу, а також документи щодо погодження організаторів аукціонів з продажу майна банкрутів – всього протягом I півріччя надано 12 погоджень.

У звітному періоді представники Фонду взяли участь у 123 засіданнях господарських судів у справах про банкрутство підприємств-боржників та у 23 засіданнях комітетів кредиторів підприємств – боржників.

Крім того, за звітний період представниками Фонду та його регіональних відділень взято участь у 54 засіданнях господарських судів у справах про банкрутство державних підприємств, органом управління яких є інші ЦОВВ.

Для вжиття заходів з відновлення платоспроможності підприємств-боржників у позасудових процедурах розроблено Порядок надання згоди

\* ДП «Сверодонецька ТЕЦ» (у сфері управління апарату Фонду).

\*\* Черкаський державний завод хімічних реактивів (у сфері управління апарату Фонду); Костянтинівський державний хімічний завод (у сфері управління апарату Фонду).

\*\*\* Державне виробниче підприємство «Дніпронерудпром» (у сфері управління Регіонального відділення Фонду по Дніпропетровській області); ДП «Центральне конструкторсько-технологічне бюро» (у сфері управління Регіонального відділення Фонду по Харківській області); державне Рівненське комерційно-виробниче підприємство «Залізничник» (у сфері управління Регіонального відділення Фонду по Рівненській області); ДП «ВО «Знамя» (у сфері управління Регіонального відділення Фонду по Полтавській області).

державними органами приватизації на проведення процедури санації боржника до порушення провадження у справі про банкрутство. Порядок затверджено наказом Фонду від 03 березня 2016 року № 449, зареєстровано в Міністерстві юстиції України 25 березня 2016 року за № 454/28584. Керуючись порядком, Фонд звернувся до регіональних відділень стосовно вжиття вичерпних заходів щодо запобігання банкрутству підприємств, які перебувають у них в управлінні.

## **8. Контроль за виконанням умов договорів купівлі-продажу об'єктів та аналіз результатів виконання покупцями взятих зобов'язань**

Контроль за виконанням умов договорів купівлі-продажу об'єктів та аналіз результатів виконання покупцями взятих зобов'язань органами приватизації здійснюються на виконання вимог статей 7 та 27 Закону України «Про приватизацію державного майна», постанови Кабінету Міністрів України від 31 травня 2012 року № 487 «Про затвердження Порядку здійснення контролю за виконанням зобов'язань, визначених умовами договорів купівлі-продажу об'єктів, приватизація яких проводиться на підставі рішень Кабінету Міністрів України», відповідно до Порядку здійснення контролю за виконанням умов договорів купівлі-продажу об'єктів приватизації державними органами приватизації, затвердженого наказом Фонду від 10 травня 2012 року № 631, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 24 травня 2012 року за № 815/21127, та згідно з щоквартальними графіками перевірок, затвердженими наказами Фонду та його регіональних відділень «Про організацію щоквартальних перевірок виконання умов договорів купівлі-продажу».

Станом на 01 липня 2016 року загальна кількість договорів купівлі-продажу державного майна, які перебувають на обліку органів приватизації, становить **12 412** договорів, у тому числі:

- пакетів акцій АТ – 1 079;
- об'єктів малої приватизації – 8 396;
- об'єктів незавершеного будівництва – 2 937.

На контролі органів приватизації станом на 01 липня 2016 року перебуває 710 договорів, на 01 січня 2016 року перебувало 739 договорів.

Зменшення кількості договорів купівлі-продажу, які перебувають на контролі, пов'язано із зняттям частини договорів з контролю у зв'язку з повним виконанням покупцями взятих на себе зобов'язань.

Також на загальну кількість договорів, що перебувають на контролі органів приватизації, вплинуло те, що кількість укладених договорів за звітний період є значно меншою за кількість договорів, знятих з контролю.

За планом у I півріччі 2016 року передбачалося здійснити перевірки за 356 договорами, але контроль фактично здійснено за 327 договорами.

Протягом I півріччя 2016 року органами приватизації перевірено 26 договорів купівлі-продажу пакетів акцій, 163 договори купівлі-продажу об'єктів малої приватизації та 138 договорів купівлі-продажу об'єктів незавершеного будівництва.

За результатами перевірок, здійснених протягом I півріччя 2016 року, умови виконані в повному обсязі за 4 договорами купівлі-продажу пакетів акцій, 50 договорами купівлі-продажу об'єктів малої приватизації та 11 договорами об'єктів незавершеного будівництва. Зазначені договори знято з



контролю.

За результатами контролю невиконання умов встановлено за 37 договорами, що становить 11,3 % загальної кількості перевірених договорів.

Перевірками встановлено, що більшість договірних зобов'язань належним чином виконуються покупцями. Разом з тим за низкою договорів допускаються порушення відповідних умов (таблиця 8.1).

**Таблиця 8.1**  
**Найбільш характерні порушення договірних умов**

<b>Умови, за якими зафіксовано невиконання</b>	<b>I квартал 2016 року</b>	<b>I півріччя 2016 року</b>
Порушення терміну сплати за об'єкт	-	3
Завершення будівництва та введення об'єкта в експлуатацію	4	9
Ненадання документів, що підтверджують стан виконання умов договору	10	14
Переоформлення права забудовника	5	5
Порушення умови в частині переоформлення права на земельну ділянку	-	2
Змінено профіль діяльності	1	3
Порушення термінів розбирання об'єкта	3	3
Порушення санітарних вимог та пожежних норм	-	4
Порушення вимог законодавства про охорону навколишнього середовища (екологія)	-	3
Відчуження об'єкта без згоди органу приватизації	-	1
Невнесені інвестиції	1	1
Недотримання термінів державної реєстрації нової форми власності	2	2

Протягом I півріччя 2016 року за 3 договорами (0,9 % перевірених) купівлі-продажу об'єктів зафіксовано порушення **термінів сплати за об'єкт**.

Також за 9 договорами (2,8 % перевірених) об'єктів незавершеного будівництва зафіксовано порушення **термінів завершення будівництва та введення його в експлуатацію**.

Причинами невиконання цієї умови у більшості випадків є відсутність коштів для завершення будівництва, а також неможливість своєчасного оформлення правовстановлюючих документів на земельну ділянку.

За 14 договорами (4,3 % перевірених) зафіксовано порушення в частині **ненадання документів, що підтверджують стан виконання умов договорів**. У більшості випадків причиною зазначеного порушення є безвідповідальність покупців.

Крім того, органами приватизації за 5 договорами (1,5 % перевірених) виявлено порушення виконання умов договорів у частині **переоформлення**

**права забудовника.** Причиною зазначеного порушення є зволікання органів місцевого самоврядування з переоформлення документів.

За 3 договорами (0,9 % перевірених) купівлі-продажу об'єктів приватизації зафіксовано порушення у частині збереження профілю діяльності. Причиною зазначених порушень є безвідповідальність та недобросовісність покупця.

Порушення виконання умов договорів у частині забезпечення розбирання об'єкта зафіксовано за 3 договорами (0,9 % перевірених) регіональними відділеннями Фонду по Харківській та Херсонській областях. Причиною невиконання є відсутність коштів у покупців.

У частині дотримання санітарних норм та правил пожежної безпеки, а також вимог законодавства про охорону навколишнього природного середовища зафіксовано 4 порушення (1,2 % перевірених). Причиною зазначених порушень є безвідповідальність та недобросовісність покупців.

Також серед об'єктів приватизації за 3 договорами (0,9 % перевірених) зафіксовано порушення у частині недотримання санітарно-екологічних норм.

Крім того, Регіональним відділенням по Донецькій області за договором купівлі-продажу нежитлового приміщення у м. Слов'янську зафіксовано порушення в частині відчуження об'єкта приватизації без отримання згоди регіонального відділення. Причиною зазначеного порушення є безвідповідальність та недобросовісність покупців.

За 1 договором купівлі-продажу пакета акцій зафіксовано порушення в частині строків внесення інвестицій на розвиток підприємства. Причиною порушення є невнесення покупцем у встановлений договором строк інвестицій.

На виконання взятих зобов'язань власники приватизованих об'єктів (починаючи з 1995 року) забезпечили інвестування у підприємства України грошових коштів у сумі **17,81 млрд грн, 2,09 млрд дол. США та 72 млн євро**, що в перерахунку на національну валюту становить **32,926 млрд грн.** (таблиця 8.2).

**Таблиця 8.2**

**Результати інвестиційної діяльності в рамках приватизаційних процесів**

<b>За всіма групами договорів купівлі-продажу</b>		
<b>План до 2021 року</b>	<b>План на 01.07.2016</b>	<b>Факт на 01.07.2016</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
22 544,257 млн грн 1 790,736 млн дол. США 19,26 млн євро	11 443,627 млн грн 1 990,646 млн дол. США 19,26 млн євро	17 811,919 млн грн 2 090,811 млн дол. США 72,0 млн євро
<b>За договорами купівлі-продажу пакетів акцій</b>		
21 162,60 млн грн 1 719, 442 млн дол. США 19,26 млн євро	10 123,196 млн грн 1 919, 342 млн дол. США 19,26 млн євро	16 152, 085 млн грн 2 039,635 млн дол. США 72,0 млн євро

1	2	3
<b>За договорами купівлі-продажу об'єктів незавершеного будівництва</b>		
944,695 млн грн 10,0 тис. дол. США	1 066, 758 млн грн 10,0 тис. дол. США	1 021,111 млн грн 27,756 тис. дол. США
<b>За договорами купівлі-продажу об'єктів малої приватизації</b>		
436,962 млн грн 71,294 млн дол. США	253, 673 млн грн 71, 294 млн дол. США	638,723 млн грн 23,477 млн дол. США

За договорами купівлі-продажу пакетів акцій, об'єктів незавершеного будівництва та об'єктів малої приватизації зафіксовано внесення інвестицій на загальну суму **32,926 млрд грн** (наростаючим підсумком), у тому числі протягом звітного періоду – **2,768 млрд грн**.

Результати перевірки стану виконання покупцями зобов'язань щодо **збереження** існуючої на момент приватизації кількості **робочих місць та створення нових** такі.

На контролі органів приватизації перебувають 38 договорів, що містять умову щодо **збереження кількості робочих місць**, які існували на об'єктах на момент їх приватизації, та 34 договори – щодо **створення нових**.

У звітному періоді з договорів купівлі-продажу, що містять умову щодо збереження кількості робочих місць, було перевірено **8 договорів**.

Результати перевірки засвідчили, що наявна на момент приватизації кількість робочих місць на підприємствах за цими договорами становила **1 981 одиницю**. На сьогодні їх кількість становить **2 001 одиницю**.

