

ЗАТВЕРДЖЕНО  
наказ Фонду державного майна України  
27.09.2018 № 1253  
(у редакції наказу Фонду державного майна України  
від 14.06.2022 № 597)

**Орієнтовний перелік регуляторних актів, розроблених та/або прийнятих Фондом державного майна України**

№ з/п	Вид регуляторного акта	Номер та дата прийняття	Назва регуляторного акта	Короткий зміст регуляторного акта
1	Наказ Фонду	№ 235 від 16.02.1998 (zareєстровано в Міністерстві юстиції України 19.03.1998 за № 181/2621) (із змінами)	Про затвердження Порядку внесення в статутні капітали ПАТ, що створюються в процесі приватизації, і вилучення з них фінансових інвестицій підприємств	Визначає порядок внесення в статутні капітали ПАТ, що створюються в процесі приватизації, і вилучення з них фінансових інвестицій підприємств
2	Наказ Фонду	№ 284 від 18.02.1998 (zareєстровано в Міністерстві юстиції України 19.03.1998 за № 180/2620) (із змінами)	Про затвердження Порядку передачі Фонду державного майна України часток (паїв, акцій), що належать державі, у статутних капіталах суб'єктів господарювання	Визначає порядок передачі Фонду державного майна України часток (паїв, акцій), що належать державі, у статутних капіталах суб'єктів господарювання
3	Спільний наказ Фонду, Міністерства економіки України	№ 908/68 19.05.1999 (zareєстровано в Міністерстві юстиції України 24.06.1999 за № 414/3707) (із змінами)	Про управління державним майном, яке не увійшло до статутних капіталів господарських товариств у процесі приватизації, але перебуває на їх балансі	Врегулює питання управління об'єктами державної власності, які у процесі приватизації не увійшли до статутного капіталу господарських товариств, але обліковуються на їх балансі, визначає способи управління таким державним майном та відповідальність господарюючих суб'єктів за стан зазначеного державного майна
4	Наказ Фонду	№ 433 від 03.03.2000 (zareєстровано в Міністерстві юстиції України 28.03.2000 за № 196/4417) (із змінами)	Про затвердження Переліку документів, які подаються Фонду державного майна України ініціаторами створення господарських товариств, у тому числі підприємств з іноземними інвестиціями, до статутних капіталів яких передається майно, майнові права та інші активи, що є державною власністю	Визначає перелік документів, які подаються Фонду державного майна України ініціаторами створення господарських товариств, у тому числі підприємств з іноземними інвестиціями, до статутних капіталів яких передається майно, майнові права та інші активи, що є державною власністю

			яких передається майно, майнові права та інші активи, що є державною власністю	
5	Наказ Фонду	№ 1179 від 04.07.2001 (zareestrovano v Ministerstvi yustitsii Ukrainy 19.07.2001 za № 607/5798) (iz zminami)	Pro stvorennia gospodarських товариств, do statutnih fondiv yakih peredaються roztaшовane na teritorii Ukrainy майно, майнові права та інші активи підприємств, установ, організацій колишнього союзного підпорядкування	Viznachaє procedure stvorennia gospodarських товариств, do statutnih fondiv yakih peredaються roztaшовane na teritorii Ukrainy майно, майнові права та інші активи підприємств, установ, організацій колишнього союзного підпорядкування, perelik neobkhidnih dla tьogo dokumentiv
6	Закон України	№ 2658-III від 12.07.2001 (iz zminami)	Pro oцiнку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні	Viznachaє pravovі zasady zdійснення oцiнки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності в Україні, її державного та громадського регулювання, zabezpechennia stvorennia sistemi nezaleznoї oцiнки майна z metoю захистu zakonnih іnteresiv derzhavi ta іnshih sub'єktiv pravovidnosin u pitannyaх oцiнки майна, майнових прав та використання її результатів
7	Наказ Фонду	№ 1977 від 29.10.2001 (zareestrovano v Ministerstvi yustitsii Ukrainy 15.11.2001 za № 955/6146) (iz zminami)	Pro zatverdzhennia Polozhennia pro porjadok ukladannia ugodi pro spivrobotnicтво z професійної підготовки оцінювачів	Viznachaє porjadok ukladannia z navchальними zakladaми ugodi pro spivrobotnicтво z професійної підготовки оцінювачів
8	Наказ Фонду	№ 1996 від 30.10.2001 (zareestrovano v Ministerstvi yustitsii Ukrainy 15.11.2001 za № 956/6147) (iz zminami)	Pro zatverdzhennia Polozhennia pro porjadok стажування фізичних осіб z metoю отримання кваліфікаційного свідоцтва оцінювача	Viznachaє procedure vstanovlennia єдиногo porjadku стажування фізичних осіб, які пройшли навчання за програмою базової підготовки оцінювачів
9	Наказ Фонду	№ 2357 від 19.12.2001 (zareestrovano v Ministerstvi yustitsii Ukrainy 11.01.2002 za № 25/6313) (iz zminami)	Pro zatverdzhennia Porjadku перевірки документів громадської організації, що претендує на визнання статусу саморегульованої організації оцінювачів	Viznachaє porjadok перевірки Фондом документів, podaniх громадськими організаціями, які ініціюють визнання статусу саморегульованої організації оцінювачів

