

ЗАТВЕРДЖУЮ

Ректор Державного вищого навчального закладу «Придніпровська державна академія будівництва та архітектури» докт. техн. наук, професор


Микола САВИЦЬКИЙ
«06» 12 2022 р.

ПОГОДЖУЮ

Заступник Голови
Фонду державного майна України


Юлія БЕЛОВА
«29» 12 2022 р.

ЗАГАЛЬНІ ПРОГРАМИ НАВЧАННЯ

з підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямом
1 «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» за спеціалізацією
1.1 «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості),
у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них»

№ теми	Назва теми	Кількість академічних годин		
		Всього	Лекції	Практичні заняття
1.	Міжнародні стандарти оцінки 2022 щодо оцінки нерухомості.	2	2	0
2.	Оцінка збитків внаслідок пошкодження нерухомості.	1	0	1
3.	Методи виділення вартості земельних ділянок.	3	2	1
4.	Оцінка пошкодженої нерухомості.	4	2	2
5.	Круглий стіл: Відповідальність оцінювача та замовника оцінки.	2	2	0
	Всього	12	8	4

ПРОГРАМА КУРСУ

Тема 1. Міжнародні стандарти оцінки 2022 щодо оцінки нерухомості

Види вартості за міжнародними стандартами оцінки. Підходи оцінки нерухомості. Вимоги стандарту до оцінювача. Вимоги Стандарту оцінки до викладення результатів оцінки. Вимоги стандарту до процедури обстеження об'єкту оцінки.

Тема 2. Оцінка збитків внаслідок пошкодження нерухомості

Види пошкоджень майна в матеріальній формі внаслідок проведення військових дій. Визначення технічного стану пошкодженої нерухомості. Розрахунок витрат на відновлення нерухомості. Оцінка збитків внаслідок витраченого доходу.

Тема 3. Методи виділення вартості земельних ділянок

Законодавчої та нормативна база оцінки земельних ділянок. Найбільш ефективне використання земельних ділянок. Технічна документація щодо земельних ділянок. Містобудівна документація. Методи оцінки земельних ділянок: метод виділення, метод залишку, метод капіталізації земельної ренти, метод капіталізації чистого операційного доходу, метод розподілення доходу, метод співвіднесення.

Тема 4. Оцінка пошкодженої нерухомості

Вплив ступеню пошкодження нерухомості на вибір методики оцінки. Особливості застосування оціночних процедур у методі прямого порівняння продажів. Види коригувань ринкових цін об'єктів порівняння. Відповідальність оцінювача та замовника оцінки. Порядок внесення коригувань до ринкових цін об'єктів порівняння. Особливості застосування витратного підходу до оцінки пошкодженої нерухомості.

Тема 5. Круглий стіл.

Відповідальність оцінювача та замовника оцінки.

ЗАТВЕРДЖУЮ

Ректор Державного вищого навчального
закладу «Придніпровська державна академія
будівництва та архітектури» докт. техн. наук,
професор



Микола САВИЦЬКИЙ

20 22 р.

ПОГОДЖУЮ

Заступник Голови
Фонду державного майна України



Юлія БЕЛОВА

20 22 р.

ЗАГАЛЬНІ ПРОГРАМИ НАВЧАННЯ

з підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямом
1 «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» за спеціалізацією
1.2 «Оцінка машин і обладнання»

№ теми	Назва теми	Кількість академічних годин		
		Всього	Лекції	Практичні заняття
1.	Сучасний стан нормативно-методичної бази з оцінки машин та обладнання.	1	1	0
2.	Нормативне регулювання режиму експлуатації машин, обладнання, устаткування підвищеної небезпеки.	3	2	1
3.	Особливості оцінки деяких видів машин і обладнання.	2	1	1
4.	Оцінка імпортного устаткування. Визначення вартості машин, обладнання, устаткування підвищеної небезпеки. Оцінка обладнання, яке підлягає утилізації. Оцінка для цілей страхування, застави, визначення збитків.	4	2	2
5.	Круглий стіл: Вимоги до звіту з оцінки машин та обладнання.	2	2	0
	Всього	12	8	4

ПРОГРАМА КУРСУ

Тема 1. Сучасний стан нормативно-методичної бази з оцінки машин та обладнання.