Зокрема, перевірено договір купівлі-продажу пакета акцій ПАТ «Мукачівський завод «Точприлад», який містить умову щодо збереження покупцями 1 514 робочих місць, що існували на момент приватизації. Результати перевірки засвідчили, що станом на 01 квітня 2016 року їх кількість становить 1 519 одиниць.

Також перевірено 35 договорів, які містять умову зі створення нових робочих місць. Результати перевірок засвідчили створення 189 робочих місць.

Наприклад, у Сумській області за договором купівлі-продажу пакета акцій ПАТ «Конотопський ремонтно-механічний завод» покупцем створено 110 робочих місць.

У всіх встановлених випадках порушення покупцями взятих ними зобов'язань органами приватизації протягом звітного періоду здійснювалася необхідна претензійно-позовна робота щодо застосування до них передбачених договорами та законодавством санкцій.

Протягом II кварталу 2016 року за рішеннями судів штрафні санкції не нараховувалися. Фактично сплачено штрафних санкцій за I півріччя на загальну суму 124,769 тис. грн.

За I квартал 2016 року нараховано за рішеннями судів штрафні санкції на суму 58,01 млн грн. Сума штрафних санкцій, сплачених до державного бюджету, за вказаний квартал становить 2,07 тис. грн.

Сума нарахованих штрафних санкцій за рішенням судів, за якими

проводиться стягнення, на початок III кварталу 2016 року становить 72,998 млн грн, тобто це різниця між сумами нарахованих та сплачених штрафів.

*У I півріччі 2015 році сума штрафних санкцій, сплачених до державного бюджету, становила 358,6 тис. грн. Різниця між сумами нарахованих та сплачених штрафів на початок III кварталу 2015 року становила 15,26 млн грн.*

Загальна сума штрафів, пені та неустойок, яка була нарахована (наростаючим підсумком) за рішеннями судів за попередні роки, становить 90,94 млн грн та 119,3 тис. дол. США. Фактично було сплачено 17,94 млн грн та 106,4 тис. дол. США.

Після використання всіх можливостей досудового врегулювання спорів Фондом здійснювалися дії щодо розірвання таких договорів та повернення відчужених за ними об'єктів у державну власність.

За 101 договором триває претензійно-позовна робота щодо їх розірвання та повернення відчужених об'єктів у державну власність (з них: 11 – пакети акцій, 23 – єдині майнові комплекси та 67 – об'єкти незавершеного будівництва).

У звітному періоді у державну власність повернено 8 об'єктів незавершеного будівництва та 1 пакет акцій підприємства.

Станом на 01 липня 2016 року у власність держави повернено 353 (накопичувальним підсумком) об'єкти приватизації (з яких: 86 – пакети акцій, 60 – єдині майнові комплекси і 207 – об'єкти незавершеного будівництва).

Загальна сума коштів, отриманих від продажу повернених державі об'єктів за рішеннями судів, накопичувальним підсумком становить 105,5 млн грн. У I півріччі 2016 року повторно продано 2 об'єкти незавершеного будівництва. Сума коштів, отримана за повторний продаж у звітному періоді, становить 1 367,3 тис. грн.

## 9. Оцінка державного майна та нормативно-правове регулювання оціночної діяльності

Фонд відповідно до повноважень, визначених законами України «Про Фонд державного майна України», «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» (далі – Закон про оцінку), здійснює державну політику у сфері оцінки майна та регулювання оціночної діяльності в Україні.

Фондом згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10 грудня 2003 року № 1891 (із змінами), у I півріччі 2016 року прорецензовано та підготовлено до затвердження 15 актів оцінки майна, в тому числі один – для цілей визначення розміру статутного капіталу товариства.

Відповідно до вимог статті 13 Закону про оцінку спеціалістами Фонду у I півріччі 2016 року прорецензовано 273 звіти про оцінку майна, 28 з яких – для цілей приватизації, 42 – для цілей оренди.

На виконання підпункту 5 пункту 1 постанови Кабінету Міністрів України від 21 серпня 2014 року № 358 «Деякі питання реалізації положень Податкового кодексу України щодо оцінки майна» Фонд протягом I півріччя 2016 року за письмовими зверненнями суб'єктів оціночної діяльності про намір провести оцінку для цілей оподаткування надав 175 суб'єктам оціночної діяльності доступ до єдиної бази даних звітів про оцінку з метою внесення ними до зазначеної бази інформації, яка міститься у звітах про оцінку.

За I півріччя 2016 року спеціалістами Фонду та його регіональних відділень, за даними автоматизованої підсистеми (АПС) «Рецензент», прорецензовано та надано висновки стосовно 3 391 звіту про оцінку державного майна, виконаного суб'єктами оціночної діяльності (таблиця 9.1).

**Таблиця 9.1**

### Кількість рецензій на звіти про оцінку

Регіональні відділення Фонду	Кількість звітів за ознаками п. 67 Національного стандарту	
	I півріччя 2015 р.	I півріччя 2016 р.
1	2	3
по Вінницькій області	132	127
по Волинській області	56	93
по Дніпропетровській області	319	242
по Донецькій області	–	–
по Житомирській області	170	111
по Закарпатській області	117	74
по Запорізькій області	162	170
по Івано-Франківській області	90	86
по м. Києву	386	387

Аналітична довідка про роботу Фонду державного майна України  
та хід виконання Державної програми приватизації у I півріччі 2016 року

1	2	3
по Київській області	65	130
по Кіровоградській області	75	65
по Луганській області	42	-
по Львівській області	199	217
по Миколаївській області	117	84
по Одеській області	162	183
по Полтавській області	114	97
по Рівненській області	131	54
по Сумській області	62	98
по Тернопільській області	86	52
по Харківській області	331	340
по Херсонській області, АРК та м. Севастополю	92	76
по Хмельницькій області	219	107
по Черкаській області	118	155
по Чернігівській області	118	123
по Чернівецькій області	29	36
по апарату Фонду	101	284
<b>Разом по Україні</b>	<b>3 403</b>	<b>3 391</b>

Найбільшу кількість рецензій за I півріччя 2016 року здійснили рецензенти в регіональних відділеннях по м. Києву (387), Харківській (340), Дніпропетровській (242), Львівській (217) областях та в апараті Фонду (284).

Порівняно з відповідним періодом 2015 року загальна кількість прорецензованих звітів про оцінку майна зменшилася на 0,41 % (таблиця 9.2), що свідчить про аналогічну активність на ринку оцінки об'єктів оренди, продажу об'єктів державного та комунального майна у I півріччі 2016 року.

**Таблиця 9.2**

**Аналіз результатів рецензування звітів про оцінку майна**

№ з/п	Показник	I півріччя 2015 р.	I півріччя 2016 р.	2016 до 2015 р, %	Відхилення, %
1	Чисельність суб'єктів оціночної діяльності, що працювали на ринку оцінки державного та комунального майна	422	541	128,20	28,20
2	Кількість прорецензованих звітів про оцінку майна	3403	3391	99,59	-0,41
<i>З них класифіковано на відповідність вимогам нормативно-правових актів з оцінки майна:</i>					
	- звіти, що повністю відповідають таким вимогам	52	44	84,62	- 15,38
	- звіти, що в цілому відповідають таким вимогам	3154	2968	94,10	-5,90

- звіти, що не повною мірою відповідають таким вимогам	183	336	183,61	83,61
- звіти, що не відповідають таким вимогам	14	43	307,14	207,14

Упродовж звітнього періоду на ринку оцінки державного майна, за даними АПС «Рецензент», працював 541 суб'єкт оціночної діяльності – суб'єкт господарювання, які надавали Фонду та органам місцевого самоврядування послуги з оцінки державного та комунального майна. Порівняно з відповідним періодом 2015 року цей показник збільшився на 28,20 %.

Питання контролю за дотриманням вимог законодавчих та нормативних документів про оцінку майна суб'єктами оціночної діяльності – суб'єктами господарювання перебуває під постійною увагою Фонду.

За класифікацією пункту 67 Національного стандарту № 1 «Загальні засади оцінки майна і майнових прав», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 вересня 2003 року № 1440 (щодо відповідності звітів про оцінку майна нормативно-правовим актам з оцінки майна), 44 звіти про оцінку визнано такими, що повністю відповідають таким вимогам, що на 15,38 % менше, ніж за I півріччя 2015 року. На 5,90 % зменшилася, порівняно з відповідним періодом 2015 року, кількість висновків рецензентів про звіти, які в цілому відповідають таким вимогам, але мають незначні недоліки, що не вплинули на достовірність оцінки (2 968 звітів). Кількість звітів, які за висновками рецензентів не повною мірою відповідають вимогам нормативно-правових актів з оцінки майна і мають значні недоліки, що вплинули на достовірність оцінки, але можуть використовуватися після виправлення зазначених недоліків, порівняно з відповідним періодом 2015 року збільшилася майже на 83,61 % (336 звітів). Негативних висновків рецензента, які не відповідають вимогам нормативно-правових актів з оцінки майна, є неякісними та (або) непрофесійними і не можуть бути використані, за I півріччя 2016 року надано на 207,14 % більше, ніж за I півріччя 2015 року (43 звіти).

Наведені дані свідчать, що в Україні у 2016 році відбулася майже аналогічна активність оціночної діяльності щодо об'єктів оренди та продажу об'єктів державного та комунального майна, що зумовлено стабільністю цього сегменту ринку. Можна відмітити підвищення рівня кваліфікаційних вимог рецензентів Фонду та його регіональних відділень у процесі рецензування звітів про оцінку майна, що відображено у вищенаведених показниках.

На виконання п. 5 постанови Кабінету Міністрів України від 21 серпня 2014 року № 358 «Деякі питання реалізації положень Податкового кодексу України щодо оцінки майна» за письмовим зверненням суб'єкта оціночної діяльності про намір провести оцінку для цілей оподаткування Фонд забезпечує надання суб'єктові доступу до єдиної бази даних звітів про оцінку з метою внесення ним інформації, яка міститься у звіті про оцінку, до

такої бази. За I півріччя 2016 року було опрацьовано 175 звернень суб'єктів для забезпечення їх доступом до єдиної бази даних звітів про оцінку.

З причини розширення ринку оцінки майна для цілей оподаткування, який став цікавим для частини суб'єктів оціночної діяльності – суб'єктів господарювання, стався певний перерозподіл учасників ринку оцінки у межах напрямів оцінки.

Стабільність обсягу робіт суб'єктів оціночної діяльності, які залишилися на ринку оцінки об'єктів оренди та продажу об'єктів державного та комунального майна у I півріччі 2016 року, зумовлено наявними внутрішніми та зовнішньоекономічними факторами.

Відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду від 31 грудня 2015 року № 2075 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15 січня 2016 року за № 60/28190, у I півріччі 2016 року проведено 21 засідання конкурсної комісії з відбору суб'єктів оціночної діяльності з метою оцінки 54 об'єктів приватизації та оренди.