10	Наказ Фонду	№ 479 від 14.03.2002 (zareestrovano v Ministerstvi yustitsii Ukrainy 28.03.2002 za № 312/6600 (iz zminami)	Pro zatverdzhennya Polozhennya pro vidachu sertifikativ sub'ektiv ocinochnoi diyalnosti	Viznachaє proceduru vidachi sub'ektam gospodaruvannya sertifikativ sub'ektiv ocinochnoi diyalnosti
11	Наказ Фонду	№ 1997 від 13.11.2002 (zareestrovano v Ministerstvi yustitsii Ukrainy 28.11.2002 za № 925/7213 (iz zminami)	Pro zatverdzhennya Polozhennya pro porядok roboty Ekzamenacii komisii	Viznachaє porядok diyalnosti Ekzamenacii komisii, zokrema, priyniatтя rishen' stosovno vidachi kvalifikaciih svidoctv ociniuvachiv ta pozbaavlennya kvalifikaciih svidoctv ociniuvachiv (ix anuluvannya)
12	Постанова КМУ	№ 1440 від 10.09.2003 (iz zminami)	Naцiональний стандарт № 1 «Загальні засади оцінки майна і майнових прав»	Viznachaє загальні засади provedennya ocinki mayna, maynovih prav ta загальні вимоги до recenzuvannya zvitiv pro ocinku
13	Постанова КМУ	№ 1679 від 29.10.2003 (iz zminami)	Pro formuvannya i vedennya Reestru korporativnih prav derzhavi	Viznachaє porядok formuvannya ta vedennya Reestru korporativnih prav derzhavi
14	Наказ Фонду	№ 1980 від 06.11.2003 (zareestrovano v Ministerstvi yustitsii Ukrainy 19.11.2003 za № 1064/8385)	Pro zatverdzhennya form, za yakimi naдаються відомості для внесення до Reestru korporativnih prav derzhavi	Zatverdhuє форми, za yakimi naдаються відомості для внесення до Reestru korporativnih prav derzhavi
15	Спільний наказ Мінюсту, Фонду	№ 142/5/2092 від 24.11.2003 (zareestrovano v Ministerstvi yustitsii Ukrainy 24.11.2003 za № 1074/8395) (iz zminami)	Pro zatverdzhennya Metodiky tovaroznavchoi ekspertizi ta ocinki kolisnih transportnih zasobiv	Vstanovluє механізм ocinki kolisnih transportnih zasobiv, a також вимоги до oformlennya rezul'tativ ocinki, ocinochni proceduri viznachennya vartosti takogo mayna
16	Постанова КМУ	№ 1891 від 10.12.2003 (iz zminami)	Pro zatverdzhennya Metodiky ocinki mayna	Viznachaє proceduru provedennya ocinki ob'ektiv prava derzhavnoi ta komunalnoi vlasnosti, mayna sub'ektiv gospodaruvannya z derzhavnoyu (komunalnoyu) chastkoju v statutnomu (skladenomu) kapitali u vipadkakh, коли такі

