

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ Фонду державного майна України
від 28.07.2025 року № 1129

ЛИСТ ОЧІКУВАНЬ ВЛАСНИКА

Державне підприємство «Дослідне господарство «Реконструкція» Селекційно-генетичного інституту – Національного центру насіннєзнавства та сортовивчення»
(Код згідно з ЄДРПОУ 00855061)
на 2025 рік

Цілі діяльності Підприємства

Державне підприємство «Дослідне господарство «Реконструкція» Селекційно-генетичного інституту – Національного центру насіннєзнавства та сортовивчення» є державним унітарним підприємством, що діє як державне комерційне підприємство, засноване на державній власності та належить до сфери управління Фонду державного майна України.

У своїй діяльності підприємство керується Конституцією України, законами України, постановами та розпорядженнями Кабінету Міністрів України, наказами Фонду державного майна України, іншими нормативно – правовими актами та Статутом підприємства.

Майно підприємства, будівлі, споруди, обладнання, що знаходяться на його балансі, є державною власністю і закріплюється за ним на праві господарського відання. За класифікацією об'єктів державної власності відноситься до групи – суб'єкт господарювання, державна частка у статутному фонді яких становить 100%.

Метою діяльності Підприємства є одержання прибутку на основі здійснення дослідної, господарської і комерційної діяльності у галузі сільського господарства, а також іншої господарської діяльності. Проведення будь-яких видів виробничо- комерційної діяльності не заборонених чинним законодавством України.

Основним видом діяльності Державного підприємства «Дослідне господарство «Реконструкція» Селекційно-генетичного інституту – Національного центру насіннєзнавства та сортовивчення» є вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур.

Види діяльності згідно з КВЕД:

01.11 Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур (основний);

01.64 Оброблення насіння для відтворення

46.21 Оптова торгівля зерном, необробленим тютюном, насінням і кормами для тварин

10.61 Виробництво продуктів борошномельно-круп'яної промисловості

01.61 Допоміжна діяльність у рослинництві

72.19 Дослідження й експериментальні розробки у сфері інших природничих і технічних наук

46.23 Оптова торгівля живими тваринами

10.41 Виробництво олії та тваринних жирів

47.11 Роздрібна торгівля в неспеціалізованих магазинах переважно продуктами харчування, напоями та тютюновими виробами

49.41 Вантажний автомобільний транспорт

46.32 Оптова торгівля м'ясом і м'ясними продуктами

36.00 Збір очищення та постачання води

46.33 Оптова торгівля молочними продуктами, яйцями, харчовими оліями та жирами

01.41 Розведення великої рогатої худоби молочних порід

Роль підприємства в економіці та суспільстві, узагальнений опис покладених на нього обов'язків, його основні цілі, визначеним законодавством і Статутом.

Фінансові цілі діяльності Підприємства

Підприємство має підтримувати фінансову стійкість, платоспроможність та досягти фінансових цілей, визначених у цьому листі очікувань, що включає:

1. Отримання доходу від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг), для забезпечення покриття витрат Підприємства, атже підприємство не є бюджетною установою, а також на сьогоднішній день не є розпорядником бюджетних коштів а ні одержувачем бюджетних коштів;
2. Підвищення показника чистого доходу від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг);
3. Забезпечення зростання сплати частини чистого прибутку;
4. Забезпечення своєчасності та повноти сплати податків та зборів у відповідно до законодавства України;
5. Контроль дебіторської та кредиторської заборгованості.

Операційні цілі діяльності Підприємства

Операційні цілі є цілями діяльності Підприємства, спрямованими на підвищення ефективності та результативності операційної діяльності Підприємства, оптимізацію його виробничих процесів, стимулювання ефективного використання його майна та полягає в наступному:

- Підвищення показника чистого фінансового результату;
- Проведення заключення договорів оренди основних фондів підприємства;
- Забезпечення зростання середньомісячних витрат на оплату праці працівників.

Нефінансові цілі діяльності Підприємства

На підприємстві проводяться профілактично-роз'яснювальні роботи з працівниками, спрямованої на формування сталого усвідомлення неприпустимості вчинення корупційних діянь та інших видів правопорушень.

Проводиться інструктаж по охороні праці, пожежній безпеці при прийнятті на роботу та виконання виробничих процесів.

Забезпечення адміністративного персоналу підприємства програмними продуктами бухгалтерського обліку.

Таблиця. Цільові показники ефективності Підприємства

	Минулий 2023 рік (факт)	Поточний рік 2024 (план)	Плановий 2025 рік	Плановий рік +1 2026	Плановий рік +2 2027
ФІНАНСОВІ ПОКАЗНИКИ					
<i>Основні фінансові показники</i>					
Коефіцієнти рентабельності:					
коефіцієнт рентабельності діяльності	(0,0098)	-	(1,4500)	x	x
коефіцієнт рентабельності операційних витрат	(0,0001)	-	(0,5918)	x	x
коефіцієнт зростання операційних витрат	(0,0389)	-	(0,8062)	x	x
коефіцієнт рентабельності EBITDA	0,0214	-	5,2500	x	x
коефіцієнт рентабельності власного капіталу	(0,0113)	-	(0,0104)	x	x
коефіцієнт рентабельності активів	(0,0053)	-	(0,0072)	x	x
коефіцієнт зростання доходів	1,1487	-	(0,6283)	x	x
Коефіцієнти платоспроможності:					
коефіцієнт фінансової стійкості	0,8737	-	(0,4086)	x	x
коефіцієнт покриття EBITDA фінансових витрат				x	x
коефіцієнт відношення боргу до EBITDA	(0,0425)	-	(0,0590)	x	x
коефіцієнт відношення боргу до власного капіталу				x	x
коефіцієнт відношення боргу до активів	0,5337	-	1,6908	x	x
Коефіцієнти ліквідності:					
коефіцієнт поточної ліквідності	0,4838	-	0,5000	x	x
коефіцієнт швидкої ліквідності	0,1725	-	0,5000	x	x