Згідно із статтею 18 Закону про оцінку та пунктом 6 Положення про порядок видачі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду від 14 березня 2002 року № 479, Фонд приймає документи від суб'єктів господарювання з метою видачі сертифікатів суб'єкта оціночної діяльності.

Протягом I півріччя 2016 року Фонд видав 494 сертифікати суб'єкта оціночної діяльності (256 – юридичним особам та 238 – фізичним особам-підприємцям), за видачу яких до державного бюджету перераховано 25 194 грн. Підготовлено 106 наказів про анулювання 154 сертифікатів суб'єкта оціночної діяльності.

Згідно із статтями 15, 16 Закону про оцінку та Положенням про порядок роботи Екзаменаційної комісії, затвердженим наказом Фонду від 13 листопада 2002 року № 1997, підготовлено 12 засідань Екзаменаційної комісії.

На підставі протокольних рішень Екзаменаційної комісії Фондом оформлено 142 кваліфікаційних свідоцтва оцінювача.

На виконання вимог статті 17 Закону про оцінку та Порядку ведення Державного реєстру оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності (далі – Державний реєстр), затвердженого наказом Фонду від 10 червня 2013 року № 796, за звітний період Фондом підготовлено до видачі 239 свідоцтв про реєстрацію в Державному реєстрі.

Згідно з вимогами статті 14 Закону про оцінку до Державного реєстру внесено дані про підвищення кваліфікації 1 225 оцінювачів.

Наказами Фонду поновлено дію 166 кваліфікаційних свідоцтв оцінювача згідно з поданою інформацією про підвищення кваліфікації за відповідними напрямами оцінки майна і призупинено дію 510 кваліфікаційних свідоцтв оцінювача, виданих фізичним особам, які вчасно не



пройшли навчання за програмою підвищення кваліфікації та не подали копії відповідних посвідчень Фонду.

Відповідно до статті 4 Закону про оцінку Фонд здійснює методичне забезпечення оцінки майна шляхом розроблення методичних нормативних документів з оцінки майна та надання роз'яснень щодо їх застосування, а також удосконалення законодавчого та нормативного забезпечення оцінки.

З метою забезпечення дерегуляції у сфері оціночної діяльності, підвищення якості оціночних послуг, посилення ролі громадського регулювання оціночної діяльності, встановлення правових засад для запобігання корупції в сфері оцінки майна та професійної оціночної діяльності, прозорості в питаннях визначення вартості, що має позитивно вплинути на дохідну частину Державного бюджету України, Фондом разом із саморегулювальними організаціями оцінювачів підготовлено проект Закону України «Про внесення змін до законодавства про оцінку майна та професійну оціночну діяльність в Україні», який проходить погодження з відповідними органами влади.

Протягом звітнього періоду продовжувалася робота з розроблення змін до Методики оцінки майна, методичних рекомендацій до оцінки права вимоги зобов'язання, що виникає внаслідок здійснення банком кредитних операцій, нової редакції Національних стандартів оцінки робочою групою, склад якої затверджено наказом Фонду від 02 березня 2016 року № 430; змін до постанови Кабінету Міністрів України від 21 серпня 2014 року № 358 «Деякі питання реалізації положень Податкового кодексу України щодо оцінки майна».

Наказом Фонду від 23 березня 2016 року № 577, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 13 квітня 2016 року за № 546/28676, внесено зміни до Порядку визначення початкової вартості пакетів акцій публічних акціонерних товариств, що підлягають продажу на конкурсах, затвердженого наказом Фонду від 23 січня 2004 року № 105, шляхом викладення цього Порядку в новій редакції (далі – Порядок).

На виконання пункту 7 розділу IV Порядку видано наказ Фонду від 24 травня 2016 року № 1033 «Щодо затвердження вихідних даних для розрахунку ставки капіталізації».

З метою організації взаємодії між замовниками оцінки та суб'єктами оціночної діяльності – суб'єктами господарювання в частині забезпечення документами про характеристики об'єктів оцінки продовжено роботу над розробленням проектів наказів Фонду «Про внесення змін до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності» та «Про перелік документів, які є вихідними даними для проведення незалежної оцінки майна».

Крім того, нагальним є питання удосконалення методичного забезпечення оцінки майна, у тому числі оцінки майна, що знаходиться на тимчасово окупованій території АР Крим та м. Севастополі та у зоні

---

проведення антитерористичної операції, удосконалення процедури конкурсного відбору суб'єктів оціночної діяльності. З метою вирішення зазначених проблемних питань Фондом здійснюється робота з розроблення відповідних нормативно-правових актів з питань оцінки.

Протягом звітного періоду підготовлено 118 офіційних роз'яснень та рекомендацій Фонду з питань оцінки та оціночної діяльності.

## **10. Діяльність Фонду щодо забезпечення функціонування внутрішнього аудиту в системі державних органів приватизації. Виявлення, запобігання та усунення порушень чинного законодавства. Захист державних інтересів у судах**

З метою забезпечення контролю за дотриманням чинного законодавства в процесі приватизації Фонд із залученням у разі необхідності правоохоронних та контролюючих органів здійснює перевірки діяльності структурних підрозділів Фонду, його регіональних відділень, а також діяльності юридичних осіб, які є учасниками приватизаційних процесів.

Протягом звітного періоду проведено 9 аудитів ефективності, 5 аудитів відповідності та 1 фінансовий аудит.

Аудити ефективності проведені в регіональних відділеннях Фонду по Дніпропетровській, Полтавській, Миколаївській, Запорізькій, Харківській областях за такими темами:

«Оцінка ефективності виконання контрольних-наглядових функцій регіональним відділенням щодо використання державного майна, переданого в оренду»;

«Оцінка ефективності виконання контрольних-наглядових функцій регіональним відділенням щодо управління державним майном, яке не увійшло до статутних капіталів ВАТ при приватизації».

Також в апараті Фонду було проведено аудити ефективності за темами «Оцінка ефективності діяльності Управління з питань договірної діяльності та менеджменту Департаменту договірної менеджменту, міждержавних майнових та корпоративних відносин щодо виконання основних завдань та функцій, визначених у Положенні про Управління» та «Оцінка ефективності діяльності Департаменту з питань орендних відносин та розпорядження державним майном щодо виконання основних завдань та функцій, визначених у Положенні про Департамент».

Аудит відповідності проведено в регіональних відділеннях Фонду по Одеській, Миколаївській, Харківській, Запорізькій областях за темою «Оцінка діяльності регіонального відділення Фонду державного майна України щодо дотримання вимог чинного законодавства при здійсненні контролю за виконанням умов договорів купівлі-продажу державного майна».

Фінансовий аудит проведено в Регіональному відділенні Фонду по м. Києву за темою «Оцінка діяльності регіонального відділення щодо законності та достовірності фінансової і бюджетної звітності, правильності ведення бухгалтерського обліку».

З метою усунення всіх встановлених недоліків регіональним відділенням надано відповідні рекомендації та запропоновані конструктивні пропозиції з удосконалення системи внутрішнього контролю.

Також відповідно до вимог Регламенту проведення перевірок

підрозділом внутрівідомчого контролю, затвердженого наказом Фонду від 03 червня 2016 року № 1089, проводиться позапланова перевірка діяльності Регіонального відділення Фонду по Львівській області за всіма напрямками роботи протягом 2013 року – I кварталу 2016 року.

На виконання розпоряджень Президента України від 21 березня 2016 року № 59, від 08 квітня 2016 року № 41 представники Фонду були залучені до перевірки:

– з вивчення стану виконання Національною академією державного управління при Президентові України завдань, визначених актами і дорученнями Президента України;

– з вивчення щодо виконання Полтавською обласною державною адміністрацією завдань, визначених актами і дорученнями Президента України.

Матеріали перевірок надано в робочому порядку представникам Адміністрації Президента України для врахування під час узагальнення результатів вказаних перевірок.

Протягом I півріччя 2016 року перевірок щодо дотримання вимог чинного законодавства України в процесі приватизації і управління державним майном за участю правоохоронних органів не проводилося.

Фондом та його регіональними відділеннями постійно проводиться **претензійно-позовна робота щодо захисту інтересів держави** у сфері приватизації, повернення у державну власність нерухомого майна та стягнення до державного бюджету заборгованості з орендної плати, дивідендів на корпоративні права держави та штрафних санкцій.

Захист прав та інтересів держави в судах загальної юрисдикції та спеціалізованих судах усіх інстанцій здійснюється фахівцями Фонду постійно. Станом на 31.07.2016 фахівці Фонду та регіональних відділень беруть активну участь у розгляді **3 046 судових справ**, у яких Фонд представлений у різних процесуальних статусах (позивач, відповідач, третя особа).

За результатами проведення претензійно-позовної роботи зі стягнення коштів до державного бюджету (оренда, дивіденди) та виконання судових рішень Фондом та його регіональними відділеннями протягом I півріччя 2016 року подано 297 позовних заяв на загальну суму 91,67 млн грн щодо стягнення заборгованості з орендної плати, штрафних санкцій, розірвання договорів оренди, визнання недійсними договорів купівлі-продажу державного майна, визнання права власності тощо.

Загалом протягом 6 місяців 2016 року у справах за участю Фонду та його регіональних відділень прийнято 418 судових рішень, 367 з яких прийнято на користь держави. Отже, більшість судових рішень у справах за участю Фонду виноситься на користь держави. Підтвердженням цього є такі судові справи:

1. За позовом прокурора Шполянського району Черкаської області в
-

інтересах держави в особі Фонду до виконавчого комітету Шполянської міської ради, Шполянського заводу запасних частин (філія ВАТ «Метровагонмаш»), ВАТ «Метровагонмаш», ТОВ «Шполянський завод запасних частин», ТОВ «Шполянський завод запасних частин – Метровагонмаш» за участю третьої особи комунального підприємства Черкаське обласне об'єднане бюро технічної інвентаризації Шполянський виробничий відділок. Постановою Київського апеляційного господарського суду позовні вимоги задоволено частково – витребувано з чужого незаконного володіння ВАТ «Метровагонмаш» комплекс нежитлових споруд. На підставі наказу Господарського суду Черкаської області від 07.04.2016 відкрито виконавче провадження та зареєстровано за державою в особі Фонду право власності на Шполянський завод запасних частин.

2. За позовом Фонду до ПАТ «Ініціатор+» щодо розірвання договору купівлі-продажу та повернення пакета акцій ПАТ «PITM» у власність держави. Рішенням Господарського суду м. Києва позовні вимоги задоволено повністю – розірвано укладений між Фондом та відповідачем договір купівлі-продажу пакета акцій ПАТ «PITM», покупця зобов'язано повернути зазначений пакет акцій (51,199 % статутного капіталу) державі на рахунок Фонду у цінних паперах.