				об'єкти є об'єктами господарських, цивільних та інших правовідносин
17	Наказ Фонду	№ 459 від 10.03.2004 (zareєстровано в Міністерстві юстиції України 30.03.2004 за № 388/8987) (із змінами)	Про затвердження Положення про порядок навчання та підвищення кваліфікації осіб, які претендують на право здійснення функцій управління корпоративними правами держави, та Положення про порядок роботи екзаменаційної комісії та проведення кваліфікаційного іспиту осіб, які претендують на право здійснення функцій управління корпоративними правами держави	Забезпечує координацію роботи з навчання та підвищення кваліфікації осіб, які претендують на право здійснення функцій управління корпоративними правами держави, та визначення порядку їх навчання та складання кваліфікаційного іспиту
18	Наказ Фонду	№ 754 від 15.04.2004 (zareєстровано в Міністерстві юстиції України 05.05.2004 за № 562/9161) (із змінами)	Про затвердження Загальних вимог до навчальних програм навчання оцінювачів та підвищення їх кваліфікації	Визначає процедуру дотримання учбовими закладами загальних вимог до навчальних програм навчання оцінювачів та підвищення їх кваліфікації
19	Постанова КМУ	№ 1442 від 28.10.2004 (із змінами)	Про затвердження Національного стандарту № 2 «Оцінка нерухомого майна»	Визначає процедуру та особливості проведення оцінки нерухомого майна (нерухомості) суб'єктами оціночної діяльності, а також особами, які відповідно до законодавства здійснюють рецензування звітів про оцінку майна та проводять державну експертизу звітів з експертної грошової оцінки земельних ділянок державної та комунальної власності у разі їх продажу
20	Спільний наказ Фонду, Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства	№ 2929/227 від 23.12.2004 (zareєстровано в Міністерстві юстиції України 18.01.2005 за № 54/10334)	Про затвердження Порядку визначення вартості відтворення чи заміщення земельних поліпшень – будинків, будівель та споруд малоповерхового житлового будівництва	Визначає процедуру визначення вартості відтворення чи заміщення земельних поліпшень – будинків, будівель та споруд під час оцінки об'єктів малоповерхового житлового будівництва, у тому числі садибного типу, що належать на праві власності фізичним та юридичним особам у міській і сільській місцевостях України
21	Постанова КМУ	№ 1121 від 30.11.2005 (із змінами)	Про затвердження Методики проведення інвентаризації об'єктів державної власності	Визначає механізм проведення інвентаризації державного майна та упорядкування обліку юридичних осіб

22	Наказ Фонду	№ 197 від 03.02.2006 (zareestrovano v Ministerstvi yustitsii Ukrainy 04.04.2006 za № 380/12254)	Pro zatverdzhennya form nadannya vidomостей pro ob'ekty derzhavnoi vlasnosti	Zatverdhuє formy dlya nadannya sub'ektami upravlinnya v papеровому vyglyadi do Fondu derzhavного майна Ukrainy vidomостей pro ob'ekty derzhavnoi vlasnosti dlya vnesennya zmin do Єдиногo реєстру об'єктів державної власності
23	Наказ Фонду	№ 513 від 27.03.2006 (zareestrovano v Ministerstvi yustitsii Ukrainy 11.04.2006 za № 417/12291) (iz zminami)	Pro zatverdzhennya Polozhennya pro porядok anulyovannya sertifikatів sub'ektів оціночної діяльності – sub'ektів господарювання та їх поновлення після анулювання	Vyznachaє porядok anulyovannya (ponovlennya після anulyovannya) sertifikatів sub'ektів оціночної діяльності – sub'ektів господарювання y випадках, vyznachених чинним законодавством
24	Постанова КМУ	№ 1655 від 29.11.2006	Pro zatverdzhennya Natsionalного стандарту № 3 «Oцінка цїлісних майнових комплексів»	Vyznachaє процедуру та особливості проведення оцінки цїлісного майнового комплексу sub'екта господарювання та особливості рецензування звітів про оцінку цїлісного майнового комплексу
25	Постанова КМУ	№ 803 від 06.06.2007 (iz zminami)	Pro zatverdzhennya Porядku vidchuzhennya ob'ektів derzhavnoi vlasnosti	Vyznachaє механізм та способи відчуження об'єктів державної власності
26	Постанова КМУ	№ 1185 від 03.10.2007	Pro zatverdzhennya Natsionalного стандарту № 4 «Oцінка майнових прав інтелектуальної власності»	Vyznachaє процедуру та особливості проведення оцінки майнових прав інтелектуальної власності та рецензування звітів про оцінку такого майна
27	Постанова КМУ	№ 1314 від 08.11.2007 (iz zminami)	Pro zatverdzhennya Porядku spisannya ob'ektів derzhavnoi vlasnosti	Vyznachaє механізм списання об'єктів державної власності, yakimi є ob'ekty nezaverшеногo budivnicтва (nezaverшені kapіталъні investitsії v neoborotні матеріальні активи), матеріальні активи, sho vidповідно do zakonodavstva vyznaються основними фондами (zasobami), іншими neoborotними матеріальними активами
28	Наказ Фонду	№ 740 від 25.06.2008 (zareestrovano v Ministerstvi yustitsii Ukrainy 06.08.2008 za № 726/15417)	Pro zatverdzhennya Metodiki oцінки майнових прав інтелектуальної власності	Vyznachaє процедуру проведення оцінки майнових прав інтелектуальної власності sub'ектом оціночної діяльності – sub'ектом господарювання y випадках, vyznachених статтею 7 Zakonu Ukrainy «Pro oцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність v Ukraini»
29	Постанова КМУ	№ 777 від 03.09.2008	Pro provedennya konkursного відбору керівників sub'ektів	Zatverdhuє Porядok provedennya konkursного відбору керівників sub'ektів господарювання державного

