



# ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

## НАКАЗ

Київ

№ \_\_\_\_\_

*Про початок адміністративного провадження  
щодо недотримання вимог нормативно-правових  
актів з оцінки майна суб'єктом оціночної діяльності  
фізичною особою – підприємцем Козачинською  
Наталею Михайлівною та оцінювачем Козачинською  
Наталею Михайлівною*

Відповідно до Закону України «Про адміністративну процедуру», Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», пункту 2 розділу II та пункту 2 розділу VII Порядку ведення єдиної бази даних звітів про оцінку, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 17 травня 2018 року № 658, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 05 червня 2018 року за № 677/32129 (зі змінами), Національного стандарту № 1 «Загальні засади оцінки майна і майнових прав», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 вересня 2003 року № 1440 (далі – Національний стандарт № 1), у зв'язку із неодноразовим внесенням до Єдиної бази даних звітів про оцінку (далі – Єдина база) суб'єктом оціночної діяльності фізичною особою – підприємцем Козачинською Наталею Михайлівною (реєстраційний номер облікової картки платника податків 3164814180; місце проживання: 66400, Одеська обл., Ананьївський район, м. Ананьїв, пров. Островського, буд. 5; сертифікат суб'єкта оціночної діяльності від 09 вересня 2021 року № 674/21) та оцінювачем Козачинською Наталею Михайлівною (реєстраційний номер облікової картки платника податків 3164814180; місце проживання: 66400, Одеська обл., Ананьївський район, м. Ананьїв, пров. Островського, буд. 5; кваліфікаційне свідоцтво оцінювача від 17 листопада 2012 року МФ № 8535, видане Фондом державного майна України та товариством з обмеженою відповідальністю «ІНСТИТУТ ЕКСПЕРТИЗИ ТА УПРАВЛІННЯ ВЛАСНІСТЮ»), документів, що не містять ознак звіту про оцінку відповідно до вимог, встановлених пунктами 56-61 Національного стандарту № 1, а саме:

звіт про оцінку майна – об'єкт оцінки: будинок, що розташований за адресою: Одеська обл., Окнянський р-н, смт Окни, вул. Богдана Хмельницького, буд. 21а (пароль пошуку в Єдиній базі: ЗЖУНАЖ023392) – завантажено 1 (один) файл, якій містить зображення/сканкопію 1 (однієї) сторінки витягу про державну реєстрацію прав;

звіт про оцінку майна – об'єкт оцінки: будинок, що розташований за адресою: Одеська обл., Ананьївський р-н, м. Ананьїв, пров. Єсеніна, буд. 6 (пароль пошуку в Єдиній базі: ЖЖУЛЦП629699) – завантажено 1 (один) файл,



UB  
Фонд державного майна України  
№1593 від 12.07.2024  
КЕП: ПИУГАЛП Д. А. 12.07.2024 14:20  
5E984D526F82F38F04000000E1B7DC00E8BDA104  
Сертифікат дійсний з 08.12.2023 16:38 до 07.12.2024 23:59

якій містить зображення/сканкопію документа 1 (однієї) сторінки свідоцтва про право на спадщину;

звіт про оцінку майна – об'єкт оцінки: будинок, що розташований за адресою: Одеська обл., Ананьївський р-н, м. Ананьїв, пров. Петра Яцика, буд. 8а (пароль пошуку в Єдиній базі: ТКНЯЕО541593) – завантажено 2 (два) файли, що містить зображення/сканкопію правовстановлюючого документа

### **НАКАЗУЮ:**

1. Розпочати адміністративне провадження щодо недотримання вимог нормативно-правових актів з оцінки майна суб'єктом оціночної діяльності фізичною особою – підприємцем Козачинською Наталею Михайлівною та оцінювачем Козачинською Наталею Михайлівною під час складання та внесення звітів про оцінку до Єдиної бази.

2. Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності Фонду державного майна України вжити заходів, направлених на забезпечення дотримання прав учасників цього адміністративного провадження: суб'єкта оціночної діяльності фізичної особи – підприємця Козачинської Наталі Михайлівни та оцінювача Козачинської Наталі Михайлівни, визначених частиною першою статті 28 Закону України «Про адміністративну процедуру».

3. Цей наказ набирає чинності з дня його видання.

4. Контроль за виконанням цього наказу покласти на директора Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності Фонду державного майна України.

**Перший заступник Голови Фонду**

**Денис ШУГАЛІЙ**