3. За позовом Фонду до ПАТ «Укргеолбудм» щодо стягнення орендної плати та неустойки. Рішенням Господарського суду міста Києва позовні вимоги задоволено повністю – стягнуто 652,342 тис. грн заборгованості з орендної плати, пені та неустойки за користування об'єктом оренди.

4. За позовом Фонду до ПАТ «Авіакомпанія «Міжнародні авіалінії України» щодо стягнення неустойки в розмірі 944 094,72 грн за період з 01.03.2015 по 21.10.2015. Постановою Київського апеляційного господарського суду позовні вимоги задоволено частково – з відповідача стягнуто неустойку за період з 01.03.2015 по 20.07.2015. Наразі справа перебуває у провадженні Вищого господарського суду України.

Крім того, Фондом постійно проводиться робота щодо стягнення заборгованості зі сплати дивідендів. Так, у I півріччі 2016 року фахівці Фонду брали участь у судових засіданнях у справі № 905/3526/15, яка розглядалася Господарським судом Донецької області за позовом Фонду до ТОВ «Азовмаш» про стягнення пені за несвоєчасно сплачені дивіденди. У квітні 2016 року позовні вимоги Фонду щодо стягнення 114,11 тис. пені задоволено судом першої інстанції у повному обсязі. Наразі справа розглядається Донецьким апеляційним господарським судом за апеляційною скаргою ПАТ «Азовмаш».

Протягом звітнього періоду було прийнято 19 судових рішень, відповідно до яких визнано право власності за державою в особі Фонду та його регіональних відділень.

З метою поширення позитивного досвіду та недопущення помилок у правовій діяльності органів приватизації Юридичний департамент Фонду

доводить до відома структурних підрозділів та регіональних відділень Фонду відповідну інформацію (в тому числі з надання правової допомоги) шляхом проведення нарад, надсилання інформаційних листів, роз'яснень.

Крім того, Юридичним департаментом Фонду організуються і проводяться наради та відеоконференції з керівниками юридичних служб регіональних відділень з питань їх діяльності та стану претензійно-позовної роботи.

Так, у I півріччі 2016 року проведено 2 відеоконференції з керівниками юридичних служб регіональних відділень Фонду з питань, які стосуються роботи юридичних служб.

## **11. Законодавче забезпечення процесів приватизації та управління державною власністю**

Фондом постійно здійснюється робота з удосконалення законодавства України з метою подальшого розвитку процесу реформування відносин власності та управління об'єктами державної власності.

Системна та комплексна робота над удосконаленням законодавства спрямована на приведення його норм у відповідність з вимогами часу, пріоритетами та стратегією держави щодо розпорядження, управління та роздержавлення майна.

На засіданні Верховної Ради України 16.02.2016 за № 1005-VIII прийнято розроблений Фондом **Закон України «Про внесення змін до деяких законів України щодо вдосконалення процесу приватизації»**.

Зазначеним законом створено умови для розвитку конкурентних та прозорих правил та процедур приватизації, зокрема скасовано норми про обов'язковий продаж на фондових біржах пакетів акцій у розмірі 5-10 % статутного капіталу АТ до проведення конкурсу, до приватизації не будуть допускатися покупці з країни-агресора, юридичні та фізичні особи разом з пов'язаними особами, до яких застосовано санкції, та сама країна-агресор. Крім того, заборону поширено на радників, яких буде залучено до приватизації. Законом визначено чіткі критерії відбору радників та їх основні завдання, передбачено розкриття інформації про покупців до кінцевого бенефіціарного власника (контролера), покладається відповідальність на потенційного покупця за подання неправдивих даних та обов'язок довести своє право на придбання об'єктів, знято обмеження на участь в приватизації іноземних компаній з іноземним державним капіталом. Законом передбачено можливість вирішення приватизаційних спорів у відповідності з Регламентом Арбітражного інституту Торгової палати м. Стокгольма.

Відповідно до доручень Прем'єр-міністра України щодо вирішення питань ліквідації збиткових та непрацюючих державних підприємств Фондом підготовлено **проекти законів України «Про внесення змін до Податкового кодексу України (щодо списання безнадійного податкового боргу державних підприємств)» та «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України (щодо спрощення порядку ліквідації державних підприємств)»**. Законопроекти розроблено з метою спрощення порядку ліквідації збиткових та непрацюючих державних підприємств.

З метою вдосконалення процесу приватизації, проведення реформ у цій сфері, підвищення ефективності продажу об'єктів Фондом підготовлено **проекти законів України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України (щодо спрощення процесу приватизації)»**, який спрямовано на уніфікацію та оптимізацію процедур приватизації об'єктів державної власності, скорочення термінів її проведення, та **«Про внесення змін до статті 15 Бюджетного Кодексу України (щодо фінансування спеціального фонду)»**.

---

Проектом закону «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України (щодо спрощення процесу приватизації)» пропонується викласти в новій редакції Закон України «Про приватизацію державного майна», в якому об'єднано положення законів України «Про приватизацію невеликих державних підприємств (малу приватизацію)» та «Про особливості приватизації об'єктів незавершеного будівництва». Також законопроектом пропонується внести зміни до Кримінального кодексу України, Цивільного кодексу України, Земельного кодексу України, Кодексу України про адміністративні правопорушення, законів України «Про Кабінет Міністрів України», «Про управління об'єктами державної власності», «Про Фонд державного майна України», «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», визнати такими, що втратили чинність, закони, які втратили актуальність, зокрема «Про Державну програму приватизації» та «Про призупинення приватизації підприємств нафтопереробної промисловості України». На сьогодні законопроект відпрацьовується із зацікавленими органами виконавчої влади.

З метою уникнення знецінення належних державі пакетів акцій АТ, забезпечення планових надходжень до державного бюджету від приватизації об'єктів, які на сьогодні перебувають у процедурах банкрутства, а також запобігання банкрутству інших запланованих до приватизації підприємств Фондом розроблено **проект Закону України «Про внесення змін до Закону України «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом» щодо забезпечення здійснення приватизації»**.

Зазначеним законопроектом передбачено зобов'язання боржника щодо надання доказів стосовно приналежності до державного підприємства або підприємства, у статутному капіталі якого державна частка перевищує 50 %, а також інформації стосовно прийнятого рішення про приватизацію. Крім того, законопроектом пропонується встановити заборону щодо порушення справ про банкрутство підприємств, стосовно яких прийнято рішення про приватизацію, до завершення їх приватизації, а також припинити провадження у справах про банкрутство таких підприємств.

На сьогодні законопроект направлено для проведення правової експертизи Міністерству юстиції України.

З метою впровадження інформаційної взаємодії між Єдиним державним реєстром юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців та інформаційними системами Фонду державного майна України та суб'єктів управління об'єктами державної власності для отримання відомостей щодо юридичної особи із зазначеного реєстру Фондом розроблено **проект Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів» (щодо інформаційної взаємодії)**.

Відповідно до зазначеного законопроекту суб'єкти управління об'єктами державної власності мають забезпечувати передачу до технічного



адміністратора Єдиного державного реєстру ідентифікаційних кодів державних підприємств, їх об'єднань, установ та організацій, інших господарських організацій, щодо яких здійснюються корпоративні права держави, та/або господарських організацій, на балансі яких перебуває державне майно, що належать до сфери його управління.

Законопроект направлено на погодження заінтересованим органам.

На виконання доручення Уряду та з метою оптимізації переліку об'єктів державної власності, які підлягають приватизації, Фондом було розроблено **проект постанови Кабінету Міністрів України «Про внесення змін у додатки 1 і 2 до постанови Кабінету Міністрів України від 12 травня 2015 року № 271»**.

На сьогодні погоджений із заінтересованими органами проект постанови направлено Кабінету Міністрів України.

З метою конкретизації процедури залучення та визначення на конкурсних засадах радників для підготовки до приватизації та продажу об'єктів державної власності, забезпечення дотриманням принципів конкурентності, рівноправності, загальнодоступності, гласності та прозорості при відборі радників Фондом розроблено **проект постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку залучення та визначення радників у процесі приватизації об'єктів державної власності»**. Проектом передбачається визначити правовий статус радників, їх завдання, джерела, строки та порядок оплати їх послуг, що здійснюється за рішенням Кабінету Міністрів за рахунок коштів державного бюджету та/або міжнародних організацій; кваліфікаційні критерії, за якими здійснюється конкурсний відбір радників; перелік документів, що подаються для участі у конкурсі.

На сьогодні зазначений проект постанови направлено для проведення правової експертизи Міністерству юстиції України.

30 березня 2016 року за № 250-р Урядом було прийнято розроблене Фондом з метою забезпечення продажу пакетів акцій АТ, які перебувають в управлінні Фонду, розпорядження **«Про затвердження переліку акціонерних товариств, державні пакети акцій яких можуть бути запропоновані до продажу на аукціоні без оголошення ціни»**.

Протягом звітнього періоду Фонд брав участь в опрацюванні законопроектів, розроблених центральними органами виконавчої влади та народними депутатами України.

Загалом у I півріччі 2016 року Фондом розроблено 1275 проектів організаційно-розпорядчих та нормативно-правових актів, з яких 8 проектів подано на державну реєстрацію до Міністерства юстиції України (пройшло державну реєстрацію 7 актів), розроблено 6 законопроектів та 39 проектів актів Уряду. Опрацьовано 180 проектів нормативно-правових актів, розроблених іншими органами влади, проведено експертизу 3 законів України, прийнятих Верховною Радою України, що надійшли на підпис Президентів України.

---

## 12. Взаємодія Фонду з Верховною Радою України

Організація роботи Фонду з Верховною Радою України полягає в конструктивній співпраці з комітетами Верховної Ради України, депутатськими фракціями, окремими народними депутатами України з метою якісної підготовки законодавчих актів з питань, що належать до компетенції Фонду, прискорення їх розгляду та прийняття парламентом.

Фондом постійно забезпечується супроводження розгляду в депутатських фракціях (групах), у комітетах Верховної Ради України та на її пленарних засіданнях законопроектів, розробником яких є Фонд, а також законопроектів, що належать до його компетенції. Напередодні кожного пленарного тижня здійснюється аналіз таких законопроектів та вживаються заходи щодо забезпечення врахування позиції Фонду під час розгляду їх в парламенті.

Протягом I півріччя 2016 року керівництво Фонду взяло участь у 10 пленарних засіданнях Верховної Ради України та 15 засіданнях комітетів Верховної Ради України, на яких було розглянуто 9 законопроектів з питань, що належать до компетенції Фонду.

