



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

НАКАЗ

Київ

№ _____

*Про початок адміністративного провадження
щодо недотримання вимог нормативно-правових
актів з оцінки майна суб'єктом оціночної
діяльності ТОВ «ТІУН» та оцінювачем
Кур'яніноюю Анною Леонідівною*

Відповідно до Закону України «Про адміністративну процедуру», Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», пункту 2 розділу II та пункту 2 розділу VII Порядку ведення єдиної бази даних звітів про оцінку, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 17 травня 2018 року № 658, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 05 червня 2018 року за № 677/32129 (зі змінами) (далі – Порядок), у зв'язку із неодноразовим внесенням до Єдиної бази даних звітів про оцінку (далі – Єдина база) суб'єктом оціночної діяльності ТОВ «ТІУН» (ідентифікаційний код юридичної особи в ЄДРПОУ 45964500; місцезнаходження: 03110, м. Київ, пл. Солом'янська, буд. 5; сертифікат суб'єкта оціночної діяльності від 06 листопада 2025 року № 86/2025) та оцінювачем Кур'яніноюю Анною Леонідівною (кваліфікаційне свідоцтво оцінювача від 28 жовтня 2025 року № 2384/2025), недостовірної, неправдивої інформації зі звітів про оцінку, невідповідності такої інформації офіційним документам про об'єкт нерухомості та звітам про оцінку, а саме:

звіт про оцінку майна (пароль пошуку в Єдиній базі: ФВТПВЧ600347) – об'єкт оцінки: квартира однокімнатна, що розташована за адресою: Львівська область, м. Червоноград, вул. Шашкевича, буд. 9, кв. 20 – в рядку 4 розділу I «Тип об'єкта нерухомого майна» додатка 4 до Порядку «Інформація зі звіту про оцінку щодо об'єкта житлової нерухомості (квартира в багатоповерховій або малоповерховій житловій будівлі)» зазначено: «гуртожиток / комунальна квартира / житлове приміщення у гуртожитку»;

звіт про оцінку майна (пароль пошуку в Єдиній базі: ЖАХЖОЮ817346) – об'єкт оцінки: кімната загальною площею 33,80 кв.м., житловою площею 9,60 кв.м, що розташована за адресою: м. Київ, р. Святошинський, вул. Стуса Василя, буд. 35-Б, кімната 0809 - в рядку 4 розділу I «Тип об'єкта нерухомого майна» додатка 4 до Порядку «Інформація зі звіту про оцінку щодо об'єкта житлової нерухомості (квартира в багатоповерховій або малоповерховій житловій



UB
Фонд державного майна України
№25 від 07.01.2026
КЕП: Панова Н. В. 07.01.2026 10:42
3FAA9288358EC00304000007D3C3900F633D500
Сертифікат дійсний з 05.06.2024 00:00 до 04.06.2026 23:59

будівлі)» зазначено: «гуртожиток / комунальна квартира / житлове приміщення у гуртожитку»

НАКАЗУЮ:

1. Розпочати адміністративне провадження щодо недотримання вимог нормативно-правових актів з оцінки майна суб'єктом оціночної діяльності ТОВ «ТІУН» та оцінювачем Кур'яніноюю Анною Леонідівною під час складання та внесення звітів про оцінку до Єдиної бази.

2. Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності Фонду державного майна України вжити заходів, направлених на забезпечення дотримання прав учасників цього адміністративного провадження: суб'єкта оціночної діяльності ТОВ «ТІУН» та оцінювача Кур'яніної Анни Леонідівни, визначених частиною першою статті 28 Закону України «Про адміністративну процедуру».

3. Цей наказ набирає чинності з дня його видання.

4. Контроль за виконанням цього наказу покласти на директора Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності Фонду державного майна України.

Заступник Голови Фонду

Наталія ПАНОВА