Огляд сучасного стану нормативно-методичної бази з оцінки машин та обладнання.
Тенденції та зміни в умовах сучасного ринку.

Тема 2. Нормативне регулювання режиму експлуатації машин, обладнання, устаткування підвищеної небезпеки.

Нормативне регулювання режиму експлуатації машин, обладнання, устаткування підвищеної небезпеки, щодо яких здійснюється державний нагляд у сфері охорони праці та промислової безпеки. Експертне обстеження (технічне діагностування) обладнання/устаткування підвищеної небезпеки. Практичні розв'язання.

Тема 3. Особливості оцінки деяких видів машин і обладнання.

Особливості оцінки деяких видів машин і обладнання, а також залізничного транспорту та деяких інших видів спеціального транспорту. Практичні розв'язання.

Тема 4. Оцінка імпортного устаткування. Визначення вартості машин, обладнання, устаткування підвищеної небезпеки. Оцінка обладнання, яке підлягає утилізації. Оцінка для цілей страхування, застави, визначення збитків.

Оцінка імпортного устаткування. Оцінка нестандартизованого та серійного обладнання. Визначення вартості машин, обладнання, устаткування підвищеної небезпеки, які мають дозвільний (регульований) режим експлуатації. Врахування гарантії виробника при застосуванні витратного підходу до оцінки машин та обладнання. Оцінка обладнання, яке підлягає утилізації. Оцінка для цілей страхування, застави, визначення збитків. Оцінка машин і обладнання, а також залізничного транспорту та деяких інших видів спеціального транспорту. Практичні розв'язання.

Тема 5. Круглий стіл.

Круглий стіл: Вимоги до звіту з оцінки машин та обладнання.

ЗАТВЕРДЖУЮ

Ректор Державного вищого навчального закладу «Придніпровська державна академія будівництва та архітектури» докт. техн. наук, професор

«06» 12

Микола САВИЦЬКИЙ

2022 р.

ПОГОДЖУЮ

Заступник Голови
Фонду державного майна України

Юлія БСЛОВА

2022 р.

ЗАГАЛЬНІ ПРОГРАМИ НАВЧАННЯ

з підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямом 1 «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» за спеціалізацією 1.3 «Оцінка колісних транспортних засобів»

№ теми	Назва теми	Кількість академічних годин		
		Всього	Лекції	Практичні заняття
1.	Зміни у законодавчій та нормативно-методичній базі оцінки колісних транспортних засобів та технологічного транспорту, та інших частинах нормативного поля що впливає на оцінку КТЗ (митне, податкове, тарифне та технічне регулювання).	1	1	0
2.	Технічний огляд колісних транспортних засобів. Практика застосування.	3	2	1
3.	Практика оцінки колісних транспортних засобів.	4	2	2
4.	Помилки при проведенні дослідження пошкодженого або розукомплектованого КТЗ.	2	1	1
5.	Круглий стіл: Огляд проблемних питань із застосування підходів до оцінки КТЗ.	2	2	0
Всього		12	8	4

ПРОГРАМА КУРСУ

Тема 1. Зміни у законодавчій та нормативно-методичній базі оцінки колісних транспортних засобів та технологічного транспорту, та інших частинах нормативного поля що впливає на оцінку КТЗ (митне, податкове, тарифне та технічне регулювання).

Зміни в законодавчій та нормативній базі оцінки об'єктів у матеріальній формі. Міжнародна практика професійної оціночної діяльності, стандартизація професійної діяльності. Огляд міжнародних стандартів оцінки (МСО). Вимоги до виконання процедури оцінки, положення національних та міжнародних стандартів.

Тема 2. Технічний огляд колісних транспортних засобів. Практика застосування.

Практика застосування «Методики товарознавчої експертизи та оцінки колісних транспортних засобів». Алгоритм проведення технічного огляду колісних транспортних засобів. Практичні приклади та розв'язання.

Тема 3. Практика оцінки колісних транспортних засобів.