На пленарних засіданнях Верховної Ради України було розглянуто законопроекти, які стосуються сфери діяльності Фонду. З них **прийнято та підписано** Президентом України Закон України від 16 лютого 2016 року № 1005-VIII «Про внесення змін до деяких законів України щодо вдосконалення процесу приватизації».

За звітний період керівництво Фонду взяло участь у **9 засіданнях Спеціальної контрольної комісії Верховної Ради України з питань приватизації** (у тому числі одному виїзному засіданні), на яких було розглянуто питання щодо:

- вжиття заходів з повернення у державну власність майна радянської загальносоюзної організації ДТСААФ та Міністерства оборони СРСР, переданого навчальним організаціям ДТСААФ, на території України;
- виконання умов договору купівлі-продажу пакета акцій ПАТ «Укртелеком», у тому числі щодо створення та передачі у державну власність телекомунікаційної мережі спеціального призначення;
- схвалення рекомендацій «круглого столу» на тему «Перспективи та особливості приватизації ДП «Укрспирт», який відбувся 18.02.2016;
- дотримання законодавства під час підготовки до приватизації ДП «Київпассервіс»;
- приватизації орендного підприємства – санаторію «Червона калина»;
- внесення змін до Порядку списання об'єктів державної власності в частині погодження списання таких об'єктів;
- стану справ щодо повернення нерухомого майна ДП «Радіопередавальний центр» у державну власність (м. Бровари);

- конкурсу з приватизації ПАТ «Одеський припортовий завод»;
- Звіту про роботу Фонду державного майна України, хід та результати виконання державної програми приватизації у 2015 році.

У звітному періоді керівництво та фахівці Фонду взяли участь у роботі **«круглих столів»** на теми:

- «Щодо умов передачі газорозподільних систем, що перебувають у державній власності, у користування операторам газорозподільних систем», організованого Комітетом Верховної Ради України з питань паливно-енергетичного комплексу, ядерної політики та ядерної безпеки;
- «Перспективи та особливості приватизації ДП «Укрспирт», організованого Спеціальною контрольною комісією Верховної Ради України з питань приватизації;
- «Реформа корпоративного управління і відокремлення функцій із транспортування та постачання природного газу НАК «Нафтогаз України», організованого Комітетом Верховної Ради України з питань паливно-енергетичного комплексу, ядерної політики та ядерної безпеки;
- обговорення проекту Закону України «Про залізничний транспорт» (реєстр. № 3650 від 14.12.2015, внесеного Кабінетом Міністрів України), організованого Комітетом Верховної Ради України з питань транспорту;
- «Приватизація державних стивідорних компаній. Шляхи залучення міжнародних та українських інвесторів в портову інфраструктуру», організованого Міністерством економічного розвитку і торгівлі України.

У звітному періоді Фонд взяв участь у **парламентських слуханнях** на тему «Реформи галузі інформаційно-комунікаційних технологій та розвиток інформаційного простору України», організованих Комітетом Верховної Ради України з питань інформатизації та зв'язку.

Крім того, представники Фонду брали участь у **робочих нарадах** на теми:

- «Щодо особливостей розгляду законопроекту України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо забезпечення умов функціонування ринку природного газу» (реєстр. № 3325 від 15.10.2015)», організований Комітетом Верховної Ради України з питань паливно-енергетичного комплексу, ядерної політики та ядерної безпеки;
- «Обговорення питань вдосконалення законотворчої роботи та взаємодії з ВРУ» під головуванням Міністра Кабінету Міністрів України Ганни Оніщенко.

Також у I півріччі 2016 року Фонд забезпечив участь своїх представників у засіданнях **робочих груп** на теми:

- «Вдосконалення законодавства України у сфері меліорації земель», організованому Комітетом Верховної Ради України з питань аграрної політики та земельних відносин;
- «Щодо приватизації державного підприємства «Таврійське» та «Про

приватизацію орендного підприємства – санаторію «Червона калина», організованому Спеціальною контрольною комісією Верховної Ради України з питань приватизації.

Протягом I півріччя 2016 року здійснювався постійний моніторинг розгляду законопроектів з питань компетенції Фонду у Верховній Раді України, з яких 2 законопроекти, внесені Кабінетом Міністрів України, розроблені Фондом, та 10 законопроектів, відповідальними за супроводження яких визначено Фонд.

### **13. Інформаційно-комунікаційне забезпечення діяльності Фонду**

З метою широкого інформування громадськості, органів державної влади, представників ділових кіл в Україні та за кордоном Фонд тісно співпрацює з друкованими та електронними засобами масової інформації.

Діяльність Фонду висвітлюється через офіційний веб-сайт, який розташований у мережі Інтернет за адресою [www.srfu.gov.ua](http://www.srfu.gov.ua). З грудня 2015 року розпочав роботу оновлений веб-сайт Фонду, розроблений відповідно до сучасних вимог. На сайті створено каталоги об'єктів малої приватизації, об'єктів оренди, окремо каталог об'єктів великої приватизації. Всі каталоги постійно доповнюються новими об'єктами. У середньому щотижня на офіційному веб-сайті Фонду розміщується до 30 новин.

Також на веб-сайті створено принципово нову громадську платформу, на якій відкрито доступ громадськості до 7 реєстрів та баз даних, що є в розпорядженні Фонду, а також передбачено зворотний зв'язок одночасно за кількома напрямками діяльності Фонду. На сьогодні сайт Фонду адаптований для сприймання особами з ураженням органів зору та слуху. Також сайт Фонду відтепер доступний для планшетів і смартфонів.

З метою забезпечення спрощеного доступу до інформації про приватизацію Фондом розроблено та введено в дію спеціальну лендінгову веб-сторінку <http://www.privatization.gov.ua>.

У I півріччі 2016 року за результатами моніторингу офіційних веб-сайтів центральних органів виконавчої влади та обласних державних адміністрацій, який провело Держкомтелерадіо, офіційний сайт Фонду визнано найкращим. Сайти оцінювалися за показниками наявності інформації, її якості та інформаційної прозорості. Зокрема, веб-сайт Фонду отримав найбільше значення показника інформаційної прозорості – 96,23 %.

Для вивчення громадської думки щодо приватизації об'єктів групи Г Фондом здійснюється проведення громадських слухань. У I півріччі 2016 року на офіційному веб-сайті Фонду розміщено повідомлення про проведення громадських слухань щодо об'єктів групи Г, які підлягають приватизації, а саме: ПАТ «Одеський припортовий завод», ПрАТ «Івано-Франківський локомотиворемонтний завод», Державний концерн «Укрторф», ДП «НПК «Електробудування».

У соціальній мережі Facebook функціонує сторінка Фонду, на якій оприлюднюється актуальна інформація про його діяльність.

Щоденно надається в середньому 4-5 роз'яснень та коментарів на запити засобів масової інформації.

Відповідно до законодавства України інформація щодо проведення процедур, пов'язаних з процесами приватизації та управління державним майном, друкується в щоквартальному офіційному виданні Фонду – «Державному інформаційному бюлетені про приватизацію» (далі – Бюлетень) та двічі на тиждень в його оперативній частині – газеті «Відомості

приватизації».

У I півріччі 2016 року вийшло друком 52 номери газети «Відомості приватизації», в яких опубліковано інформаційні повідомлення про початок підготовки до проведення конкурсів з продажу пакетів акцій низки АТ, інформацію про продаж об'єктів приватизації груп А, Д, Ж, Е, інформацію щодо оголошення конкурсів на право здійснення незалежної оцінки державного майна, інформаційні повідомлення про оголошення конкурсів з відбору розробників документації із землеустрою для проведення незалежної оцінки об'єктів державного майна та виготовлення документації із землеустрою для продажу об'єктів разом із земельною ділянкою.

На сторінках газети також публікуються інформаційні повідомлення про оголошення конкурсів на право укладення договорів оренди державного майна, майна державних підприємств та організацій, військового майна, майна НАН України та оголошення про намір передати в оренду об'єкти державного майна, щодо яких надійшли заяви.

Крім того, оприлюднено низку розпорядчих документів Фонду, якими, зокрема, затверджено перелік об'єктів груп В, Г, які підлягають продажу в 2016 році, та помісячні графіки підготовки об'єктів груп В, Г до продажу в 2016 році, об'єкти груп В, Г, що підлягають виставленню на продаж за конкурсом з відкритістю пропонування ціни за принципом аукціону; об'єкти груп В, Г, що підлягають виставленню на продаж на фондових біржах та ВГРА.

З метою залучення громадськості до заходів щодо антикорупційної експертизи проектів нормативно-правових актів, розробником яких є Фонд, у звітному періоді в газеті «Відомості приватизації» було оприлюднено звіти про базове відстеження результативності регуляторних актів, проекти наказів Фонду, повідомлення про оприлюднення законопроектів.

Електронні варіанти Бюлетеня та газети розміщуються на офіційному веб-сайті Фонду, а також поширюються через міжнародну мережу Інформаційного агентства «Українські новини». З метою поширення інформації у бізнес-середовищі регіонів газета розсилається через регіональні відділення Фонду на адреси обласних державних адміністрацій та рад.

Фондом забезпечується оперативне реагування на звернення громадян, що надходять від державної установи «Урядовий контактний центр». Протягом I півріччя 2016 року від державної установи «Урядовий контактний центр» на електронну адресу Фонду для опрацювання та надання відповідей заявникам надійшло 43 звернення.

Крім того, з метою виконання завдань, визначених Законом України «Про доступ до публічної інформації», забезпечено оперативне реагування на запити на публічну інформацію, які надходять до Фонду, у тому числі через спеціально створені рубрики на офіційному веб-сайті Фонду та з його промосторінки з приватизації <http://www.privatization.gov.ua>. Протягом звітнього періоду було забезпечено інформування на 376 запитів на публічну

інформацію.

Також виконано значний обсяг роботи з розгляду звернень громадян. Так, протягом I півріччя 2016 року Фонд опрацював 740 звернень громадян, які надійшли, зокрема, від:

- Кабінету Міністрів України – 39;
- центральних органів виконавчої влади – 80;
- інших органів, установ, організацій – 96;
- громадян в години особистого прийому – 217;
- громадян через уповноважених осіб – 9;
- громадян поштою – 338.

Серед звернень громадян, що надійшли до Фонду, кількість індивідуальних звернень становить 664, колективних – 76. Переважну більшість звернень становлять заяви (клопотання) – 597, решта – скарги (82) та пропозиції (61).

Загалом до Фонду з урахуванням колективних звернень протягом звітного періоду звернулося 1 494 особи. На «гарячу» телефонну лінію Фонду за I півріччя 2016 року звернулося 543 особи.

Питання стосовно розгляду та підготовки відповідей на листи громадян перебувають у Фонді на постійному контролі, на всі звернення в межах повноважень Фонду надаються вичерпні відповіді та роз'яснення.