		(із змінами)	господарювання державного сектору економіки	сектору економіки
30	Наказ Фонду	№ 502 від 01.04.2011 (zareєстровано в Міністерстві юстиції України 16.06.2011 за № 714/19452) (із змінами)	Про затвердження Порядку погодження Фондом державного майна України, його регіональними відділеннями та представництвами розміру плати за оренду державного майна	Затверджує Порядок погодження Фондом державного майна України, його регіональними відділеннями та представництвами розміру плати за оренду державного майна
31	Постанова КМУ	№ 832 від 03.08.2011	Про внесення змін до Методики оцінки об'єктів оренди	Спрощує проведення стандартизованої оцінки об'єктів оренди (у випадках розміщення установ та організацій, річний розмір орендної плати для яких становить 1 грн), підвищує ефективність використання майна шляхом запровадження обов'язкової оцінки орендованого майна, якщо на момент продовження (поновлення) договору оренди остання оцінка об'єкта оренди була проведена більше ніж три роки тому, та обов'язкової незалежної оцінки іншого, крім нерухомого, окремого індивідуально визначеного майна, що забезпечило поступовий перехід до використання ринкової вартості об'єктів оренди
32	Постанова КМУ	№ 961 від 14.09.2011 (із змінами)	Про внесення змін до постанов Кабінету Міністрів України від 10 серпня 1995 р. № 629 і від 04 жовтня 1995 р. № 786	Удосконалює порядок розрахунку орендної плати за цілісні майнові комплекси державних підприємств та індексації орендної плати в розмірі 1 грн на рік
33	Наказ Фонду	№ 1585/1 від 31.10.2011 (zareєстровано в Міністерстві юстиції України 25.11.2011 за № 1351/20089) (із змінами)	Про затвердження Положення про порядок рецензування звітів про оцінку майна та майнових прав рецензентами, що працюють у штаті Фонду державного майна України, його регіональних відділень та представництв	Визначає процедуру проведення рецензування звітів про оцінку майна та майнових прав рецензентами, що працюють в апараті Фонду, його регіональних відділень та представництв
34	Постанова КМУ	№ 1145 від 09.11.2011	Про проведення інвентаризації об'єктів державної власності	Доручає суб'єктам управління об'єктами державної власності провести інвентаризацію об'єктів державної власності, що перебувають у сфері їх управління
35	Наказ Фонду	№ 2911 від 11.06.2012 (zareєстровано в	Про внесення змін до Порядку погодження Фондом державного майна України, його регіональними	Удосконалює порядок погодження Фондом державного майна України, його регіональними відділеннями та представництвами розміру плати за оренду державного