Визначення утилізаційної вартості КТЗ. Актуальні питання, що виникають при проведенні дослідження. Визначення розміру матеріального збитку, завданого власнику КТЗ. Актуальні питання, що виникають при проведенні дослідження. Розрахунок страхових збитків при дорожньо-транспортній пригоді. Практичні розв'язання.

Тема 4. Помилки при проведенні дослідження пошкодженого або розукомплектованого КТЗ.

Поширені помилки при проведенні дослідження пошкодженого або розукомплектованого КТЗ та викладення результатів у Звіті про оцінку. Практичні розв'язання.

Тема 5. Круглий стіл.

Огляд проблемних питань із застосування підходів до оцінки КТЗ.

ЗАТВЕРДЖУЮ

Ректор Державного вищого навчального
закладу «Придніпровська державна академія
будівництва та архітектури» докт. техн. наук,
професор



Микола САВИЦЬКИЙ

« 06 » 12 20 22 р.

ПОГОДЖУЮ

Заступник Голови
Фонду державного майна України



Юлія БСЛОВА

« 29 » 12 20 22 р.

ЗАГАЛЬНІ ПРОГРАМИ НАВЧАННЯ

з підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямом
1 «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» за спеціалізацією
1.4 «Оцінка літальних апаратів»

№ теми	Назва теми	Кількість академічних годин		
		Всього	Лекції	Практичні заняття
1.	Сучасний стан законодавства України та міжнародні договори щодо літальних апаратів на сучасному етапі.	2	2	0
2.	Особливості оцінки літальних апаратів.	2	1	1
3.	Проблемні питання оцінки літальних засобів та повітряних суден при примусовому продажу.	3	2	1
4.	Оцінка літальних апаратів, що потребують ремонту або ремонт яких визнано недоцільним.	3	1	2
5.	Круглий стіл: Огляд проблемних питань із застосування методичних підходів до оцінки літальних апаратів.	2	2	0
	Всього	12	8	4

ПРОГРАМА КУРСУ

Тема 1. Сучасний стан законодавства України та міжнародні договори щодо літальних апаратів на сучасному етапі.

Державна реєстрація літальних апаратів. Документи, що регламентують експлуатацію літальних апаратів. Вимоги законодавства України та вимоги Міжнародних конвенцій, що пред'являються до літальних апаратів різного призначення.

Тема 2. Особливості оцінки літальних апаратів.

Вимоги законодавства України та міжнародних конвенцій до літальних апаратів різного призначення, у тому числі до умов та режиму їх експлуатації. Особливості оцінки літальних апаратів. База оцінки, яка використовується при оцінці літальних засобів та повітряних суден з метою обліку та використання її результатів в суміжній документації. База оцінки, яка використовується при заставі літальних засобів та повітряних суден. Види зносу. Практичні розв'язання.

Тема 3. Проблемні питання оцінки літальних засобів та повітряних суден при примусовому продажу.

Проблемні питання оцінки літальних засобів та повітряних суден при примусовому продажу. Вихідні дані для оцінки літальних апаратів при примусовому продажу. Практичні розв'язання.

Тема 4. Оцінка літальних апаратів, що потребують ремонту або ремонт яких визнано недоцільним.

Методи оцінки літальних апаратів, що потребують ремонту або ремонт яких визнано недоцільним. Методи оцінки літальних апаратів, що потребують ремонту або ремонт яких визнано недоцільним. Узгодження результатів оцінки вартості. Практичні розв'язання.

Тема 5. Круглий стіл.

Огляд проблемних питань із застосування методичних підходів до оцінки літальних апаратів.

ЗАТВЕРДЖУЮ

Ректор Державного вищого навчального
закладу «Придніпровська державна академія
будівництва та архітектури» докт. техн. наук,
професор

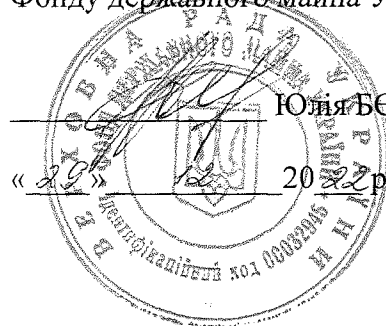


Микола САВИЦЬКИЙ

20 22 р.