## **14. Організаційно-кадрове забезпечення діяльності Фонду**

### **14.1. Кадрова діяльність**

Система органів приватизації складається з Фонду державного майна України та 25 регіональних відділень Фонду державного майна України. До структури апарату Фонду входять: 9 департаментів, у складі яких перебуває 18 управлінь; 15 відділів та 1 сектор; 1 самостійне управління; 3 самостійних відділи та 1 самостійний сектор.

Кадрова робота Фонду проводиться виходячи з головних завдань, визначених державним органам приватизації.

Формування структури апарату і регіональних відділень Фонду та їх кадрове забезпечення здійснюються відповідно до вимог Закону України «Про державну службу», Кодексу законів про працю України, Закону України «Про Фонд державного майна України» та інших нормативно-правових актів.

Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 16 грудня 2015 року № 1056 «Про внесення змін в додаток 1 до постанови Кабінету Міністрів України від 5 квітня 2014 року № 85 «Деякі питання затвердження граничної чисельності працівників апарату та територіальних органів центральних органів виконавчої влади, інших державних органів» визначено граничну чисельність апарату Фонду – 460 штатних одиниць, регіональних відділень Фонду – 1 194 штатні одиниці.

Штатний розпис апарату Фонду на 2016 рік, погоджений Міністерством фінансів України, введено в дію з 01 березня 2016 року. З початку року введено в дію 26 переліків змін до штатного розпису, а з 01 липня 2016 року – новий штатний розпис апарату Фонду, погоджений з Міністерством фінансів України. До цього штатного розпису затверджено 3 переліки змін.

Також затверджено штатні розписи 25 регіональних відділень та введено в дію 26 переліків змін до них.

За звітний період в апараті Фонду конкурси на заміщення вакантних посад не проводилися.

Протягом I півріччя 2016 року до Фонду та його регіональних відділень прийнято на роботу 90 осіб, звільнено 170 осіб.

Фондом забезпечено періодичне звітування органам державної влади з питань щодо:

- наявності вакантних посад апарату Фонду;
- організаційно-кадрового забезпечення;
- обліку державних органів, установ та організацій, посади керівних працівників і спеціалістів яких віднесено до посад державних службовців;
- чисельності працівників бюджетних установ (організацій), що утримуються за рахунок коштів державного бюджету;



- кількісного та якісного складу держслужбовців апарату Фонду;
- прийнятих на роботу працівників у I кварталі 2016 року;
- зайнятості і працевлаштування громадян, що мають додаткові гарантії у сприянні працевлаштуванню;
- участі працівників Фонду в міжнародних заходах протягом звітного періоду.

Забезпечується супроводження Єдиної державної комп'ютерної системи (ЄДКС) «Кадри», база якої налічує 1 814 особових справ. У звітному періоді проведено роботу з підготовки та передачі на зберігання до архіву кадрових документів за 2014 рік, документів тимчасового зберігання по 2007 рік включно.

Значна увага приділяється навчанню та підвищенню кваліфікації працівників державних органів приватизації для забезпечення ефективного та якісного виконання ними встановлених завдань, зокрема: в Інституті підвищення кваліфікації керівних кадрів Національної академії державного управління при Президентові України у звітному періоді підвищили кваліфікацію 87 держслужбовців Фонду та 63 – в інших центрах підвищення кваліфікації. Шляхом стажування підвищили кваліфікацію 27 осіб. В апараті Фонду пройшли практику 6 студентів навчальних закладів України.

У рамках договору про надання послуг приватним вищим навчальним закладом «Міжнародний інститут бізнесу» на 2016 рік 19 державних службовців апарату Фонду пройшли навчання за програмами базової підготовки оцінювачів та підвищення кваліфікації оцінювачів.

Також у рамках Програми Україна-НАТО з професійного розвитку цивільного персоналу сектору безпеки та оборони 18 держслужбовців Фонду підвищують кваліфікацію з англійської мови.

#### **14.2. Діяльність щодо запобігання корупції**

Відповідно до статті 12 Закону України «Про засади запобігання і протидії корупції» (далі – Закон) у Фонді проведено організаційну роботу щодо подання до 01 квітня 2016 року суб'єктами декларування декларацій про майно, доходи, витрати і зобов'язання фінансового характеру за 2015 рік. У двох випадках працівники Фонду подали декларації невчасно.

Згідно з вимогами пункту 2 статті 12 Закону копії декларацій про майно, доходи, витрати і зобов'язання фінансового характеру керівництва Фонду оприлюднено на офіційному веб-сайті Фонду в рубриці «Запобігання корупції».

Крім того, відповідно до Закону з 1 січня 2012 року у Фонді запроваджено спеціальну перевірку осіб, які претендують на зайняття посад державних службовців.

У звітному періоді не було необхідності проводити спеціальну перевірку відомостей щодо осіб, які претендують на зайняття посад, пов'язаних з виконанням функцій держави.

Відповідно до завдань і заходів з виконання Державної програми щодо реалізації засад державної антикорупційної політики в Україні (Антикорупційної стратегії) на 2015-2017 роки Фондом розроблено та затверджено План заходів щодо запобігання і протидії корупції в апараті Фонду на 2016 рік (далі – План).

Згідно з вимогами Плану у Фонді здійснюється постійний моніторинг виконання структурними підрозділами Фонду положень зазначеного Плану, зокрема щодо питань урегулювання конфлікту інтересів, обмеження роботи близьких осіб, а також попередження про інші обмеження, передбачені статтями 6, 7, 8 та 10 Закону.

У регіональних відділеннях Фонду також розроблено плани щодо запобігання та протидії корупції, організовано профілактичну роботу щодо недопущення зловживань і корупційних діянь працівниками. Крім того, запроваджено щоквартальне звітування регіональними відділеннями Фонду про вжиття практичних заходів із запобігання і протидії проявам корупції. Особи, які претендують на зайняття посад державних службовців, попереджаються про спеціальні обмеження, встановлені законами України «Про державну службу», «Про засади запобігання і протидії корупції» та постановою Кабінету Міністрів України «Про затвердження Правил етичної поведінки державних службовців».

На офіційному веб-сайті Фонду постійно підтримується рубрика «Антикорупційна діяльність», яка інформує громадськість про вжиті Фондом антикорупційні заходи та містить нормативні документи з цього питання. З метою забезпечення відкритості та прозорості діяльності регіональними відділеннями Фонду також проводиться постійна актуалізація інформації на своїх веб-сайтах. Крім того, регіональні відділення Фонду публікують матеріали та документи за результатами своєї роботи, а також власні тематичні статті з актуальних питань діяльності.

Відповідно до Закону України «Про очищення влади», Порядку проведення перевірки достовірності відомостей щодо застосування заборон, передбачених частинами третьою і четвертою статті 1 Закону України «Про очищення влади», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 16 жовтня 2014 року № 563, Плану проведення перевірок відповідно до Закону України «Про очищення влади», затвердженого розпорядженням Кабінету Міністрів України від 16 жовтня 2014 року № 1025-р, продовжується проведення перевірки працівників структурних підрозділів Фонду, начальників регіональних відділень Фонду, їх перших заступників та заступників, керівників державних підприємств, що належать до сфери управління Фонду. Підготовлено відповідні запити та надіслано їх до органів перевірки. Випадків звільнень із займаних посад та застосування заборон не було.

### **14.3. Рейтингове оцінювання роботи регіональних відділень Фонду**

Фондом здійснюється рейтингове оцінювання роботи його

---

регіональних відділень. Аналіз оцінки роботи регіональних відділень Фонду проводиться відповідно до наказу Фонду від 14 грудня 2015 року № 1909 за такими основними напрямками діяльності:

- організація управління державною власністю;
- організація управління корпоративними правами держави;
- прийняття управлінських рішень стосовно державного майна, що не увійшло до статутних капіталів господарських товариств;
- надходження коштів від оренди державного майна;
- приватизація;
- надходження коштів від приватизації;
- моніторинг та контроль за використанням умов договорів купівлі-продажу;
- оцінка.

Детальна інформація щодо виконання регіональними відділеннями Фонду у I півріччі 2016 року планових показників за зазначеними напрямками роботи наведено у відповідних розділах аналітичної довідки.

**В. о. Голови Фонду**

**Д. Парфененко**

**Інформація щодо кількості об'єктів, які змінили державну форму власності  
за 1992 – 6 місяців 2016 рр., за групами**

№ з/п	Адміністративно-територіальна одиниця	1992 - 2015 рр. з урахуванням дообліку та вилучення						За 6 місяців 2016 року						1992 - 2016 рр. з урахуванням дообліку та вилучення					
		Всього	у тому числі					Всього	у тому числі					Всього	у тому числі				
			А	Б, В, Г	Д	Е	Ж		А	Б, В, Г	Д	Е	Ж		А	Б, В, Г	Д	Е	Ж
1	Вінницька область	1312	613	378	200	48	73	7	6		1			1319	619	378	201	48	73
2	Волинська область	705	397	151	109	28	20	4	3		1			709	400	151	110	28	20
3	Дніпропетровська область	6391	6133	209	28	6	15	4	4					6395	6137	209	28	6	15
4	Донецька область	9150	8881	152	91	4	22	0						9150	8881	152	91	4	22
5	Житомирська область	1781	1621	146	8	1	5	1	1					1782	1622	146	8	1	5
6	Закарпатська область	2643	2541	26	54	7	15	2	2					2645	2543	26	54	7	15
7	Запорізька область	4533	4431	76	10	9	7	8	8					4541	4439	76	10	9	7
8	Івано-Франківська	3999	3853	49	68	7	22	0						3999	3853	49	68	7	22
9	Київська область	2065	1926	71	42	8	18	0						2065	1926	71	42	8	18
10	Кіровоградська область	2092	2024	20	38	4	6	6	6					2098	2030	20	38	4	6
11	Луганська область	4199	3988	145	41	14	11	2	1		1			4201	3989	145	42	14	11
12	Львівська область	11368	11089	89	66	65	59	16	16					11384	11105	89	66	65	59
13	Миколаївська область	2931	2730	133	40	11	17	8	8					2939	2738	133	40	11	17
14	Одеська область	3543	3321	109	72	20	21	0						3543	3321	109	72	20	21
15	Полтавська область	2503	2391	64	36	6	6	1	1					2504	2392	64	36	6	6
16	Рівненська область	1504	1454	31	11	1	7	2	2					1506	1456	31	11	1	7
17	Сумська область	2385	2315	30	27	0	13	12	12					2397	2327	30	27	0	13
18	Тернопільська область	2451	2396	11	13	3	28	4	4					2455	2400	11	13	3	28
19	Харківська область	6431	6227	125	49	8	22	58	58					6489	6285	125	49	8	22
20	Херсонська область	1939	1644	243	39	2	11	2	2					1941	1646	243	39	2	11
21	Хмельницька область	2000	1890	83	20	1	6	0						2000	1890	83	20	1	6
22	Черкаська область	1798	1622	103	37	17	19	6	6					1804	1628	103	37	17	19
23	Чернівецька область	2653	2592	4	45	1	11	2	2					2655	2594	4	45	1	11
24	Чернігівська область	1077	941	114	14	2	6	2	2					1079	943	114	14	2	6
25	м. Київ	11996	11681	187	52	60	16	0						11996	11681	187	52	60	16
<b>Усього</b>		<b>28718</b>	<b>13933</b>	<b>8737</b>	<b>3952</b>	<b>1012</b>	<b>1084</b>	<b>63</b>	<b>48</b>	<b>3</b>	<b>11</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>28781</b>	<b>13981</b>	<b>8740</b>	<b>3963</b>	<b>1012</b>	<b>1085</b>
у т.ч. - апарат Фонду								<b>1</b>	<b>1</b>										
1	АР Крим та м. Севастополь	215	120	51	30	5	9	0						215	120	51	30	5	9
2	АР Крим	393	214	90	48	20	21	0						393	214	90	48	20	21
<b>Усього</b>		<b>608</b>	<b>334</b>	<b>141</b>	<b>78</b>	<b>25</b>	<b>30</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>608</b>	<b>334</b>	<b>141</b>	<b>78</b>	<b>25</b>	<b>30</b>