		Міністерстві юстиції України 27.06.2012 за № 1077/21389)	відділеннями та представництвами розміру плати за оренду державного майна	майна
36	Спільний наказ Фонду, Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України	№ 3379/430 від 27.08.2012 (zareєстровано в Міністерстві юстиції України 19.09.2012 за № 1608/21920)	Про затвердження порядку визначення вартості відтворення або заміщення земельних поліпшень – будинків, будівель та споруд багатоповерхового житлового будівництва	Визначає процедуру єдиного порядку визначення вартості відтворення або заміщення земельних поліпшень – будинків, будівель та споруд багатоповерхового житлового будівництва
37	Наказ Фонду	№ 210 від 19.02.2013 (zareєстровано в Міністерстві юстиції України 07.03.2013 за № 378/22910 (із змінами)	Про затвердження форм кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів	Визначає процедуру встановлення єдиної форми кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів
38	Наказ Фонду	№ 211 від 19.02.2013 (zareєстровано в Міністерстві юстиції України 07.03.2013 за № 379/22911 (із змінами)	Про затвердження форм посвідчень про підвищення кваліфікації оцінювачів	Визначає процедуру встановлення єдиної форми посвідчень про підвищення кваліфікації оцінювачів
39	Наказ Фонду	№ 293 від 12.03.2013 (zareєстровано в Міністерстві юстиції України 29.03.2013 за № 22/23054 (із змінами)	Про затвердження Методики оцінки активів суб'єктів природних монополій, суб'єктів господарювання на суміжних ринках у сфері комбінованого виробництва електричної та теплової енергії	Визначає процедуру оцінки активів суб'єкта природних монополій, суб'єктів господарювання на суміжних ринках у сфері комбінованого виробництва електричної та теплової енергії, які використовуються для сфери діяльності, що підлягає регулюванню відповідно до Закону України «Про природні монополії», з метою визначення регуляторної бази таких активів під час переходу до стимулюючого регулювання
40	Постанова КМУ	№ 253 від 10.04.2013	Про внесення змін до постанов Кабінету Міністрів України від 10 серпня 1995 р. № 629 і від 04 жовтня 1995 р. № 786	Врегулює питання передачі в оренду нерухомого та іншого окремого індивідуально визначеного майна державного підприємства із забезпечення функціонування дипломатичних представництв та консульських установ іноземних держав, представництв міжнародних організацій в Україні Державного

				управління справами дипломатичним представництвам та консульським установам іноземних держав, представництвам міжнародних міжурядових організацій в Україні
41	Наказ Фонду	№ 796 від 10.06.2013 (zareestrovano v Ministerstvi yustitsii Ukraini 13.06.2013 za № 937/23469 (iz zminami)	Pro zatverdzhennya Porядку vedennya Derzhavnogo reestru oцiнювачiv ta sub'ektiv oцiночної діяльності	Vизначає процедуру збирання, накопичення, обробки та отримання інформації з Derzhavnogo reestru oцiнювачiv ta sub'ektiv oцiночної діяльності
42	Наказ Фонду	№ 1535 від 06.08.2013 (zareestrovaniy v Ministerstvi yustitsii Ukraini 27.08.2013 za № 1470/24002)	Pro vnesennya zmin do Porядку ta umov korystuvannya Єдиним reestrom ob'ektiv derzhavnoi vlasnosti	Vносить зміни до Porядку ta umov korystuvannya Єдиним reestrom ob'ektiv derzhavnoi vlasnosti
43	Наказ Фонду	№ 2258 від 13.09.2013 (zareestrovano v Ministerstvi yustitsii Ukraini 30.09.2013 za № 1684/24216)	Pro vnesennya zmin do normativno-pravovogo akta	Privodить у відповідність із вимогами чинного законодавства наказ Фонду від 04.07.2001 № 1179 «Pro stворennya gospodarських товариств, do statutnih fondiv yakih передаються розташоване на території України майно, майнові права та інші активи підприємств, установ, організацій колишнього союзного підпорядкування
44	Наказ Фонду	№ 3513 від 04.11.2013 (zareestrovano v Ministerstvi yustitsii Ukraini 20.11.2013 za № 1968/24500)	Pro zatverdzhennya Tipovoi generalnoi ugodi pro peredachu povnovazhen' na zdійснення функцій управління корпоративними правами держави уповноваженим органом управління	Vизначає процедуру передачі повноважень на здійснення функцій управління корпоративними правами держави у господарських товариствах
45	Наказ Фонду	№ 163 від 09.02.2015 (zareestrovano v Ministerstvi yustitsii Ukraini 19.02.2015 za № 195/26640)	Pro zatverdzhennya Porядку погодження державними органами приватизації умов договорів застави майна та іпотеки	Vизначає основні засади прийняття державними органами приватизації відповідних рішень щодо погодження умов договорів застави майна і/або іпотеки
46	Закон України	№ 627-VIII від 16.07.2015	Pro vnesennya zmin do Zakonu Ukraini «Pro vvedennya moratoriu»	Vстановлює обмеження мораторію стосовно підприємств, які мають заборгованість за спожитий