ПОГОДЖУЮ

Заступник Голови
Фонду державного майна України



Юлія БЕЛОВА

« 29 » 20 22 р.

ЗАГАЛЬНІ ПРОГРАМИ НАВЧАННЯ

з підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямом
1 «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» за спеціалізацією
1.5 «Оцінка судноплавних засобів»

№ теми	Назва теми	Кількість академічних годин		
		Всього	Лекції	Практичні заняття
1.	Актуальне законодавство України та міжнародні конвенції щодо водного транспорту на сучасному етапі.	2	2	0
2.	Особливості оцінки судноплавних засобів.	2	1	1
3.	Практичні аспекти застосування витратного, дохідного та порівняльного підходів при оцінці судноплавних засобів.	4	2	2
4.	Особливості узгодження результатів оцінки судноплавних засобів, отриманих декількома методичними підходами.	2	1	1
5.	Круглий стіл: Обґрунтування вартості оцінки судноплавних засобів.	2	2	0
	Всього	12	8	4

ПРОГРАМА КУРСУ

Тема 1. Законодавство України та міжнародні конвенції щодо водного транспорту на сучасному етапі.

Державна реєстрація судноплавних засобів. Документи, що регламентують експлуатацію судноплавних засобів. Вимоги законодавства України та вимоги Міжнародних конвенцій, що пред'являються до судноплавних засобів різного призначення.

Тема 2. Особливості оцінки судноплавних засобів.

Ринок судноплавних засобів та його інфраструктура. Аналіз стану фрахтового ринку суден. Фінансово-правові механізми ринку судноплавних засобів. Вихідні дані для оцінки суден. Аналіз судової документації та результатів технічних перевірок суден. Основні фактори, що формують вартість різних видів судноплавних засобів. Практичні розв'язання задач.

Тема 3. Практичні аспекти застосування витратного, дохідного та порівняльного підходів при оцінці судноплавних засобів.

Методичні підходи, що використовуються для оцінки судноплавних засобів у межах класифікаційних груп. Оцінка пасажирських суден, маломірних пасажирських суден, вантажних суден. Практичні розв'язання задач.

Тема 4. Особливості узгодження результатів оцінки судноплавних засобів, отриманих декількома методичними підходами.

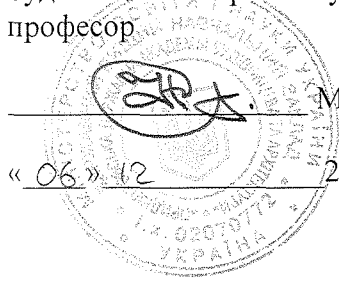
Узгодження результатів оцінки вартості з урахуванням внеску кожного з використаних методичних підходів з метою одержання більш точного й об'єктивного значення вартості об'єкта. Припустима величина відхилення. Метод експертних оцінок. Метод аналізу ієрархій. Практичні розв'язання.

Тема 5. Круглий стіл.

Обґрунтування вартості оцінки судноплавних засобів.

ЗАТВЕРДЖУЮ

Ректор Державного вищого навчального закладу «Придніпровська державна академія будівництва та архітектури» докт. техн. наук, професор



Микола САВИЦЬКИЙ

« 06 » 12 20 22 р.

ПОГОДЖУЮ

Заступник Голови
Фонду державного майна України



Юлія БЄЛОВА

« 22 » 12 20 22 р.

ЗАГАЛЬНІ ПРОГРАМИ НАВЧАННЯ

з підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямом

1 «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» за спеціалізацією

1.7 «Оцінка рухомих речей, крім таких, що віднесені до машин, обладнання, колісних транспортних засобів, літальних апаратів, судноплавних засобів та тих, що становлять культурну цінність»