## Інформація щодо кількості об'єктів, які змінили комунальну форму власності за 1992 – 6 місяців 2016 рр., за групами

№ з/п	Адміністративно-територіальна одиниця	1992 - 2015 рр. з урахуванням дообліку та вилучення						За 6 місяців 2016 року						1992 - 2016 рр. з урахуванням дообліку та вилучення					
		Всього	у тому числі					Всього	у тому числі					Всього	у тому числі				
			А	Б, В, Г	Д	Е	Ж		А	Б, В, Г	Д	Е	Ж		А	Б, В, Г	Д	Е	Ж
1	Вінницька область	1657	1568	50	33	2	4	<i>1</i>			<i>1</i>			1658	1568	50	34	2	4
2	Волинська область	1919	1776	68	36	1	38	<i>0</i>						1919	1776	68	36	1	38
3	Дніпропетровська область	6391	6133	209	28	6	15	<i>4</i>	<i>4</i>					6395	6137	209	28	6	15
4	Донецька область	9150	8881	152	91	4	22	<i>0</i>						9150	8881	152	91	4	22
5	Житомирська область	1781	1621	146	8	1	5	<i>1</i>	<i>1</i>					1782	1622	146	8	1	5
6	Закарпатська область	2643	2541	26	54	7	15	<i>2</i>	<i>2</i>					2645	2543	26	54	7	15
7	Запорізька область	4533	4431	76	10	9	7	<i>8</i>	<i>8</i>					4541	4439	76	10	9	7
8	Івано-Франківська область	3999	3853	49	68	7	22	<i>0</i>						3999	3853	49	68	7	22
9	Київська область	2065	1926	71	42	8	18	<i>0</i>						2065	1926	71	42	8	18
10	Кіровоградська область	2092	2024	20	38	4	6	<i>6</i>	<i>6</i>					2098	2030	20	38	4	6
11	Луганська область	4199	3988	145	41	14	11	<i>2</i>	<i>1</i>		<i>1</i>			4201	3989	145	42	14	11
12	Львівська область	11368	11089	89	66	65	59	<i>16</i>	<i>16</i>					11384	11105	89	66	65	59
13	Миколаївська область	2931	2730	133	40	11	17	<i>8</i>	<i>8</i>					2939	2738	133	40	11	17
14	Одеська область	3543	3321	109	72	20	21	<i>0</i>						3543	3321	109	72	20	21
15	Полтавська область	2503	2391	64	36	6	6	<i>1</i>	<i>1</i>					2504	2392	64	36	6	6
16	Рівненська область	1504	1454	31	11	1	7	<i>2</i>	<i>2</i>					1506	1456	31	11	1	7
17	Сумська область	2385	2315	30	27	0	13	<i>12</i>	<i>12</i>					2397	2327	30	27	0	13
18	Тернопільська область	2451	2396	11	13	3	28	<i>4</i>	<i>4</i>					2455	2400	11	13	3	28
19	Харківська область	6431	6227	125	49	8	22	<i>58</i>	<i>58</i>					6489	6285	125	49	8	22
20	Херсонська область	1939	1644	243	39	2	11	<i>2</i>	<i>2</i>					1941	1646	243	39	2	11
21	Хмельницька область	2000	1890	83	20	1	6	<i>0</i>						2000	1890	83	20	1	6
22	Черкаська область	1798	1622	103	37	17	19	<i>6</i>	<i>6</i>					1804	1628	103	37	17	19
23	Чернівецька область	2653	2592	4	45	1	11	<i>2</i>	<i>2</i>					2655	2594	4	45	1	11
24	Чернігівська область	1077	941	114	14	2	6	<i>2</i>	<i>2</i>					1079	943	114	14	2	6
25	м. Київ	11996	11681	187	52	60	16	<i>0</i>						11996	11681	187	52	60	16
<b>Усього</b>		<b>95008</b>	<b>91035</b>	<b>2338</b>	<b>970</b>	<b>260</b>	<b>405</b>	<b>137</b>	<b>135</b>	<b>0</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>95145</b>	<b>91170</b>	<b>2338</b>	<b>972</b>	<b>260</b>	<b>405</b>
Довідково																			
1	АР Крим та м. Севастополь	635	614	18	2	1	0	<i>0</i>						635	614	18	2	1	0
2	АР Крим	6534	5857	322	190	88	77	<i>0</i>						6534	5857	322	190	88	77
<b>Усього</b>		<b>7169</b>	<b>6471</b>	<b>340</b>	<b>192</b>	<b>89</b>	<b>77</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7169</b>	<b>6471</b>	<b>340</b>	<b>192</b>	<b>89</b>	<b>77</b>

**Довідка про надходження коштів, одержаних від приватизації  
об'єктів державної власності за січень-червень 2016 року, у розрізі  
державних органів приватизації, тис. грн**

№ з/п	Відділення по областях	Разом	Надійшло коштів від приватизації державного майна	у тому числі:		Надійшло від продажу земельних ділянок
				продано на фондових біржах	продано на спец. аукціонах за грошові кошти	
1	2	3	4	5	6	7
1	Вінницькій	3 448,3	3 137,2	–	–	311,1
2	Волинській	606,3	606,3	–	–	–
3	Дніпропетровській	1 203,5	1 203,5	–	–	–
4	Донецькій	0,2	0,2	–	–	–
5	Житомирській	97,4	84,0	–	–	13,4
6	Закарпатській	2 021,6	1 804,4	–	–	217,2
7	Запорізькій	1 033,7	1 033,7	807,9	–	–
8	Івано-Франківській	1 577,6	1 577,6	–	–	–
9	Київській	760,2	760,2	37,5	–	–
10	Кіровоградській	612,9	612,9	–	–	–
11	Луганській	193,7	193,7	193,7	–	–
12	Львівській	410,8	410,8	–	–	–
13	Миколаївській	6 251,9	6 251,9	1 494,6	–	–
14	Одеській	3 075,9	3 075,9	–	–	–
15	Полтавській	1 029,5	1 029,5	487,9	–	–
16	Рівненській	–	–	–	–	–
17	Сумській	–	–	–	–	–
18	Тернопільській	1 961,8	1 022,1	–	–	939,7
19	Харківській	521,9	521,9	–	–	–
20	Херсонській	0,1	0,1	–	–	–
21	Хмельницькій	2 082,9	2 082,9	23,9	–	–
22	Черкаській	1 282,9	255,5	–	–	1 027,4
23	Чернівецькій	–	–	–	–	–
24	Чернігівській	2 179,5	2 102,9	1 375,1	–	76,6
25	м. Києву	–	–	–	–	–
26	РВ в АРК та м. Севастополі	–	–	–	–	–
27	Фонд майна АР Крим	–	–	–	–	–
	<b>Разом по РВ Фонду</b>	<b>30 352,5</b>	<b>27 767,1</b>	<b>4 420,5</b>	–	<b>2 585,4</b>
28	Апарат Фонду	12 786,5	12 786,5	4 753,3	–	–
	<b>Усього</b>	<b>43 139,0</b>	<b>40 553,6</b>	<b>9 173,8</b>	–	<b>2 585,4</b>

## Надходження коштів від продажу об'єктів приватизації державної власності груп А, Д та Ж, у тому числі разом із земельними ділянками, за 6 місяців 2016 року

Регіональні відділення Фонду по (в) області	Кількість об'єктів, які були приватизовані (у т.ч. разом із земельними ділянками) за 6 місяців 2016 року		Планове надходження коштів (у т.ч. від продажу земельних ділянок) за 6 місяців 2016 року, тис. грн.		Кошти за об'єкти приватизації, які закладені в ДКП, (у т.ч. від продажу земельних ділянок) за 6 місяців 2016 року, тис. грн.		Відсоток виконання планових завдань щодо надходження коштів, що закладені у ДКП	
	Усього	від продажу земельних ділянок	Усього	від продажу земельних ділянок	Усього	від продажу земельних ділянок	Усього	від продажу земельних ділянок
Вінницькій області	7	1	1100,00	120,00	2890,64	119,15	262,79	99,29
Волинській області	4	0	100,00	0,00	606,14	0,00	606,14	
Дніпропетровській області	3	0	920,00	0,00	1203,45	0,00	130,81	
Донецькій області	0	0	198,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Житомирській області	1	1	0,00	0,00	811,28	111,59		
Закарпатській області	3	1	160,00	40,00	2765,25	217,20	1728,28	543,00
Запорізькій області	5	0	1386,00	121,00	225,60	0,00	16,28	0,00
Івано-Франківській області	2	0	15370,00	0,00	14749,81	0,00	95,96	
Київській області	3	0	400,00	0,00	722,56	0,00	180,64	
Кіровоградській області	5	0	69,00	0,00	612,87	0,00	888,21	
Луганській області	0	0	180,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Львівській області	4	0	835,00	100,00	443,86	0,00	53,16	0,00
Миколаївській області	4	0	4000,00	0,00	5663,62	0,00	141,59	
Одеській області	1	0	10858,30	6238,25	605,61	0,00	5,58	0,00
Полтавській області	3	0	131,00	0,00	476,42	0,00	363,68	
Рівненській області	0	0	55,00	15,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Сумській області	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00		
Тернопільській області	1	1	305,00	25,00	1961,64	939,62	643,16	3758,48
Харківській області	1	0	265,00	0,00	521,80	0,00	196,91	
Херсонській області	0	0	1270,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Хмельницькій області	4	0	310,00	30,00	2058,89	0,00	664,16	0,00
Черкаській області	2	1	405,00	0,00	1191,47	1027,40	294,19	
Чернівецькій області	0	0	255,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Чернігівській області	6	3	140,00	0,00	1077,47	311,03	769,62	
у м. Києві	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00		
<b>УСЬОГО по РВ</b>	<b>59</b>	<b>8</b>	<b>38712,30</b>	<b>6689,25</b>	<b>38588,37</b>	<b>2725,98</b>	<b>99,68</b>	<b>40,75</b>
<b>Апарат Фонду</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>7874,17</b>	<b>0,00</b>	<b>7883,33</b>	<b>0,00</b>	<b>100,12</b>	
<b>УСЬОГО по апарату та РВ Фонду</b>	<b>60</b>	<b>8</b>	<b>46 586,47</b>	<b>6689,3</b>	<b>46471,70</b>	<b>2725,98</b>	<b>99,75</b>	<b>40,75</b>
<b>група А</b>	<b>48</b>	<b>3</b>	<b>40926,47</b>	<b>6459,25</b>	<b>37507,15</b>	<b>1016,26</b>	<b>91,65</b>	<b>15,73</b>
<b>група Д</b>	<b>11</b>	<b>5</b>	<b>5410,00</b>	<b>230,00</b>	<b>8817,59</b>	<b>1709,72</b>	<b>162,99</b>	<b>743,36</b>
<b>група Ж</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>250,00</b>	<b>0,00</b>	<b>146,97</b>	<b>0,00</b>	<b>58,79</b>	
<b>УСЬОГО (А, Д, Ж)</b>	<b>60</b>	<b>8</b>	<b>46586,47</b>	<b>6689,25</b>	<b>46471,71</b>	<b>2725,98</b>	<b>99,75</b>	<b>40,75</b>