			на примусову реалізацію майна	природний газ перед НАК «Нафтогаз України» та її дочірніми компаніями
47	Спільний наказ Фонду, Міністерства фінансів України	№ 1271/2065 від 30.12.2015 (zareєстровано в Міністерстві юстиції України 26.01.2016 за № 139/28269) (із змінами)	Про затвердження Порядку перерахування до бюджетів коштів, одержаних від приватизації майна	Визначає порядок перерахування до бюджетів коштів, одержаних від приватизації майна
48	Наказ Фонду	№ 2075 від 31.12.2015 (zareєстровано в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190) (із змінами)	Про затвердження Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності	Визначає порядок обрання органами приватизації на конкурентних засадах суб'єктів оціночної діяльності
49	Наказ Фонду	№ 17 від 12.01.2017 (zareєстровано в Міністерстві юстиції України 07.02.2017 за № 170/30038) (із змінами)	Про затвердження Порядку підтвердження державними органами приватизації факту передачі державного майна до статутного капіталу господарських товариств, утворених у процесі приватизації (корпоратизації)	Затверджує Порядок підтвердження державними органами приватизації факту передачі державного майна до статутного капіталу господарських товариств, утворених у процесі приватизації (корпоратизації)
50	Наказ Фонду	№ 35 від 13.01.2017 (zareєстровано в Міністерстві юстиції України 03.02.2017 за № 147/30015)	Про внесення змін до Порядку погодження Фондом державного майна України, його регіональними відділеннями та представництвами розміру плати за оренду державного майна	Спрощує загальний порядок передачі державного майна в оренду уповноваженими орендодавцями – підприємствами, установами, організаціями
51	Постанова КМУ	№ 142 від 10.03.2017 (із змінами)	Деякі питання управління державними унітарними підприємствами та господарськими товариствами, у статутному капіталі яких більше 50 відсотків акцій (часток) належать державі	Затверджує Порядок проведення конкурсного відбору кандидатів на посаду незалежного члена наглядової ради державного унітарного підприємства та їх призначення, а також проведення конкурсного відбору кандидатів на посаду незалежного члена наглядової ради господарського товариства, у статутному капіталі якого більше 50 відсотків акцій (часток) належать державі, що пропонуються суб'єктом управління

				об'єктами державної власності до обрання на посаду незалежних членів наглядової ради
52	Наказ Фонду	№ 866 від 29.05.2017 (zareєстровано в Міністерстві юстиції України 16.06.2017 за № 765/30633)	Про затвердження Порядку оцінки права вимоги за зобов'язанням, що виникає внаслідок здійснення кредитної операції	Визначає порядок проведення незалежної оцінки права вимоги за зобов'язанням за укладеним кредитним договором
53	Наказ Фонду	№ 1464 від 18.09.2017 (zareєстровано в Міністерстві юстиції України 09.10.2017 за № 1235/31103)	Про затвердження Змін до Переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності	Запроваджує можливість подання документів для укладення договору оренди нерезидентами України та недопущення до укладення договорів оренди осіб, щодо яких застосовано санкції
54	Постанова КМУ	№ 749 від 04.10.2017	Про затвердження Порядку примусової реалізації майна для погашення заборгованості перед Національною акціонерною компанією «Нафтогаз України» та її дочірніми підприємствами, що здійснювали постачання природного газу на підставі ліцензії	Врегулює питання примусової реалізації майна (крім об'єктів, що відповідно до закону не підлягають приватизації, а також підприємств, перед якими у держави є підтверджена в установленому порядку заборгованість з відшкодування різниці в тарифах на теплову енергію та послуги з опалення, що вироблялися, транспортувалися та постачалися населенню) для погашення заборгованості перед ПАТ «Національна акціонерна компанія «Нафтогаз України» та його дочірніми підприємствами, що здійснювали постачання природного газу на підставі ліцензії
55	Закон України	№ 2269-VIII від 18.01.2018 (із змінами)	Про приватизацію державного і комунального майна	Регулює правові, економічні та організаційні основи приватизації державного і комунального майна
56	Наказ Фонду	№ 487 від 06.04.2018 (zareєстровано в Міністерстві юстиції України 27.04.2018 за № 538/31990)	Про затвердження форми акта про не допуск до проведення перевірки дотримання умов договору купівлі-продажу державного (комунального) майна	Затверджує форми акта про недопуск до проведення перевірки дотримання умов договору купівлі-продажу державного (комунального) майна
57	Наказ Фонду	№ 592 від 02.05.2018 (zareєстровано в Міністерстві юстиції	Про затвердження Типового договору про продаж об'єкта малої приватизації між організатором аукціону та оператором	Затверджує Типовий договір про продаж об'єкта малої приватизації між організатором аукціону та оператором електронного майданчика