№ теми	Назва теми	Кількість академічних годин		
		Всього	Лекції	Практичні заняття
1.	Зміни, проекти та проблеми сьогодення у законодавчій та нормативно-методичних базах оцінки об'єктів у матеріальній формі Врахування міжнародного досвіду та МСО 2022 в оцінці об'єктів у матеріальній формі.	2	1	1
2.	Аналіз особливостей сучасного ринку рухомого майна, зміни в його характеристиках та потребах, пропонування та попит.	1	1	0
3.	Зміни на сучасному ринку товарів, його сегментація та аналіз нових груп. Оцінка рухомого майна в залежності від етапу життєвого циклу товару (групи товарів). Врахування впливу зниження попиту на ринкову вартість. Методичні підходи оцінки рухомого майна в залежності від ліквідності.	1	1	0
4.	Аспекти та нормативи визначення природних втрат під час зберігання та при нанесенні збитків. Відмінності визначення втрат та збитків щодо об'єктів нерухомого та рухомого майна.	1	1	0
5.	Врахування змін товарних властивостей і показників рухомого майна. Аналіз сучасного ринку та потреб на основні види тваринницької продукції та продуктів харчування.	2	1	1

6.	Оцінка біологічних активів в сільськогосподарській діяльності. Облік біологічних активів в бухгалтерському обліку, формування вартості активів. Методичні підходи до оцінки біологічних активів	3	1	2
7.	Круглий стіл. Аналіз ринку об'єктів у матеріальній формі та процедури прогнозування ринку з врахуванням сучасного стану.	2	2	0
	Всього	12	8	4

ПРОГРАМА КУРСУ

Тема 1. Зміни, проекти та проблеми сьогодення у законодавчій та нормативно-методичних базах оцінки об'єктів у матеріальній формі Врахування міжнародного досвіду та МСО 2022 в оцінці об'єктів у матеріальній формі.

Розгляд змін у законодавчій та нормативно-методичній базі оцінки майна, які були прийняті Верховною Радою України, Кабінетом Міністрів України, Міністерством юстиції України, Фондом державного майна України та потреби сьогодення при проведенні оцінки майна. Аналіз та вплив законодавчої, нормативно-методичної та галузевої бази випуску різних видів об'єктів у матеріальній формі за останні роки.

Тема 2. Аналіз особливостей сучасного ринку рухомого майна, зміни в його характеристиках та потребах, пропонування та попит.

Зміни в формуванні асортиментів у виробництві та на ринку рухомого майна, сучасні вимоги споживачів до функціональних та якісних характеристик рухомого майна, врахування цих змін при оцінці об'єктів

Інформаційні комунікації, їх рівні: безпосередньо інформаційний, документальний, вторинно-документальний, фактографічний, фактологічний. Неформальні та формальні канали доведення інформації про товар. Особливості використання інформації щодо ринку рухомого майна – фактора прив'язки до місця використання. Документальна та не документальна форма повідомлення про товар. Комерційна інформація та споживча інформація, їх особливості. Маркувально-довідкова інформація.

Тема 3. Зміни на сучасному ринку товарів, його сегментація та аналіз нових груп.

Врахування змін та появи на ринку нових товарів, суспільної потреби та аналіз їх споживчих характеристик, вартості, насиченості ринку.

Сегментація - поділ ринку товарів на сегменти, що розрізняються своїми параметрами, реакцією на види діяльності на ринку (рекламу, методи збуту).

Аналіз сегменту на стійкість, ємність та перспективи росту. Сегментування ринків різних груп товарів за основними показниками. Об'єкти сегментації. Еластичність попиту на товари на різних сегментах ринку.

Аналіз міри задоволеності суспільної потреби в різних групах товарів на ринку.

Тема 4. Аспекти та нормативи визначення природних втрат під час зберігання та при нанесенні збитків. Відмінності визначення втрат та збитків щодо об'єктів нерухомого та рухомого майна в характеристиках та параметрах.

Вплив процесів, що відбуваються у товарах при зберіганні та при спричиненні збитків на їх вартість та як втрату якості і кількості. Урахування умов зберігання товарів, санітарного режиму та відповідності нормативним вимогам до виду товарів. Процеси, що відбуваються у товарах при зберіганні. Види та характер збитків, параметри та характеристики пошкоджень.

Визначення природних втрат за нормативною базою при зберіганні, транспортуванні. Втрати різних видів товару. Вплив тари і пакувальних матеріалів на збереження товару. Залежність умов зберігання товару від виду складу і властивостей майна. Визначення витрат на зберігання продовольчих товарів. Зміна якості і маси товарів при зберіганні. Зберігання промислових товарів, запасів. Зберігання продовольчих товарів та сільськогосподарської продукції, промислових товарів, запасів. Періодичність перегляду нормативів втрат.