**Довідка про надходження та перерахування коштів,  
одержаних від приватизації державного майна  
за січень-червень 2016 року, тис. грн**

Назва показника	Сума
1	2
<b>I. ЗАЛИШОК КОШТІВ НА ПОЧАТОК ЗВІТНОГО ПЕРІОДУ</b>	<b>1 816,5</b>
у тому числі: від приватизації державного майна та надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації	1 513,2
податок на додану вартість	302,7
від інших надходжень	0,6
від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення, що перебувають у державній власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації (33010300)	0,0
<b>II. НАДІЙШЛО КОШТІВ – УСЬОГО</b>	<b>51 277,5</b>
<b>1. Від приватизації державного майна (з урахуванням податку на додану вартість), всього</b>	<b>48 014,8</b>
у тому числі:	
- сума податку на додану вартість	7 606,0
- від приватизації державного майна (крім об'єктів, для яких передбачено окремий розподіл коштів) (501000)	40 408,8
<b>2. Надходження, безпосередньо пов'язані з процесом приватизації (без урахування ПДВ) (501000), всього</b>	<b>144,8</b>
у тому числі:	
- реєстраційний збір	1,7
- штрафи і пені за невиконання умов договорів купівлі-продажу	78,5
- штрафи і пені за порушення строків розрахунків за об'єкти приватизації	64,4
- інші	0,2
<b>3. ПДВ, нарахований на суму надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації</b>	<b>0,0</b>
<b>4. Від продажу земельних ділянок, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації (33010300) (з урахуванням податку на додану вартість)</b>	<b>3 102,4</b>
у тому числі:	
- сума податку на додану вартість	517,0
- кошти від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення, що перебувають у державній власності, на яких розташовано об'єкти, що підлягають приватизації (33010300)	2 585,4
<b>5. Інші надходження</b>	<b>15,5</b>
<b>III. ПЕРЕРАХОВАНО КОШТІВ, УСЬОГО</b>	<b>53 093,6</b>
у тому числі:	
<b>1. Перераховано на фінансування загального фонду державного бюджету, всього</b>	<b>42 047,0</b>
- від приватизації державного майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації (501000)	42 047,0
- понадпланові надходження від приватизації державного майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації (505000)	0,0
<b>2. Перераховано до загального фонду державного бюджету (доходи) кошти від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення, що перебувають у державній власності, на яких розташовано об'єкти, що підлягають приватизації (33010300)</b>	<b>2 585,4</b>
<b>3. Перераховано коштів до загального фонду від продажу Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію</b>	<b>3,1</b>
<b>4. Сплачено податок на додану вартість на ціну продажу об'єктів приватизації державного майна та надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації</b>	<b>7 868,1</b>
<b>5. Сплачено податок на додану вартість від продажу земельних ділянок, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації</b>	<b>557,6</b>
<b>6. Примусово списано за рішенням суду</b>	<b>20,0</b>
<b>7. Інші надходження, перераховані за призначенням</b>	<b>12,4</b>



---

1	2
<b>IV. ЗАЛИШОК КОШТІВ НА КІНЕЦЬ ЗВІТНОГО ПЕРІОДУ</b>	<b>0,4</b>
в тому числі:	
- від приватизації державного майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації	-0,2
- податок на додану вартість	0,0
- від інших надходжень	0,6
- від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення, що перебувають у державній власності, на яких розташовано об'єкти, що підлягають приватизації (33010300)	0,0

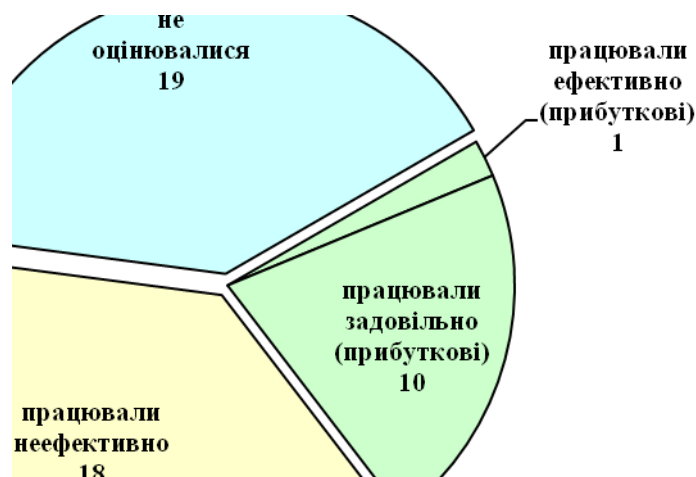
## Результати фінансово-господарської діяльності суб'єктів господарювання державного сектору економіки, які перебувають у сфері управління Фонду, за 2015 рік

Станом на 01.01.2016, за даними Реєстру об'єктів державної власності та Реєстру корпоративних прав держави, кількість державних підприємств та кількість товариств, частка держави у статутних капіталах яких перевищує 50 % і які належать до сфери управління Фонду та його регіональних відділень, становила 182 підприємства, з яких: 48 державних підприємств та 134 господарських товариства.

Оцінка діяльності підприємств здійснювалася відповідно до Методичних рекомендацій застосування критеріїв визначення ефективності управління об'єктами державної власності, затверджених наказом Мінекономрозвитку від 15 березня 2013 року № 253.

Так, із 48 державних підприємств було оцінено 29 підприємств, з яких: фінансово-господарська діяльність визнана ефективною 1 підприємства, задовільною – 10 підприємств, неефективною – 18 підприємств, у тому числі 5 підприємств, які не здійснюють виробничої діяльності.

Не було оцінено 19 державних підприємств, з яких: 4 знаходяться в ліквідації; 11 підприємств – у стані припинення юридичної особи та перереєстрації і ліквідації у зв'язку з продажем; 1 підприємство є новоствореним на базі єдиного майнового комплексу державного підприємства; 1 підприємство перебуває на тимчасово окупованій території АР Крим; 1 підприємство звітність не надало через вилучення правоохоронними органами фінансової документації; на 1 підприємстві здійснюється відновлення керованості.

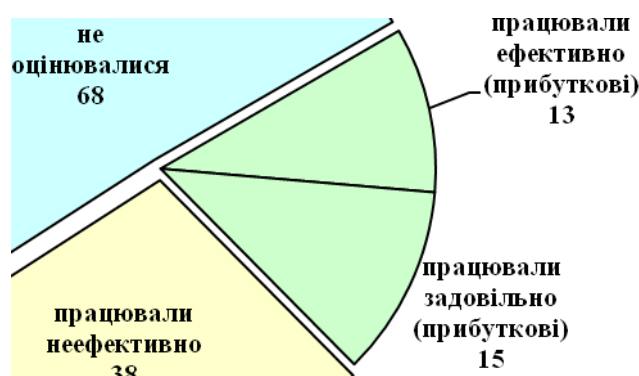


### Оцінка діяльності державних підприємств

Із 134 господарських товариств було оцінено 66, з яких: фінансово-господарська діяльність 13 товариств визнана ефективною, 15 товариств –

задовільною, 38 товариств – неефективною, у тому числі 15 товариств не здійснюють господарської діяльності.

Не було оцінено 68 товариств, з яких: 47 знаходяться в ліквідації, в стані припинення юридичної особи; 19 перебувають на тимчасово окупованій території АР Крим та у зоні проведення АТО; 1 товариство є банківською установою; на 1 товаристві здійснюються відновлення керованості та бухгалтерського обліку.



### Оцінка діяльності господарських товариств

По державних підприємствах зведений показник чистого фінансового результату становить від'ємне значення – 49 912,9 тис. грн. Порівняно з 2014 роком чистий збиток збільшився на 11 287,1 тис. грн. Це відбулося, насамперед, за рахунок збільшення збитку Костянтинівського державного хімічного заводу, щодо якого з 31.05.2016 відкрито процедуру санації.

По господарських товариствах зведений показник чистого фінансового результату становить від'ємне значення – 1 346 979,9 тис. грн. Порівняно з 2014 роком чистий збиток зменшився на 1 304 839,7 тис. грн, або у 2 рази. Це відбулося, насамперед, завдяки збільшенню отриманого у 2015 році прибутку ПАТ «Турбоатом» порівняно з отриманим прибутком у 2014 році, а також отриманому в 2015 році прибутку ПАТ «Одеський припортовий завод», яке у 2014 році працювало зі збитком.

Порівняно з 2014 роком сумарну дебіторську заборгованість державними підприємствами збільшено на 138 780,0 тис. грн, або на 80 %, господарськими товариствами – зменшено на 25 127,0 тис. грн.

Заборгованість з виплати заробітної плати господарських товариств має тенденцію до зменшення. Порівняно з 2014 роком заборгованість з виплати заробітної плати господарськими товариствами зменшено на 15 444,1 тис. грн, або на 57 %.