		України 24.05.2018 за № 624/32076) (із змінами)	електронного майданчика	
58	Постанова КМУ	№ 386 від 10.05.2018	Про затвердження Порядку продажу об'єктів великої приватизації	Встановлює процедуру підготовки, організації та проведення продажу об'єктів великої приватизації державної власності
59	Наказ Фонду	№ 658 від 17.05.2018 (zareestrovano в Міністерстві юстиції України 05.06.2018 за № 677/32129) (із змінами)	Про затвердження Порядку ведення єдиної бази даних звітів про оцінку	Визначає механізм ведення Фондом єдиної бази даних звітів про оцінку, реєстрації в ній звіту про оцінку майна, складеного для цілей обчислення доходу платника податку – фізичної особи від продажу (обміну) майна (крім випадків успадкування та/або отримання у дарунок майна, вартість якого оподатковується за нульовою ставкою), у випадках, передбачених Податковим кодексом України, розміщення, використання, зберігання в ній інформації зі звіту про оцінку майна та документів про нерухоме, рухоме майно та майнові права, а також механізм взаємодії єдиної бази даних звітів про оцінку з авторизованими електронними майданчиками
60	Наказ Фонду	№ 672 від 21.05.2018 (zareestrovano в Міністерстві юстиції України 07.06.2018 за № 687/32139)	Про затвердження Порядку надання потенційними покупцями об'єкта великої приватизації власних коментарів та пропозицій до проекту договору купівлі-продажу	Визначає процедуру надання потенційними покупцями об'єктів великої приватизації до органу приватизації власних коментарів та пропозицій до проекту договору купівлі-продажу об'єкта приватизації
61	Наказ Фонду	№ 675 від 22.05.2018 (zareestrovano в Міністерстві юстиції України 20.06.2018 за № 730/32182)	Про затвердження Порядку подання та розгляду заяв про включення об'єктів права державної власності до відповідного переліку об'єктів великої або малої приватизації, що підлягають приватизації	Затверджує Порядок подання та розгляду заяв про включення об'єктів права державної власності до відповідного переліку об'єктів великої або малої приватизації, що підлягають приватизації
62	Наказ Фонду	№ 680 від 22.05.2018 (zareestrovano в Міністерстві юстиції України 11.06.2018 за № 703/32155)	Про затвердження форми плану розміщення акцій акціонерного товариства	Затверджує форму плану розміщення акцій акціонерного товариства, пакет акцій якого підлягає приватизації. Затвердженою формою плану розміщення акцій передбачені способи продажу пакетів акцій акціонерних товариств, їх обсяги та строки продажу
63	Наказ Фонду	№ 686	Про затвердження Порядку надання	Визначає процедуру надання орендарю згоди

		25.05.2018 (zareestrovano v Ministerstvi yustitsii Ukraini 11.06.2018 za № 711/32163)	орендарю згоди орендодавця державного майна на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого державного майна	орендодавця (державного органу приватизації) державного майна на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого державного майна та можливості підтвердження їх здійснення при приватизації
64	Наказ Фонду	№ 1113 від 27.08.2018 (zareestrovano v Ministerstvi yustitsii Ukraini 18.09.2018 za №№ 1071/32523, 1072/32524)	Про внесення змін до Типових договорів оренди	Удосконалює деякі положення Типового договору оренди цілісного майнового комплексу державного підприємства (структурного підрозділу підприємства) та Типового договору оренди індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна, що належить до державної власності, з огляду на практику орендних відносин
65	Наказ Фонду	№ 1327 від 18.10.2018 (zareestrovano v Ministerstvi yustitsii Ukraini 27.11.2018 za № 1349/32801)	Про затвердження Порядку здійснення контролю за виконанням умов договорів купівлі-продажу об'єктів приватизації органами приватизації	Порядок встановлює процедуру організації та здійснення органами приватизації контролю за виконанням власниками об'єктів приватизації умов договорів купівлі-продажу таких об'єктів приватизації
66	Наказ Фонду	№ 1328 від 18.10.2018 (zareestrovano v Ministerstvi yustitsii Ukraini 27.11.2018 za № 1341/32793)	Про затвердження Порядку внесення змін до договорів купівлі-продажу державного (комунального) майна	Порядок визначає процедуру внесення змін до договорів купівлі-продажу державного (комунального) майна, укладених органами приватизації
67	Наказ Фонду	№ 1329 від 18.10.2018 (zareestrovano v Ministerstvi yustitsii Ukraini 27.11.2018 za № 1344/32796)	Про затвердження Порядку оскарження результатів перевірки виконання умов договору купівлі- продажу об'єкта приватизації в органі приватизації	Порядок визначає процедуру оскарження власником об'єкта приватизації, придбаного за договором купівлі- продажу, результатів перевірки виконання умов договору купівлі-продажу, здійсненої органом приватизації
68	Наказ Фонду	№ 452 від 13.05.2019 (zareestrovano v Ministerstvi yustitsii Ukraini 29.05.2019 za № 562/33533)	Про внесення змін до Типових договорів оренди	Врегулює право орендаря, визначеного статтею 18 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», на відшкодування йому вартості поліпшень орендованого майна, здійснених за власний рахунок
69	Постанова КМУ	№ 884	Деякі питання відчуження об'єктів	Порядок визначає механізм та способи відчуження