Відмінність впливу видів пошкоджень на придатний стан рухомого майна та нерухомого.

Тема 5. Врахування змін товарних властивостей і показників рухомого майна. Аналіз сучасного ринку та потреб на основні види тваринницької продукції та продуктів харчування.

Номенклатура товарних властивостей і показників – сукупність властивостей і показників, що забезпечують сучасне задоволення реальних і передбачуваних потреб, індивідуальних або суспільних. Сучасні вимоги до безпечності товарів.

Відповідальність виробника, продавця за наявність на ринку товару згідно стандартів.

Якість товару в залежності від його властивостей, а також від вимог споживачів. Вплив якості товарів тваринницької продукції та продуктів харчування на конкурентоспроможність його на ринку.

Тема 6. Оцінка біологічних активів в сільськогосподарській діяльності. Облік біологічних активів в бухгалтерському обліку, формування вартості активів. Методичні підходи до оцінки біологічних активів.

Біологічні активи - сукупність подібних за характеристиками, призначенням та умовами вирощування тварин або рослин. Групи і види біологічних активів, сільськогосподарська продукція, облік та оцінка. Методичні підходи при оцінці біологічних активів.

Тема 7. Круглий стіл.

Аналіз ринку товарів та процедури прогнозування ринку з врахуванням сучасного стану.

ЗАТВЕРДЖУЮ

Ректор Державного вищого навчального
закладу «Придніпровська державна академія
будівництва та архітектури» докт. техн. наук,
професор



Микола САВИЦЬКИЙ

«06» 12 2022 р.

ПОГОДЖУЮ

Заступник Голови
Фонду державного майна України



Юлія БЕЛОВА

«29» 12 2022 р.

РОБОЧА ПРОГРАМА

з підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямом

2 «Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів, у тому числі прав на об'єкти інтелектуальної власності» за спеціалізацією 2.1 «Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів (крім прав на об'єкти інтелектуальної власності)»

№ теми	Назва теми	Кількість академічних годин		
		Всього	Лекції	Практичні заняття
1.	Вимоги Міжнародних стандартів та Європейських стандартів в сфері оцінки бізнесу.	3	3	0
2.	Оцінка бізнесу при злиттях та поглинаннях.	2	1	1
3.	Окремі питання майнового підходу в оцінці.	2	1	1
4.	Актуальні питання оцінки ринкової вартості фінансових установ.	2	1	1
5.	Прикладні аспекти оцінки вартості об'єктів малого та середнього бізнесу.	2	1	1
6.	Підходи до оцінки боргових цінних паперів, зобов'язань та прав вимоги.	2	1	1
7.	Круглий стіл: Огляд проблемних питань із застосування підходів оцінки єдиних майнових комплексів.	2	2	0
	Разом	15	10	5

ПРОГРАМА КУРСУ

Тема 1. Вимоги Міжнародних стандартів та Європейських стандартів в сфері оцінки бізнесу.

Основні зміни законодавства в сферах корпоративного права, державного регулювання фондового ринку, оціночної діяльності. Вимоги Міжнародних стандартів та Європейських стандартів в сфері оцінки бізнесу.

Тема 2. Оцінка бізнесу при злиттях та поглинаннях.

Теоретичні аспекти процесів злиття та поглинання. Підходи і методи оцінки бізнесу в умовах злиття і поглинання. Переваги та недоліки підходів і методів оцінки бізнесу в вловити злиття і поглинання. Синергетичний ефект. Практичні розв'язання.

Тема 3. Окремі питання майнового підходу в оцінці.

Окремі питання майнового підходу в оцінці. Практика оцінки вартості ймовірного результату ліквідації цілісного майнового комплексу. Практичні розв'язання.

Тема 4. Актуальні питання оцінки ринкової вартості фінансових установ.

Актуальні питання оцінки ринкової вартості фінансових установ (зокрема, комерційних банків, страхових компаній). Світовий досвід оцінки ринкової вартості фінансових установ. Практичні розв'язання.

