



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

НАКАЗ

Київ

№ _____

*Про початок адміністративного провадження
щодо недотримання вимог нормативно-правових
актів з оцінки майна суб'єктом оціночної
діяльності фізичною особою - підприємцем
Панечком Леонідом Івановичем та оцінювачем
Панечком Леонідом Івановичем*

Відповідно до Закону України «Про адміністративну процедуру», Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», пункту 2 розділу II та пункту 2 розділу VII Порядку ведення єдиної бази даних звітів про оцінку, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 17 травня 2018 року № 658, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 05 червня 2018 року за № 677/32129 (зі змінами) (далі – Порядок), у зв'язку із неодноразовим внесенням до Єдиної бази даних звітів про оцінку (далі – Єдина база) суб'єктом оціночної діяльності фізичною особою - підприємцем Панечком Леонідом Івановичем (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2086112374; місцезнаходження: 43016, Волинська обл., м. Луцьк, вул. Бенделіані, буд. 1 А, кв. 97; panih@online.ua; сертифікат суб'єкта оціночної діяльності від 20 травня 2024 року № 230/2024) та оцінювачем Панечком Леонідом Івановичем (кваліфікаційне свідоцтво оцінювача від 24 жовтня 2025 року № 2313/2025), недостовірної, неправдивої інформації зі звітів про оцінку, невідповідності такої інформації офіційним документам про об'єкт нерухомості та звітам про оцінку, а саме:

звіт про оцінку майна (пароль пошуку в Єдиній базі: ПКЕНЦН655398) – об'єкт оцінки: 48/100 частки житлового будинку, що розташований за адресою: Волинська область, Рожищенський район, Руднянська, вул. сон, буд. 12 – в рядку 2 розділу I «Поштова адреса об'єкта оцінки» додатка 5 до Порядку «Інформація зі звіту про оцінку щодо об'єкта житлової нерухомості (житловий будинок або дачний (садовий) будинок)» при зазначені місця розташування об'єкта оцінки в полі «Вулиця» внесено «сон», що не відповідає даним у електронній версії звіту про оцінку та впливає на коректну ідентифікацію адреси розташування об'єкта оцінки в процесі роботи Єдиної бази;

звіт про оцінку майна (пароль пошуку в Єдиній базі: ЧЖФОАУ379738) – об'єкт оцінки: квартира, що розташована за адресою: Волинська область, Луцький район, с. Несвіч, вул. Рибгоспна, буд. 5, кв. 5 - внесений до Єдиної бази



UB
Фонд державного майна України
№371 від 05.03.2026
КЕП: Панова Н. В. 04.03.2026 18:22
04AF212836405D9904000007D3C3900FCE6EC00
Сертифікат дійсний з 12.01.2026 00:00 до 11.01.2028 23:59

у додаток 5 до Порядку як об'єкт житлової нерухомості (житловий будинок або дачний (садовий) будинок)

НАКАЗУЮ:

1. Розпочати адміністративне провадження щодо недотримання вимог нормативно-правових актів з оцінки майна суб'єктом оціночної діяльності фізичною особою - підприємцем Панечком Леонідом Івановичем та оцінювачем Панечком Леонідом Івановичем під час складання та внесення звітів про оцінку до Єдиної бази.

2. Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності Фонду державного майна України вжити заходів, направлених на забезпечення дотримання прав учасників цього адміністративного провадження: суб'єкта оціночної діяльності фізичної особи - підприємця Панечка Леоніда Івановича та оцінювача Панечка Леоніда Івановича, визначених частиною першою статті 28 Закону України «Про адміністративну процедуру».

3. Цей наказ набирає чинності з дня його видання.

4. Контроль за виконанням цього наказу покласти на директора Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності Фонду державного майна України.

Заступник Голови Фонду

Наталія ПАНОВА