коефіцієнт абсолютної ліквідності	0,0009	-	0,0009	x	x
період обороту дебіторської заборгованості				x	x
період обороту кредиторської заборгованості			166663,2231	x	x
Інші фінансові показники					
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг), тис.грн	100133,0	-	300,0	0	0
Валовий прибуток, тис.грн	26248,0	-	179,0	0	0
Виплати на користь держави, тис. грн (включаються з метою моніторингу, крім дивідендів)					
Податкові, разом, з них:	1207,0	-	64,0	0	0
Податок на прибуток	0	-	0	0	0
ПДВ	0	-	0	0	0
Рентна плата	4,0	-	0	0	0
Інші (податок на доходи фіз.осіб, військовий збір, ЄСВ)	1203,0	-	64,0	0	0
Неподаткові, разом, з них:	0	-	0	0	0
Частина чистого прибутку/дивіденди	0	-	0	0	0
Інші	0	-	0	0	0
Напрями, цілі (у розрізі видатків споживання та видатків розвитку)	0	-	0	0	0
[Найменування операцій (за видами квазіфіскальних операцій)]**:	0	-	0	0	0
Витрати, пов'язані із здійсненням виду діяльності	0	-	0	0	0
Норма прибутку за видом діяльності (%)	0	-	0	0	0
Дохід, отриманий за видом діяльності	0	-	0	0	0

Кошти, передбачені на компенсацію Підприємству за видом діяльності***	0	-	0	0	0
Отримана Підприємством компенсація за видом діяльності	0	-	0	0	0
Фінансовий результат за видом діяльності	0	-	0	0	0
ОПЕРАЦІЙНІ ПОКАЗНИКИ					
Чистий фінансовий результат, тис.грн	(977,0)	-	(435,0)	0	0
Оренда основних фондів, тис.грн	0	-	0	0	0
Середньомісячні витрати на оплату праці одного працівника, грн	12848,0	-	8647,0	0	0
НЕФІНАНСОВІ ПОКАЗНИКИ					
Обізнаність працівників із законодавством у сфері запобігання і протидії корупції,%	100	-	100	0	0
Забезпечення безпечних умов праці, %	100	-	100	0	0
Програмне забезпечення для бухгалтерського обліку, %	100	-	100	0	0

* Зазначити найменування операцій для здійснення яких встановлені окремі вимоги, а також для яких ціноутворення відрізняється від ціноутворення на інші види діяльності, що здійснюються Підприємством.

** Зазначити також нормативно-правовий акт, який встановлює окремі вимоги до здійснення Підприємством виду діяльності чи ціноутворення за видом діяльності.

*** У разі якщо компенсація з бюджету законом не передбачена, зазначити 0.

Корпоративне управління

Підприємство дотримується вимог законодавства України, що регулює діяльність підприємства, у тому числі дотримуючись політики Державної власності, виконує рішення Фонду державного майна України, як уповноваженого органу управління підприємства. Підприємство діє виключно в інтересах господарства у межах повноважень згідно Статуту, що сприяє досягненню мети діяльності підприємства.

Очікування щодо управління дочірніми підприємствами

Дочірні підприємства відсутні.

Пріоритети досягнення цілей

Забезпечення господарської діяльності підприємства;

Підвищення показника валового прибутку;

Зниження витрат на утримання основних фондів за рахунок передачі її в оренду;
Погашення заборгованості із заробітної плати та супутніх їй потатків;
Збереження кваліфікованого персоналу підприємства.

Консультації з наглядовою радою (виконавчим органом) Підприємства

Утворення наглядової ради підприємства не є обов'язковим.

План заходів виходу на беззбиткову діяльність

Оскільки цільові фінансові показники на 2025 рік передбачають від'ємну рентабельність, Підприємство планує заходи з поліпшення таких показників та виходу на беззбиткову діяльність.

Повідомляємо, що на підставі наказу Фонду державного майна України від 23.08.2024 №1996 «Про внесення змін до наказу Фонду державного майна України від 04.01.2022 №1 «Про затвердження переліків об'єктів малої приватизації, що підлягають приватизації (із змінами)» єдиний майновий комплекс державного підприємства «Дослідне господарство «Реконструкція» Селекційно-генетичного інституту – Національного центру насіннєзнавства та сортовивчення» включено до Переліку єдиних майнових комплексів державних підприємств і їх структурних підрозділів.

Органом приватизації визначено Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях . Наказом Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях від 23.09.2024 року №725 прийнято рішення про приватизацію.

Наказом Фонду державного майна України від 11.11.2024 року №2600 прийнято рішення про доцільність передачі державного майна в оренду на аукціоні державного нерухомого майна (згідно з додатком до наказу), яке обліковується на балансі підприємства, уповноваженим органом управління якими виступає Фонд державного майна України. Підприємство здійснюватиме пошук потенційних орендарів та виступатиме ініціатором оренди майна з метою укладання договорів оренди виробничих приміщень з метою отримання додаткових доходів.

Також, підприємство планує укладання договорів з надання сільськогосподарських робіт та послуг з метою отримання доходів.

Одним із заходів поліпшення фінансових показників є оптимізація виробничих процесів, зниження операційних витрат, зменшення кількості штатних працівників згідно потреб для виробничого процесу діяльності підприємства.

Виконання зазначених заходів заплановано протягом 2025-2026 років.

В.о.директора

Костянтин ЗАВІРЮХІН