		від 23.10.2019	державної власності	об'єктів державної власності
70	Наказ Фонду	№ 1456 від 23.12.2019 (zareєстровано в Міністерстві юстиції України 05.03.2020 за № 242/34525)	Про затвердження Порядку визначення оціночної вартості пакетів акцій акціонерних товариств, що пропонуються для продажу на аукціоні	Порядок визначає процедуру проведення стандартизованої оцінки пакетів акцій акціонерних товариств, утворених у процесі приватизації (корпоратизації), які відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» належать до об'єктів великої приватизації, у процесі підготовки до продажу яких не обрано радника, та які підлягають продажу на аукціоні. Цим Порядком визначаються вимоги до форми акта оцінки пакетів акцій акціонерних товариств та порядку їх складання
71	Наказ Фонду	№ 403 від 04.03.2020 (zareєстровано в Міністерстві юстиції України 10.04.2020 за № 334/34617)	Про затвердження Порядку погодження планів санації	Порядок погодження планів санації
72	Наказ Фонду	№ 1174 від 14.07.2020 (zareєстровано в Міністерстві юстиції України 31.07.2020 за № 730/35013)	Про затвердження форми плану розміщення акцій акціонерного товариства, утвореного у процесі приватизації (корпоратизації) державного вугледобувного підприємства	Затверджує форму плану розміщення акцій акціонерного товариства, утвореного у процесі приватизації (корпоратизації) державного вугледобувного підприємства
73	Постанова КМУ	№ 820 від 12.08.2020	Про затвердження примірних договорів оренди державного майна	Затвердження Примірного договору оренди єдиного майнового комплексу державного підприємства, його відокремленого структурного підрозділу та Примірного договору оренди нерухомого майна або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до державної власності, які будуть відповідати вимогам Закону України «Про оренду державного і комунального майна» та чітко регламентувати повноваження сторін у орендних відносинах
74	Постанова КМУ	№ 630 від 28.04.2021	Деякі питання розрахунку орендної плати за державне майно	Затвердження формул, відповідно до яких буде розраховуватися стартова орендна плата за різні види майна, особливості розрахунку орендної плати в залежності від строку оренди тощо

75	Наказ Фонду	№ 453 від 22.03.2021 (zareestrovano v Ministerstvi yustitsii Ukrainy 06.04.2021 za № 447/36069)	Pro zatverdzhennya Pereliku tsil'ovih priznachenn', v mezhah yakh mozhlive vnesennya zmin do dogovoriv orendy, ukkladenih do nabran'ny chynnosti Zakonom Ukrainy «Pro orendu derzhavnoho ta komunal'nogo mayna»	Neobkhidnist' zatverdzhennya pereliku vidiv diyal'nosti, v mezhah yakh dozvoleno vnositi zmini do dogovoru orendy v chastini tsil'ovogo priznachennya orendovanogo mayna
76	Наказ Фонду	№ 828 від 18.05.2021 (zareestrovano v Ministerstvi yustitsii Ukrainy 01.06.2021 za № 723/36345)	Pro zatverdzhennya kriteriiv dlya viznachennya ob'ektiv derzhavnoi vlasnosti, shodo yakh rishennya pro zatverdzhennya dodatkovih umov orendy priймається Фондом derzhavnoho mayna Ukrainy	Mozhlivist' zatverdzhennya dodatkovih umov orendy Фондом derzhavnoho mayna Ukrainy (krim vipadkiv, коли taki umovi zatverdzhuyutsya KMU dlya orendy yedynih maynovih kompleksiv)

**В. о. Голови Фонду**

**Ольга БАТОВА**