Тема 5. Прикладні аспекти оцінки вартості об'єктів малого та середнього бізнесу.

Прикладні аспекти оцінки вартості об'єктів малого та середнього бізнесу (на прикладі АЗС (АЗК), об'єктів готельного бізнесу, ресторанів). Практичні розв'язання.

Тема 6. Підходи до оцінки боргових цінних паперів, зобов'язань та прав вимоги.

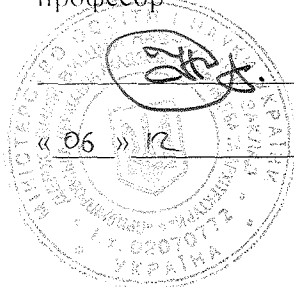
Поняття і види цінних паперів. Ринок цінних паперів. Правове регулювання обігу цінних паперів. Інструменти для оцінки боргових цінних паперів. Практичні розв'язання.

Тема 7. Круглий стіл.

Огляд проблемних питань із застосування підходів оцінки єдиних майнових комплексів. Проблеми розрахунку та прогнозування складових грошових потоків в умовах України.

ЗАТВЕРДЖУЮ

Ректор Державного вищого навчального
закладу «Придніпровська державна академія
будівництва та архітектури» докт. техн. наук,
професор



Микола САВИЦЬКИЙ

« 06 » 12

20 22 р.

ПОГОДЖУЮ

Заступник Голови
Фонду державного майна України



Юлія БСЛОВА

« 29 » 12

20 22 р.

РОБОЧА ПРОГРАМА

з підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямом

2 «Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та
нематеріальних активів» за спеціалізацією

2.2 «Оцінка прав на об'єкти інтелектуальної власності»

№ теми	Назва теми	Кількість академічних годин		
		Всього	Лекції	Практичні заняття
1.	Зміни нормативно-правових актів в сфері оцінки прав інтелектуальної власності.	1	1	0
2.	Особливості оцінки майнових прав на винаходи, «ноу-хау», технічні умови, креслення.	3	2	1
3.	Актуальні питання оцінки збитків від порушення прав на об'єкти інтелектуальної власності.	4	2	2
4.	Підходи до оцінки майнових прав інтелектуальної власності для цілей трансфертного ціноутворення.	5	3	2
5.	Круглий стіл: Огляд проблемних питань із застосування підходів оцінки прав на об'єкти інтелектуальної власності.	2	2	0
	Всього	15	10	5

ПРОГРАМА КУРСУ

Тема 1. Зміни нормативно-правових актів в сфері оцінки прав інтелектуальної власності.

Застосування правових та нормативних актів в сфері інтелектуальної власності: Закони України «Про охорону прав на винаходи і корисні моделі», «Про охорону прав на промислові зразки», «Про охорону прав на знаки для товарів та послуг», «Про авторське право і суміжні права» та ін.

Тема 2. Особливості оцінки майнових прав на винаходи, «ноу-хау», технічні умови, креслення.

Інтелектуальна власність права інтелектуальної власності. Правові системи інтелектуальної власності. Характеристика основних об'єктів права інтелектуальної власності. Особливості оцінки майнових прав на такі об'єкти інтелектуальної власності, як винаходи, «ноу-хау», технічні умови, креслення. Практичні розв'язання.

Тема 3. Актуальні питання оцінки збитків від порушення прав на об'єкти інтелектуальної власності.

Економіко-правова характеристика збитків від порушення прав інтелектуальної власності. Економічна сутність контрафактної продукції. Види збитків правовласників при порушенні виключних прав. Економічне оцінювання збитків від порушення прав інтелектуальної власності. Практичні розв'язання.

Тема 4. Підходи до оцінки майнових прав інтелектуальної власності для цілей трансфертного ціноутворення.

Контрольовані операції: поняття, критерії та зміни. Трансфертне ціноутворення. Принцип «втягнутої руки». Трансфертне ціноутворення та транснаціональні компанії. Підходи до оцінки майнових прав інтелектуальної власності для цілей трансфертного ціноутворення. Практичні розв'язання.

Тема 5. Круглий стіл.

Огляд проблемних питань із застосування підходів оцінки прав на об'єкти інтелектуальної власності.